obra, cuyo presupuesto es como de 800.000 pesos, una persona de aquí se dirigió á la casa belga nombrada, diciéndole que si desembolsaba 150,000 francos, se le aseguraría la aceptacion de su propuesta.

Despues se le garantizó, que mediante esa suma, su propuesta sería aceptada, fuese ó nó, la mas ventajosa.

La casa aceptó la proposicion; y esta aceptacion es la obligacion que se ejecuta.

El doctor Chavarría dirigió en seguida una carta al señor Roufosse pidiéndole, que consignase por escrito la precedente relacion, lo que hizo sin dificultad.

Así documentada la version, el Dr. Chavarría puso todo en conocimiento de la Comision; pero, como nadie cobraba á la sazon el crédito, decidió esperar algun hecho; pero se hizo presente al señor Roufosse, que la casa constructora no tenia que pagar nada por la aceptacion de su propuesta; pues, lo fué porque evidentemente era la mas conveniente, que la causa de su obligacion, es de la categoría de las que en derecho se llaman *causas torpes*, es decir, inmorales, ineptas para fundar derechos.

Ahora se ejecuta á la casa belga y esta resiste el pago de la cantidad espresada, entregando su defensa al Dr Bunge.

El espediente de la licitacion está en la Comision, seguido y concluido con perfecta regularidad.

La licitacion se abrió en Lóndres por el Ministro Argentino.

Presentáronse 21 propuestas, que el Sr Bateman clasificó é informó detalladamente.

Segun su dictámen, solamente 6 estaban en condiciones de ser tomadas en consideracion, en ese número estaba la casa belga nombrada, que el Sr. Bateman recomendaba, tanto por su capacidad para cumplir sus compromisos debidamente, como por los precios y condiciones necesarias.

Venido el espediente aquí, la Comision lo tramitó como es de práctica. La Contaduría de ella dictaminó en sentido favorable á la propuesta belga.

Despues de diversas investigaciones ilustrativas, la Comision resolvió [illegible] siendo [illegible] informante el honorable doctor [illegible].

He aquí como triunfó la propuesta Marcivelle y Comité.

Los antecedentes y pormenores expuestos definen el carácter del [illegible] presentir que de [illegible] judicial [illegible] algo anormal [illegible].

[illegible] casa belga se [illegible] dadiva sin un *pour* [illegible] tendría el contrato y se resolvió á hacer el sacrificio de [illegible] francos.

La rectitud de la administracion [illegible] tenía á su cargo á [illegible] negarse, debe prestarse á sangrientos comentarios en el círculo de dicha casa, en cuyos libros se consignaria la partida espresada, como erogacion para comprar conciencias argentinas.

Es un proceso singular por su orígen y vivamente interesante para el país.

El presidente de la Comision y sus miembros han asumido la actitud que les correspondia, y es mas que probable que en el curso del litis tenga oportunidades para intervenir eficazmente y de lleno.

Manifestacion al Dr. Dávila—En pocas horas la suscricion popular iniciada para allegar los recursos con que ha de adquirirse la biblioteca que se ha resuelto regalar al Dr. Adolfo E. Dávila, con motivo de su próximo viaje á Europa,—ha recibido numerosas é importantes adhesiones.

Capitalistas conocidos y modestos obreros, sin aviso ni invitacion previa, han acudido con una espontaneidad que honra á ellos como al distinguido ciudadano á quien hacen justicia, pidiendo informes sobre la forma y oportunidad de la demostracion de simpatía proyectada.

La suscricion pública se ha abierto ayer recibiéndose la adhesion de los que deseen tomar parte en ella en el local de la Cámara Sindical de la Bolsa de Comercio, y en la casa central del Expreso Villalonga, calle Balcarce 260.

Muerte de Benedicto Cairoli—Un telegrama de Nápoles, nos ha traido la noticia del fallecimiento de este antiguo Ministro italiano, que tanta intervencion ha tenido durante la segunda mitad de este siglo, en la política de su país y tantos servicios ha prestado á la causa de la libertad en Italia.

Nació en Pavía el 28 de Enero de 1826. Su padre, Carlos Cairoli, que fué un cirujano distinguido, y sus hermanos, tomaron parte en 1848, en la guerra contra el Austria. Benedicto Cairoli, que tenia á la sazon 22 años y había ido á seguir sus estudios en la Universidad de Zurich, se asoció igualmente á los primeros movimientos contra la dominacion austriaca. Despues de la paz de Villafranca, el fué uno de los mil que bajaron á Sicilia, para derribar el gobierno de los Borbones. En union de su hermano Enrique se distinguió en el combate de Calatafimi, recibiendo una herida en el asalto de Palermo.

Convocado el primer Parlamento italiano fué elegido Diputado por Bravio, asistiendo á pesar de su herida y se cuenta, que dió su voto, levantando las muletas.

Desde entonces Cairoli tomó parte muy activa en la vida política y se elevó á los primeros puestos. El 8 de Marzo de 1878, al abrirse el Parlamento fué elegido presidente de la cámara de diputados, y á los pocos dias, habiendo presentado su dimision el gabinete Depretis, fué llamado á formar nuevo gobierno, que duró pocos meses.

Un acontecimiento trágico llamó la atencion hácia su persona. Durante un viaje del rey Humberto á Nápoles, Cairoli se encontraba en un carruaje al lado de su soberano, cuando tuvo lugar la tentativa criminal de Pasanante (17 de Noviembre de 1878), y esforzándose por contener el brazo y el puñal del asesino, fué herido gravemente. Con tal motivo recibió felicitaciones sin número de su país y del extranjero, pero esto no fué bastante á evitar el estado de crisis permanente que atravesaba Italia, y que le hizo abandonar el poder.

No obstante su filiacion en las fuerzas políticas más liberales del reino italiano, trató de conciliar siempre su adhesion á la dinastía con su amor á las libertades parlamentarias.

En los últimos dias de Diciembre de 1878 el Gobierno francés le concedió el gran cordon de la Legion de Honor, y antes de trascurrir seis meses, en Julio de 1879 fué nuevamente llamado al poder, sin haber renunciado á un solo punto de su antiguo programa.

Cairoli pertenece á esa gran generacion que se ha consagrado con toda su alma á consolidar la obra de la unidad y de la libertad en Italia, alcanzando la satisfaccion inmensa de ver realizadas en vida las aspiraciones de su pueblo.

Ferrocarril de empalmes—El Departamento de Ingenieros y la Direccion General de Ferrocarriles han informado favorablemente la solicitud de la compañía del Expreso nacional, conocido por de Villalonga, de que dimos cuenta hace algunas semanas, para construir una red de líneas complementarias de empalme con los ferrocarriles que entran á Buenos Aires.

Uno de sus informes dice que, las obras proyectadas son de evidente utilidad pública y que responden á una necesidad real.

Es una de las concesiones que no debe demorarse, y mucho mas cuando nada pide al Estado como proteccion.

Hemos oido hablar sobre el particular á comerciantes ligados por negocios con el Interior ó que viajan constantemente, y ellos demuestran las conveniencias de esa pequeña red, que facilitará y abaratará notablemente el movimiento de cargas y encomiendas.

No pertenece á la familia de las peticiones de especulacion, porque es hecha por una empresa argentina, radicada, con capital nacional reunido y dirijida por hombres del país.

El Expreso ha llegado á ser una institucion económica del país, habiendo empezado por ser una simple agencia modesta de encomiendas.

Hoy dia se sentiría la falta de un extremo á otro de la República, si esa empresa desapareciese, pues llena necesidades que cada uno siente.

Ya están colocadas las acciones emitidas para construir la red solicitada, y puesto que es de interés general é inmediato, hay conveniencia en despacharla.

Así se van completando los servicios ferrocarrileros de la Nacion, tan defectuosos todavía: uno no se da cuenta de los cientos de miles y aun millones que se insumen, como recargos indebidos, en las demoras y sucesion de movimientos que las cargas sufren.

Esos movimientos representan gastos que equivalen al recorrido de muchos kilómetros de las vías férreas.

Propiamente hablando, no se trata de una empresa nueva de ferrocarril, sino de la fusion, á inmediaciones de Buenos Aires, de las existentes, hecha por la Empresa de encomiendas y de tren rodante, ramificada en todo el país; su propósito es facilitar y abaratar los movimientos y proveer con rapidéz á las compañías, del tren rodante que necesiten.

El comercio y los pasajeros conocen las molestias y los gravámenes que causa la falta de conexiones combinadas y económicas de las empresas entre sí y de ellas con el público.

De desear es que cuanto antes el Expreso pueda agregar ese nuevo elemento valioso de buen servicio público.

Las denuncias del Dr. Davison—Si no todas, la mayor parte de las denuncias formuladas en estas columnas por el Dr. Diego T. R. Davison sobre los graves defectos de las cloacas de la Capital, resultan comprobadas.

La Comision de las Obras de Salubridad que preside el doctor Chavarría, se ocupa con empeño digno de la importancia del asunto, de sacar de las investigaciones de la Comision encargada de averiguar el fundamento de dichas denuncias, todo el beneficio posible en favor de la higiene general.

Se reserva con este motivo el informe *in-extenso* de esa Comision.

No se esplica, sin embargo, esta reserva. Si el informe es favorable al Dr. Davison, que cuanto antes se haga á su causa la debida justicia, y si no lo fuese del todo, que se dé á ese facultativo la ocasion de sostener sus graves denuncias.

Esto nos parece lo mas correcto y lo mas conveniente bajo el punto de vista de los intereses generales que afecta.

El informe termina con un resumen de la opinion de sus miembros, que lo dice todo, en el sentido, como decíamos, de la confirmacion de las denuncias del doctor Davison; resumen que se expresa así:

«Del exámen de las denuncias hechas por el doctor Diego T. R. Davison y de las repetidas investigaciones que ha practicado esta Comision [illegible]

Tierras para la inmigracion—[illegible]

De esta manera los colonos del Chaco [illegible]

El Estado no sería gravado por la adquisicion de esa tierra, ni por el importe de los anticipos que los colonos le devolverían.

Esta proposicion sigue en estos momentos los trámites necesarios y previos á la resolucion del Gobierno.

Banquete al Dr. Joaquín Nabuco—El Dr. Luis V. Varela obsequió anoche con un banquete, en su casa particular, al distinguido huesped brasilero.

Concurrieron á la fiesta todos los Ministros del P. E. Nacional, cuatro de la Suprema Corte Federal, Presidente del Senado General Roca, Ministro Alencar y el Procurador General de la Nacion Don Eduardo Costa.

Al final del banquete, lo ofreció al señor Nabuco, el Dr. Varela, contestando aquel y el Ministro Alencar.

El Dr. Varela brindó por el Emperador y por el ilustre abolicionista Dr. Nabuco, y este como el Ministro Alencar por la Argentina y su Presidente.

Brindaron en seguida los Sres. Dr. Eduardo Costa y General Roca, haciendo este por la conservacion de una paz sólida y fecunda entre el Brasil y la Argentina.

Incidente personal—Hemos procurado averiguar lo que hubiera de cierto en el incidente personal promovido en un banquete, celebrado el miércoles en la noche, y al que el apreciable colega «El Globo» había dado importancia bastante á justificar un lance que suponía ya concertado.

Nuestros informes nos permiten asegurar que el incidente de que se trata, y en que intervino el ministro de España señor Lopez [illegible]

Nuevos episodios de la huelga—Sabemos [illegible] parte de los marineros han llegado á entenderse con sus patrones [illegible]

Mucho han contribuido á mantener la tranquilidad las disposiciones del Sud Prefecto, señor Victorica, quien solicitó un destacamento de tropa de línea para proteger á los que desean trabajar contra la presion de los perturbadores.

A los datos que publicamos ayer sobre las concesiones propuestas por los patrones [illegible] podemos hoy agregar los siguientes.

La casa [illegible] ha ofrecido 2.50 pesos por dia á los que ganaban 2 y estos han aceptado. La misma casa ha autorizado á sus capataces en el muelle para que á los obreros de aquel punto que ganaban 2, 2'50 y 3 pesos les ofrezca 2 50, 3, y 3'50 respectivamente, y tambien estos se han conformado.

La casa Mianowich ha ofrecido 37 pesos mensuales á los peones que cobraban 24 y 36 á los foguistas que antes ganaban 30, elevando la manutencion de unos y otros á 20 pesos en vez de los 15 que recibian hasta ahora. Esta propuesta ha sido igualmente aceptada por los interesados.

En cambio no lo han sido las ofertas hechas á sus peones por los laucheros señores Garay y Casares, no obstante ser el aumento que les han propuesto, igual al concedido por las casas antes mencionadas.

Continua en el mismo estado la huelga de los carpinteros y los calafates, solo dos ó tres astilleros por tener trabajos urgentes han consentido en acceder á las peticiones de sus obreros.

La casa Badaracco ha colocado en sus puertas un cartel notificando á los huelguistas que si dentro de dos dias no vuelven á sus puestos con el aumento que se les ha ofrecido del 35 % sobre los antiguos jornales, les quedarán cerradas para siempre las puertas de los astilleros.

—

En el gremio de carreros notábase anoche ciertos síntomas precursores de contratiempo. En un gran corralon, en donde penetramos sin compañía del dueño, pudimos observar, no obstante las protestas de fidelidad de los carreros que tambien por allí comienzan á soplar vientos de rebeldía.

Otro tanto puede decirse del gremio de los albañiles y con datos mas concretos, pues se anuncia que el lunes próximo se declararán en huelga. El salario que se les dá es en realidad reducido, y por esto sería conveniente que los empresarios se anticiparan á las reclamaciones que se les va á dirigir. Los peones ganan pesos 1.20 á 1.40 por dia, y los maestros de 2 á 2,30 remuneracion sin duda insuficiente por el alto precio que han alcanzado los artículos de mas necesario consumo.

Si esta huelga se produjera, el barrio de la Boca sufriría grandes perjuicios, pues prohibida por la nueva ordenanza del Intendente la construccion de casas de madera y de hierro y hasta la reparacion de las existentes, sería una calamidad la huelga de los albañiles en los momentos en que van á ser mas necesarios sus servicios.

—

Que cunde el ejemplo lo demuestran las noticias, que adquirimos anoche respecto á la actitud de los panaderos, que piensan pedir tambien aumento de jornal.

Algunos presentáronse ya ayer al dueño de una panadería de las principales para hacerle saber sus exijencias, por cierto que, segun se nos dice, el dueño los recibió de una manera que no peca de diplomática, arrojándolos á la calle y amenazándolos con un revolver.

Al cabo de todo va á resultar que mientras se propaga la huelga de unos gremios á otros los que en un principio la promovieron van á ser los mas perjudicados. En efecto; la Direccion del puerto ha mandado amarrar todas las dragas y ha suspendido todos los trabajos, quedando sin ocupacion y vagando por las calles de la Boca mas de cuatrocientos hombres.

—

A solicitud del Director de las obras del Puerto Madero se situó en aquellas obras un destacamento de tropas, para protejer á los obreros que siguen trabajando y para impedir la entrada á los huelguistas y delegaciones de estos.

Los grandes edificios en la Avenida de Mayo—Han sido presentados para su correspondiente aprobacion los planos del edificio que levantará el Sr Elortondo, en la esquina formada por la avenida de Mayo y la calle Perú.

El edificio proyectado medirá 11 mt. 70, por Perú y 29 mt 50 por la Avenida de Mayo, constará de sótanos, piso bajo, entre piso, tres altos y *mansardas* ó buhardilla; con una altura de 24 metros desde el nivel de la calle.

Este edificio y el que se construye por el Sr Drable en la misma Avenida esquina á Chacabuco, dan una idea del magestuoso aspecto que presentará la gran via.

Se calcula en no menos de 40000 pesos la suma que el Sr. Elortondo hubiera tenido que abonar á la Municipalidad por derechos de edificacion á no haber cedido parte del terreno necesario á la apertura de la Avenida para eximirse del pago de ese impuesto.

A mas de 107000 pesos alcanzan los derechos correspondientes á la finca del Sr. Drable y de los que tambien ha sido exonerado por la Municipalidad por hallarse dentro de los términos de la ordenanza que los creó.

En el teatro Nacional—Uno de los dramas, por no decir el primero entre los de Echegaray, considerado sobre todo por la mayor realidad de los efectos y pasiones que le sirven de móvil, es el que se puso anoche en escena para el estreno de la compañía que allí va á dar una serie de funciones.

Condiciones excepcionales se requieren para que las situaciones dramáticas y en extremo interesantes en que se ve envuelto [illegible]

El Sr. Gavilla, actor argentino, que va [illegible]

[illegible] Lucieron notables las escenas del 2º acto en que contempla el cuerpo inanimado de su madre.

Los demas actores contribuyeron al éxito [illegible] de la representacion. Al final de los actos se llamó varias veces al Sr. Almada.

Esta noche, el drama histórico «Guzman el bueno.» El papel de protagonista, á cargo del Sr Bolleras.

Noticias del turf—Arreglo de los Hipódromos—Despues de varias conferencias entre los presidentes de ambos centros hípicos anoche han quedado definitivamente arregladas las diferencias que tenian en entre dichas las dos sociedades.

Las bases que han sido aceptadas por ambas partes son las siguientes:

El Hipódromo Nacional acepta como los demas circos de la república el reglamento de carreras formulado por el Jockey Club, poniéndose en relaciones ademas con esta sociedad.

El Jockey Club cede al Hipódromo Nacional el Domingo 11, anulando ó postergando su programa de ese dia. Este punto no habia sido aun definitivamente resuelto. El Jockey Club á su vez tomará el dia 25 de Agosto para cederlo al Club Hípico de Lomas á fin de que esta sociedad pueda verificar su programa del 18, dado caso que la reunion del 11 en el Hipódromo Argentino sea trasferida para ese dia.

No obstante aun queda pendiente el punto relativo á la reunion del próximo domingo.

A última hora se gestionaba que el Hipódromo Nacional anulara su programa de ese dia dando lugar así al Jockey Club para verificarlo y reservándose su día clásico el 25 de Agosto para organizar un programa en debida forma, al que concurrirán todos los caballerizos con sus inscripciones.

Caso que esto se efectúe resultará que el Hipódromo Nacional anulará sus dos programas [illegible]

La Comision del Hipódromo Nacional [illegible]

Esta nota será contestada hoy aceptando las relaciones del H. Nacional como corresponde.

El Gobierno Nacional por su parte ha declarado Reglamento oficial, el del Jockey Club, [illegible] caracteres de una institucion nacional.

La inscripcion de los animales de sangre introducidos ó nacidos en el país que constituye el objeto [illegible]

—

Con motivo de no saberse seguramente el resultado que tendrán las gestiones de los centros respecto al programa del 11 en el Hipódromo Argentino, los remates han permanecido en estrema desanimados no haciéndose sino una que otra venta de poca importancia.

Tuvo lugar anoche en la casa de remates de carreras de los señores A. Ayxela y Cª, Piedad 771 un lunch, con que dichos señores obsequiaron á los concurrentes á ella, con motivo de la reapertura de dicha casa que giraba bajo la sola firma de A. Ayxela.

Terminado el lunch, se dió principio á los remates para las próximas carreras.

Se obtuvo la siguiente proporcion en el Premio «Lanceleros» Porteño 10, Nelly 19, Stud [illegible] 42, Trabuco 15, el Uruguay 5, Ecurie Prisionero 96, Havre 200, Napoli 95, Monarque 24, Stud Maldonado 48—Total 607.

En el Sport Bravard y Cª—Porteño 15, Nelly 25, Stud Nuevo 25, Stud Huetel 20, Uruguay 4, Ecurie Prisionero 60, Havre 200, Napoli 50, Monarque 58, Stud Maldonado 22.—Total 515.

—

Han quedado fijados los pesos y distancias siguientes en las carreras *handicaps* del 15 del corriente en Palermo.

Premio «Compensacion»—Tiro 1400 mts.—Puygaveta 52 kilos, Westminster 53, Conspirator 51, [illegible] 46, Maypa 52, [illegible] 50, Portal 4[illegible], Moctezuma 54 (por edad), Princes 52, Mondina 43, Aurora 42, Rhea 52, Rebus 52, Maitrese 46, Jeanne 41, Remolacha 56.

Premio «Celeridad»—Tiro 1000 metros—Pindias 53 kilos, El Pasha 54, Signet 60, Sweet Alice 55, Carlo di Riviere 52, Mivosain 53, El Uruguay 53, Colibri 52, Cassiopea 47, Devilsmoll 51, Tartagal 46, Hoquet 53 1/2 (por edad).

Premio «La Milla»—Tiro 1600 metros, Aminute 57 kilos, Polyeucte 57, Ary 57, Parana 54, Caustique 58, Carla 55, El Uruguay 52, Mariscal 55, Monarque 55, Judia 46, Acme 62 1/2 (por edad), Cheviot 62 1/2 (por edad).

Premio «Caicago»—Tiro 2 vueltas, Georgetown 22 metros atras, Princes Wilke 250, Endymion 80, Governer Hill 203, Spofford 180, Comet 223, La dadah 180, Pat Dempsey 130, Gladys 130, Mambrino Archy 125, J. Q. 125, Little Walker 125, Pickwick á la raya.

—

En el «Premio Jockey Club», que se correrá este dia, se ha declarado *forfait* por los siguientes potrillos Simona, Fidalga, El Cairo, Europa, Gandía, Oriental, Extrangero, Victoria, Asteroide, Nogal, Bolivar, Holland, Colon y Hazar.

Se halla impedido de tomar parte en esta carrera, Guillarde del Stud Monte Grande, por tener mas de los tres años que fijan las condiciones del premio.

Colonias del Dr. Irigoyen—Proyecta fundar el Dr. Irigoyen varias colonias agrícolas en Concordia (Entre-Rios), y con este objeto acaba de recibir de Europa el distinguido estadista, bolsas conteniendo semilla de pino. Como se exigiese en la Aduana, el pago de derechos, el Dr. Irigoyen se ha presentado al Ministerio de Hacienda pidiendo que en ese caso—para que sirva de precedente—se declare libre de ese gravámen la Introduccion de esas semillas.

Fabricacion de papel en Zárate—El propietario de la fábrica de papel de Zárate se presentó al Ministerio de Hacienda solicitando la introduccion libre de derechos aduaneros de 323.669 kilos de una pasta de madera dura que es una de las materias primas para aquella fabricacion la que acaba de recibir de Europa.

Oido el Informe del procurador del tesoro y de la Direccion General de Rentas, no se ha hecho lugar al pedido por no ser de las atribuciones del P. E. El Congreso Nacional haria bien en allanar la deficiencia que denuncia este caso.

Centro musical—Esta noche se verificará un concierto estraordinario, organizado por esta asociacion artística, en el salon de la sociedad «Colonia Italiana» Paraná 55, con el concurso del barítono de la Opera señor Salassa y el violinista señor Galvani.

Tambien tomará parte una orquesta de 50 ejecutantes bajo la direccion de los maestros Forcillo y Flesca.

El programa es el siguiente:

Primera parte—Calif de Bagdad, abertura, orquesta, Boildieu; Hugonotes, fantasía para piano á 4 manos por las Stas. Enriqueta Bergeire y Emilia Valdéz, Cerimell, Pavane, favorite de Louis XIV, orquesta, Lustner, Adaggio, para violin con acompañamiento de piano por los Sres. Galvani y Ferrer, Bazzini, Aria del Don Juan por el Sr. Salassa, acompañado en el piano por el Sr. Fisher, Mozart, Romeo y Julieta de Gounod, fantasia, orquesta, Borelli.

Segunda parte—Chant de gloire, marcha, orquesta, Gabriel Marie, concierto para piano por la Sta. de Bergeire, Weber, Ninon de Lenclos, obertura, orquesta, Lamotte, aria Bach, [illegible] Berceuse Lott, para violin y piano por los Sres. Galvani y Ferrer, barcarola de [illegible] por el Sr. Salassa, acompañado en el piano por el Sr. Fisher, Ponchielli, el primer bouquet, vals, orquesta Waldteufel.

Fiesta musical en Barracas—El tenor Masini y otros principales artistas de la compañía [illegible]

Dependientes de casas de comercio—Circula la nota siguiente:

Se invita á todos los empleados de Bancos y dependientes de casas introductoras, barracas, escritorios, etc., á la reunion general que tendrá lugar en la plaza General San Martin el domingo 11 del corriente á las 2 p. m. con el objeto de formar un comité para la proteccion de sus intereses personales y financieros—*Varios empleados*.»

Una buena adquisicion—Acaba de llegar de París Monsieur Gabriel Henri Fevre, ingeniero arquitecto, con el ánimo de establecerse en Buenos Aires.

El señor Fevre estudió en la Escuela Nacional de Bellas Artes de Paris y miembro de la Sociedad Central de Arquitectos de la gran capital francesa, ostenta una larga foja de notables trabajos profesionales [illegible] experiencia es vasta, porque en su larga carrera de arquitecto ha proyectado y construido edificios de todo género, á saber: grandes estaciones de ferrocarriles, usinas, fábricas, [illegible] casas particulares [illegible]

El señor Fevre, que trae cartas y recomendaciones [illegible] ciencia y experiencia.

[illegible] diente á su profesion.

A pesar de que hace pocos dias que ha llegado, se encuentra [illegible] de esta Capital.

Revista de la Municipalidad de la Capital—[illegible]

Telegramas detenidos—[illegible]

Las patentes de los perros—Ha sido prorogado hasta [illegible] para sacar la patente municipal para los perros. [illegible]

Consejo Nacional de Educacion—Esta Corporacion en su sesion de ayer resolvió los siguientes asuntos.

Nombrar inspector de los planos existentes en las escuelas públicas de la capital al señor Ricardo Lafignana.

—Mandar confeccionar los planos y presupuestos necesarios para la construccion del edificio que debe ocupar la escuela que existe en Formosa [illegible]

—Dirigir una nota á la Direccion de la Biblioteca Popular de San Luis, pidiendo le envien los estatutos [illegible]

—Pasar circular á los maestros de las escuelas públicas de la Capital [illegible] el próximo domingo.

Molino en Villa Urquiza—El propietario de la Colonia de este nombre establecida en la costa del Paraná, Prov. de Entre Ríos, se ha presentado al Ministerio de Hacienda manifestando que posee [illegible]

Musica—Han aparecido en la casa Drangosch y Bennes dos nuevas piezas de música [illegible]

Un ramal telegráfico—Por la Direccion General de Correos, se va á proceder á la construccion de un ramal telegráfico desde la línea que va á Concordia hasta el Arroyo Grande y desde este punto á la receptoria de la Aduana ubicada en el arroyo Tala, sobre el río Uruguay, y encargado [illegible] don Salvador [illegible] este, ajustarse bajo su responsabilidad, al presupuesto formulado que es de pesos 3 535 50 y terminar en el plazo que la seccion telegrafos, es [illegible]

Compostura de calles—La Intendencia Municipal ordenó ayer á los contratistas señores Martin é Ibarra, la reparacion inmediata de los adoquinados siguientes calles Centro America desde Rivadavia á Córdoba, [illegible] desde Lavalle á General Viamont y [illegible] entre Ayacucho y Callao.

Squards—La Oficina de Obras Públicas ha sometido ayer á la aprobacion de la Intendencia Municipal los planos del proyecto del *Squard* que debe construirse en la intercepcion de las calles Florida y Gral Lavalle.

La oficina de ingenieros municipales cree que el modelo que presenta podría adaptarse á los diversos *Squards* proyectados con motivo del trazado de las nuevas avenidas.

Espectáculo inhumano—Era [illegible] poco humano el que se ofrecia ayer á los vecinos y transeuntes, en el Paseo de Julio entre las calles General Lavalle y Córdoba, de una mujer que daba de golpes á un chiquitin de 5 ó 6 años de edad, sin atender la intervencion de personas que intercedian por la criatura despues de haber conminado inutilmente al vigilante inmediato el hecho.

Que la publicacion en tales términos, del incidente sirva [illegible] para moderar sus rudezas, á la vez que satisfaga á las personas que, testigos del hecho, nos la piden.

Trabajadores municipales—Reclaman con razon las cuadrillas de peones municipales, de la demora demasiado larga con que se les abona sus haberes devengados, en los dos meses últimos, y esperan ser atendidos en la solicitud verbalmente formulada al empleado superior de que dependen, con tal motivo.

Boulevard La Plata—Las zanjas formadas en este boulevard al llegar al callejon Arena, que hacen poco menos que imposible el tráfico, con poco trabajo de las cuadrillas de peones municipales, se rellenarían, por lo que llamamos sobre ello la atencion de quien corresponde.

En el Hotel de Inmigrantes—No se vé que las medidas que el Ministerio de Relaciones Exteriores ó la Comisaría General de Inmigracion toma para prevenir la aglomeracion de inmigrantes en el hotel respectivo—den resultado alguno.

Si nada, que no sea lo últimamente proyectado recien en el Chubut, se ha hecho para facilitar la colocacion pronta, provechosa y previsora de los inmigrantes en las tierras nacionales, y si la demanda de brazos de parte de otros planteles de poblacion y trabajo, no es tan activa,—lo que no creemos algo práctico hay que hacer urgentemente si queremos evitar aquel inconveniente.

No solo son detestables las condiciones higiénicas del hotel del Retiro en que esos inmigrantes esperan tambien lo es buena parte de la alimentacion que á estos se dá.

Tenemos á la vista un pedazo del pan que ayer se les ha repartido, y basta mirarlo, para explicarse la justicia con que reclaman [illegible] y la causa de las enfermedades allí reinantes.

Es una mezcla grosera y cruda, [illegible] de agua y mala harina, capaz de indigestar á un avestruz.

Denunciamos este abuso en el artículo [illegible] de esta provision. La necesidad de proceder con inexorable energía contra los proveedores del establecimiento, [illegible] pretestos inculificables para su lucro indebido.

Facilitar cuanto antes la colocacion de esos inmigrantes, es allanar buena porcion de inconvenientes.

Calle Rivadavia—Los vecinos de esta calle en la cuadra de Bulnes, [illegible] la Intendencia Municipal [illegible] general del pavimento [illegible] en breve.

Juramento—Ayer prestó juramento de [illegible] ante la Cámara en lo civil el notario público don Carlos L. Roja.

Sociedad «Cruceros del Plata»—Esta sociedad recreativa y carnavalesca ha [illegible] su última asamblea general, la cual tuvo lugar el dia 28 de Julio ppdo lo siguiente:

1º Nombrar la comision honoraria, que á continuacion se expresa:

Presidente, Albano Honores, Vicepresidente Pedro Lopez, socios honorarios general Julio A. Roca, Dr Ramon J. Cárcano, Fausto A. Piros, Ramon Molera, Pedro L. [illegible], Carlos Leal Antonio Vergara, Casimiro Gomez, Juan Rodriguez, Juan Barbieri y Alberto Mendez.

2º La C. D. de esta Sociedad queda constituida de la siguiente manera Presidente F. [illegible], Vicepresidente Ricardo Peris, Secretario Maximo Egueren, Prosecretario, Manuel Rivero, Tesorero, Antonio Chaine, Pro Tesorero Juan Bornino. Vocales José Castro, Manuel Silva, Vicente Estival, Basilio Flores, Manuel B. José A. Zelarrayan [illegible] Lozada, [illegible]

La tertulia de este mes tendrá lugar el dia 10 del corriente á las 10 1/2 p. m. en el salon de la Sociedad «Les Enfants de Beranger», en la calle Victoria núm. 1115.

Carne, legumbres, aves y leche—Se ha repartido el proyecto de esta nueva sociedad cooperativa, que se establecerá en esta Capital, con el objeto de proveer de carne, legumbres, aves y leche en buenas condiciones higiénicas y á precios reducidos.

[illegible]

El Ejército Uruguayo—[illegible]

Manuel Perez del Cerro—[illegible]

Exposicion Rural del Tandil—En los dias 28, 29 y 30 de setiembre próximo tendrá lugar la tercera Exposicion [illegible] Sociedad Rural de esa ciudad.

En el Club del Plata—Continuan los preparativos en este Club para el gran concierto que tendrá lugar el 12 del corriente en celebracion del aniversario de su fundacion.

La Comision ha dispuesto [illegible]

Expropiacion del mercado Modelo—El Juez Federal [illegible] el mercado Modelo situado entre las calles [illegible] Rivadavia [illegible] Avenida de Mayo.

Los peritos, doctor [illegible] por la Municipalidad, el señor [illegible]

El juez fijó ademas [illegible] 15 % sobre el valor de la expropiacion.

El representante municipal Sr Adolfo [illegible] ha solicitado [illegible]

Una vez hecha [illegible] sobrante de terreno á favor de la Municipalidad de 3,052 metros cuadrados.

Aparato para levantar caballos caidos—La Sociedad Protectora de los Animales velando siempre, con un interes recomendable, por la suerte de sus protegidos encargó [illegible] al Cónsul General de la República en Hamburgo, un aparato de los que aquella Sociedad usa para levantar rápidamente y sin necesidad de desparejar al animal, los caballos de los carros de tráfico que frecuentemente caen en la vía pública aplastados por el peso de la carga.

Como se verá por la nota que mas abajo publicamos, el aparato ha sido ya embarcado en el vapor Desterro que zarpó de Hamburgo el 4 de Julio último, siendo generosamente donado por el cónsul general, lo que le honra en alto grado, y honra á la vez á nuestra Sociedad que, agradecida, le ha conferido al señor Vega Belgrano el título de miembro corresponsal, de acuerdo al Reglamento.

Una vez desembarcado el aparato y retirado de la aduana, libre de derechos como corresponde se ha solicitado del ministerio de hacienda, la sociedad lo pondrá en servicio y tratará de que la municipalidad encargue los necesarios á una gran capital como la muestra, así como consiguió el establecimiento de las fuentes abrevaderos, debido á la primera que hizo traer de Londres, y que desinteresadamente se [illegible] el primer incendio de los depósitos de las Catalinas, pero cuyo modelo agradó tanto al Sr. Intendente Alvear, que encargó inmediatamente las necesarias, [illegible] prestando un servicio tan importante.

Fuera de las fuentes abrevaderos, la sociedad tiene la ambulancia para los animales inválidos, y ahora le viene el aparato de que nos ocupamos.

Tal es la nota que nos referimos:

Consulado General de la República Argentina en Hamburgo.—Hamburgo, Julio 4 de 1889.—Al señor Presidente de la sociedad Protectora de los Animales.—Buenos Aires.

Refiriéndome á la nota que tuve el gusto de dirigir á Vd., fecha 4 del pasado junio, puedo hoy llevar á su conocimiento, que por el «Desterro», vapor que hoy zarpa de este puerto con destino á Buenos Aires, he embarcado el aparato para levantar caballos caidos, segun conocimiento adjunto.

Simpatizando con fines tan humanitarios como son los que han constituido la Sociedad, que tan dignamente preside Vd., ruego, señor Presidente, quiera aceptar este aparato como una donacion hecha en obsequio de ellos, haciendo votos porque obtenga con él los mejores resultados.

Con tal motivo, saluda al señor Presidente con distinguida consideracion.—*Cárlos Vega Belgrano*, Cónsul General.

La vacuna carbunclosa—En Friburgo (Suiza), la vacunacion del ganado, contra el carbunclo sintomático, ha dado resultados muy apreciables desde 1884 á 1888.

La estadística organizada por Strebel, manifiesta que la mortalidad que fué de 401, ó sea, 2.34 por 21,000 animales no vacunados, no excedió de 15, ó sea, 0,17 por 8.641 vacunados.

La pérdida media anual, fué, pues, 14 veces mayor en los no vacunados, que en los vacunados.

No dejan de ser interesantes y de provechosa enseñanza estos datos para nuestros estancieros.

El cometa Davidson en el Brasil—El señor Rocha Miranda, director interino del Observatorio Imperial de Rio Janeiro, ha dirigido á los diarios de la capital una interesante comunicacion respecto de un cometa que se halla encima de aquel horizonte, pudiendo ser observado por medio de cualquier anteojo de mediana amplificacion.—Dice así, en sus párrafos principales:

«Además del cometa Barnard (E de 1888) que se halla hace algun tiempo sobre nuestro horizonte y que por eso ha permitido larga serie de buenas observaciones, acaba de mostrarse otro en el cielo austral.

«Por telégrama de 28 de Julio, tuvimos aviso del descubrimiento del nuevo astro por el Sr. Davidson, en Queensland y en esa misma fecha y en la noche del 30 hicimos aquí el Sr. Morice tercer astrónomo y yo, las primeras observaciones.

«Caminando el veloz astro para el hemisferio Norte, tan pronto como [illegible] de nuestras observaciones en aquellas noches dedujimos las posiciones del cometa, comunicamos telegráficamente al observatorio de Kiel los datos obtenidos que fueron los siguientes.

Dia 28, 5831 AR—203° 53' 26" 6, D. P. N. —106° 4' 21," 18.

Dia 31 4317, AR—211° 19' 3" 1, D. P. N.—101° 12' 36" 5.

«Estas cifras demuestran la rapidez de la marcha del astro, indicando su trayecto por entre las constelaciones. Actualmente está en la constelacion de la Virgen y en los últimos dias de Agosto, pasará á la de la Serpiente.

«En la última observacion, su aspecto físico consistia en un núcleo brillante y bien definido, comparable á una estrella de 6ª magnitud y ligeramente escéntrico en relacion á la nebulosidad que lo encubre.

«Mide la nebulosidad cerca de 8' en el sentido del mayor diámetro y muestra una pequeña depresion en la parte anterior del núcleo.

«Hallándose en el límite de la visibilidad á simple vista, el cometa Davidson se encontrará fácilmente por cualquier anteojo de amplificacion mediana.

«Es el mas brillante de los cuatro descubiertos en este año.»

Banco de Inglaterra—Ayer recibió la Bolsa de Comercio un telegrama de su corresponsal en Lóndres dando cuenta que el interés del Banco de Inglaterra, ha sido variado á 3 %.

La yerba paranagua—En el primer semestre de 1889, la exportacion de yerba mate por el puerto de Paranagua (Brasil) fué en kilógramos la siguiente

Para Montevideo [illegible], para Buenos Aires 3,011,131 para Valparaiso 712,274.

El «Clearing-house» brasilero—Por iniciativa del Ministro de Hacienda [illegible]

[illegible]

Accedieron los directores de los Bancos ingleses.

Aquí se agitó tambien esta util idea, pero hasta ahora no se ha llegado á nada práctico.

El doctor Malagarriga—El director de *El Correo Español*, señor Lopez Gomara, ha obsequiado con un banquete al doctor Malagarriga, en celebracion de los brillantes exámenes rendidos por este ilustrado periodista español ante la Facultad de Derecho de esta Capital y por su incorporacion al foro argentino.

A los postres del banquete hicieron uso de la palabra el señor Lopez Gomara, el doctor Malagarriga, el doctor Javier Santero y el doctor [illegible] pronunciando bellos discursos que fueron muy aplaudidos por los concurrentes.

Asalto de indios—A unas seis leguas de la colonia [illegible] de indios han asaltado el establecimiento de J. Romero en momento en que se [illegible] allí mujeres, niños y un hombre que despues de recibir [illegible] logró escapar y dar aviso á la colonia.

El gerente de esta, señor Juan B. Lacroix envió [illegible] en persecucion de los asaltantes [illegible] del aserradero «La Carolina» [illegible] que no lograron darles caza [illegible] traer una mujer dejada por los indios, que se la llevaron con algunas otras [illegible] empezó el saqueo. La citada mujer declaró que los indios eran ocho y que los capitaneaba un correntino.

Se ha iniciado [illegible] para socorrer á los obreros [illegible] del asalto, que han quedado en la mayor miseria.

Nuevo consul holandes—Segun una carta particular del señor conde van Hoogendorps, director del periódico ministerial «Dagblad van Zuid Holland» en La Haya, ha sido nombrado consul de los Países Bajos en la República Argentina el Sr. D. Edmundo Alejandro [illegible] Bastings, propietario y fabricante de harina á vapor, por S. M. el Rey de Holanda y Gran Duque de Luxemburgo, reemplazando así al señor H. S. L. von Riel, que hasta ahora ocupaba este puesto.

Fallecido á bordo del «Olinda»—El pasagero de este vapor Ramon Zabala, que se habia embarcado en Villa Colon con destino á esta capital ha fallecido durante la travesía. Su cadaver fué trasportado á la Ayudantía del Puerto y previo el oportuno reconocimiento facultativo se procederá á su sepelio.

Seis nuevas estafetas—Ha resuelto ayer la Direccion General de Correos y Telégrafos

1º Crear las siguientes estafetas «Recreo,» «Cabal,» «Videla» y «[illegible]» y nombrar para regentarlas respectivamente, á los señores D. Leopoldo [illegible] D. José Castor, D. Nicolas [illegible] y D. Ricardo Salgado, autorizando la suma de ps. 17 para sueldos y [illegible] mensuales de cada una de ellas, con imputacion al ítem 7 del P. V.

2º Crear la estafeta «Hilario,» 9º distrito San Juan, y autorizar el gasto mensual de 17 ps. mjn. para sueldos y gastos de la misma, con imputacion al I. 8 P. 458 y 456 del P. V., y nombrar encargado de ella á D. Edmundo [illegible]

3º Crear un puesto de guardahilos para la oficina de [illegible] con la asignacion mensual de 50 ps m|n que se imputarán al I. 21 del P. V., y con antigüedad del 1º de Enero del corriente año, y nombrar con la misma antigüedad á D. Eliseo Ibañez para ocupar dicho puesto.

4º Crear la Estafeta Naranjo Esquina, y autorizar el gasto mensual de ps. 17 m|n para sueldos y gastos de la misma, con imputacion al I. 14 P. [illegible] del presupuesto vigente y nombrar encargado á D. Elpidio Baez.

La Italo-Argentina—Señor Director de La Prensa.—Habiéndose publicado que la «Italo-Argentina» es interesada por una cantidad regular en el incendio de Catalinas, le estimaría muchísimo publicara que tal cosa no es cierto, desde que esta compañía no quiso admitir nunca riesgos de aduanas.

Agradeciéndole el favor saludo á V. con la mayor consideracion.—*D. Spandi*

Canalizacion del arroyo del Tala en Catamarca—Dentro de breves dias se dará principio al movimiento de tierra en las obras de canalizacion del arroyo del Tala, en Catamarca, el que conducirá las aguas á la ciudad.

Durante el mes de Julio ppdo., la empresa constructora de estas obras, se ha ocupado de la confeccion y colocacion del hormigon del canal, en una extension de 1800 metros lineales.

El puente sobre el rio Carcarañá—El Departamento Nacional de Obras Públicas ha elevado al Ministerio del Interior, el proyecto que la Inspeccion General de puentes y Caminos, le ha presentado, relativo á la construccion de un camino de acceso al puente sobre el rio Carcarañá.

Este camino pondrá en comunicacion con el referido puente á las colonias del interior comunicacion que actualmente se encuentra interceptada por una gran laguna formada durante las últimas lluvias.

Una captura importante—El auxiliar Orozco de la seccion 10 comunicó anoche al Jefe de Policía que en una de las calles de la seccion á su cargo, habia aprehendido al sujeto Liborio Bejarano, autor del crímen perpetrado en la persona de Floriano ó Demetrio Flores.

Como se recordará el homicidio tuvo lugar la noche del 8 de Mayo ppdo., en la esquina que forman las calles de Pasco y Méjico.

El Dr. Cigorraga habia ordenado la captura de Bejarano, pues del sumario por él instruido, resulta ser el preso el autor del homicidio.

Roman Beloqui—Con motivo de ser hoy el dia de este pelotaris, tiene lugar esta tarde en el café de la Plaza Euskara una comida con que el obsequia á sus amigos.

Muerto por un tren—Anoche poco despues de las 8, una de las máquinas del F. C. á la Ensenada llevó por delante en las calles de Garibaldi y Progreso á la menor de 6 años Luisa Cremmassi.

Luisa fué socorrida por algunos vecinos, pero á consecuencia de la gravedad de las lesiones sufridas dejó de existir instantes despues.

El Dr. Cigorraga se hizo cargo del sumario que con el fin de esclarecer la culpabilidad del maquinista y del foguista habia iniciado la comisaría de la seccion 20.

Prolongacion del muelle de Catalinas—En virtud de un convenio celebrado entre la empresa del muelle y depósitos de Catalinas y la constructora del puerto, la primera prolongará su muelle hácia el Este para poder seguir efectuando por él el tráfico de la descarga y conduccion de mercaderías á los almacenes.

El nuevo tramo arrancará desde el punto donde se cruza el muro exterior que ya se ha empezado á construir para dejar en seco el área destinada á la dársena norte.

Dentro de seis meses el muelle actual quedará completamente en seco, por lo cual solo será utilizable la parte de la prolongacion para la descarga de las lanchas, y antes del año subsiguiente tendrá que desaparecer por completo.

La empresa de Catalinas deberá abonar á la otra la diferencia de precio y demas gastos de escavacion y dragaje.

Crimen—En la esquina que forman las calles de Zeballos y Caseros, fué herido anoche de dos hachazos en la cabeza y de una puñalada en la region abdominal el sujeto Agapito Burgos, por Liborio Netos.

El malhechor se hallaba enemistado con la víctima y anoche despues de cambiar algunas frases algo fuertes sacó del cinto un cuchillo y con el logró inferir á su víctima las tres heridas que presenta.

La autoridad de la seccion 27 apresó al criminal.

Burgos fué trasportado al hospital San Roque en estado bastante grave.

El Dr. Cigorraga y su secretario Dr. Galbraith se hicieron cargo del sumario.

Venta de oro por papel—El Banco Nacional concedió ayer pedido de oro sellado por valor de 500000 pesos al tipo de 175.

Tambien dió á la casa L. B. Supervielle y [illegible] giros sobre Londres por 60000 libras esterlinas, al mismo cambio del dia anterior.

Salteamiento—En las calles de Santiago del Estero y Cochabamba fué asaltado en las primeras horas de la madrugada del dia de ayer D. Ignacio Balan, por dos soldados.

Los asaltantes despues de intimidarlo le obligaron á hacer entrega de la suma de trescientos diez pesos que llevaba.

Inspeccion de ferrocarriles—Desde el Rosario telegrafió el martes el presidente de la direccion general de ferrocarriles al Ministro del Interior, en estos términos:

«Hoy salió para Mendoza la tercera locomotora de las ocho adquiridas para el ferrocarril «Gran Oeste Argentino.»

Siguen armándose las demas, así como los coches y wagones de la misma empresa en los talleres del «Central Argentino», los que he tenido ocasion de visitar hoy informándome de todo.

Desde mañana el «Central Argentino» recibirá carga con destino al Norte y Cuyo.»

Robos—D. Julio Brogend dió cuenta anoche en la comisaría 1ª que de su domicilio le habian robado la suma de nueve cientos pesos, que guardaba en un mueble.

El autor del robo no es conocido.

—A D. Roque Luggozo, segun lo denunció ayer en la comisaría de la seccion 20, le han hecho un robo en su casa habitacion calle de Presidente 289.

Lo robado consiste en un objeto que justipreció en la suma de doscientos pesos.

—Víctima de un hecho análogo ha sido ayer tarde D. Alberto Conte, que habita la casa calle de Charcas 534.

Los ladrones le han sustraido algunos objetos que estima en la suma de doscientos cincuenta pesos.

Hecho criminal—El menor de siete años Leopoldo Ruiz en compañía de otros niños de corta edad jugaba ayer en la vereda que mira al Este de las calles de Artes y Pueyrredon.

Los niños se chanceaban cuando acertó á pasar por junto á ellos el sujeto José Jhausen á quien uno de los compañeros de Leopoldo le tomó del saco tirándole fuertemente.

Jhausen dió vuelta y, como no encontrara cerca de él á quien tan despiadadamente le habia ofendido, levantó en alto á Leopoldo y le dejó caer con toda fuerza, sobre el pavimento.

El niño dió con el cráneo en el suelo y se infirió una herida de gravedad.

El criminal hubiera ultimado á su indefensa víctima, á no ser por la intervencion de los señores José Marin y Antonio Antiñan, que se interpusieron.

Un agente de la Comisaría 13ª, apresó al delincuente, que fué sometido á disposicion del doctor Diaz.

El menor Leopoldo fué trasportado á su domicilio, donde se le asiste.

Empresas por acciones—Se ha solicitado del gobierno la aprobacion de los estatutos de la sociedad anónima «La Constructora Argentina» fundada con el objeto de negociar en la compra-venta de terrenos y edificios. Emitirá obligaciones por valor de 10 millones de pesos.

Idéntico pedido se hizo para la compañía de cristales «La Argentina», constituida igualmente por acciones, para esplotar la fabricacion de cristales en el país.

El matrimonio civil en Salta—El inspector de las oficinas encargadas de autorizar el matrimonio civil en la provincia de Salta ha dirigido una nota al ministerio de Justicia, en que expone las dificultades que ofrecería exijir las partidas de nacimiento ó en su defecto el auto del juez letrado de lo civil, porque los primeros dependen de los párrocos, nada favorables á la ejecucion de la ley, y el auto de juez letrado ocasiona gastos que solamente los ricos pueden sufragar.

Fundado en estas razones, el inspector de dichas oficinas manifiesta que los jueces de paz reciben la prueba supletoria por una sumaria informacion de dos testigos sobre el estado civil de los contrayentes, y termina su nota consignando que van cesando las resistencias hasta en la gente mas apegada á las añejas preocupaciones.

Calle Córdoba—Esta calle hállase empedrada en toda su estension escepcion hecha de la cuadra comprendida entre las calles Laprida y Anchorena, lo que hace que sea mas necesario cegar el pantano formando en ese parage, lo que recordamos á la autoridad municipal para sus efectos.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Primera Instancia en lo Comercial de la Capital de la República doctor don Nicanor Gonzalez del Solar se hace saber por medio del presente que los Estatutos de la Sociedad Anónima «La Anunciadora» aprobados por el Superior Gobierno Nacional, han sido mandados inscribir en el Registro público de Comercio por el auto que á continuacion se inserta. Agosto 5 de 1889—Autos y Vistos en virtud de lo dictaminado por el Agente Fiscal en la vista que precede inscríbiose en el registro público de comercio los estatutos acompañados, pasándose al efecto este expediente al encargado de Registro general, debiendo préviamente publicarse por edictos de conformidad con lo determinado en el artículo 407 del Código de Comercio, por una sola vez determinándose los periódicos Boletin Judicial y La Prensa, debiendo igualmente agregarse un ejemplar de dicha publicacion. Solar.—Ante mí Juan Gonzalez.

Estatutos de la sociedad anónima «La Anunciadora» (The General Advertising C° Limited).

Artículo 1.—Bajo la denominacion de «La Anunciadora» (The General Advertising Co. Limited) se establece una Sociedad Anónima, con el capital de doscientos mil pesos nacionales de curso legal, dividido en dos mil acciones de cien pesos cada una, pudiendo ese capital ser aumentado por sancion de la Asamblea General.

Art. 2.—El domicilio legal de la Sociedad será la capital de la República Argentina.

Art. 3.—La duracion de la Sociedad será de veinte años á contarse desde el dia en que los presentes estatutos sean aprobados por el Exmo. Gobierno Nacional, pudiendo prolongarse este término por resolucion de la Asamblea General de conformidad con el artículo 4?? del Código de Comercio.

Art. 4. Las acciones se pagarán [illegible] suscribirse y el resto cuando lo disponga el Directorio con préviso aviso de [illegible] dias y en cuotas que no podrán exceder de 10 ojo.

Art. 5. Contra el pago de la primera cuota del 10 ojo se entregarán á los accionistas certificados provisorios en los cuales se anotarán los pagos sucesivos, los que serán canjeados por acciones al portador cuando todas las cuotas estén íntegramente pagadas ó cuando el Directorio no resuelva hacer mas llamamientos.

Art. 6. Los certificados y las acciones definitivas serán firmados por el Presidente, el Secretario y el Tesorero. Se tomarán de un libro talonario y se hará constar el número correspondiente.

Art. 7. El accionista que no pague sus cuotas en los plazos señalados queda obligado á satisfacer el interes del por ciento mensual desde el dia en que debió hacerse el pago. Transcurridos noventa dias de demora, el Directorio procederá sin trámite alguno á vender en remate esas acciones deduciendo de su producto las cuotas atrasadas, los intereses penales y los gastos de venta, depositando el remanente á la órden del accionista moroso, en el Banco Nacional.

Art. 8.—La responsabilidad de los accionistas está limitada al valor escrito de sus acciones.

Art. 9.—El objeto de la Sociedad será

a) De comprar en la suma de diez y seis mil quinientos pesos curso legal, siendo pesos 15.000 moneda legal en dinero y 1.500 pesos representados por ciento cincuenta acciones de esta Sociedad, con la cuota de 10 ojo paga los contratos existentes entre el señor R. P. Saunders y cuatro líneas de tramvías, con todos sus derechos y benficios.

b) De hacer otros contratos de semejante naturaleza sea con tramvias, ferro-carriles ó compañías de vapores, para luego alquilar los espacios para anuncios, de acuerdo con las tarifas que el Directorio disponga.

c) De entrar generalmente en toda clase de negocio perteneciente al ramo de anuncios, que ofrezca beneficio.

DIRECCION

Art. 10.—La Sociedad será administrada por un Presidente asistido de un Directorio, compuesto de cuatro miembros titulares y dos suplentes, los cuales serán elejidos en Asamblea General, por mayoría absoluta de votos. El Presidente y los miembros del Directorio durarán dos años, pudiendo ser reelectos.

El Directorio se renovará por mitad todos los años y en su virtud al fin del primer año se sortearán los dos Directores y el Suplente que deban cesar en su mandato.

Art. 11.—El Directorio se reunirá á lo menos una vez cada 15 dias, formando quorum dos de sus miembros y el Presidente. En los casos de muerte ó renuncia de algun Director titular ó cuando se ausente de la Capital por mas de 15 dias, entrará á sustituirlo uno de los suplentes, por su órden.

Del mismo modo se procederá cuando algun miembro del Directorio tuviere que faltar á mas de tres sesiones consecutivas.

Art. 12.—En los casos que el Presidente estuviese impedido ó cuando tuviese que ausentarse, el Vice-Presidente desempeñará sus funciones.

Art. 13.—Las resoluciones del Directorio se harán constar en un libro de actas, que firmarán todos los miembros presentes. Esas resoluciones se tomarán por mayoría de votos, bajo la presidencia del Presidente que únicamente votará en caso de empate.

Art. 14.—Para ser Presidente, así como para ser miembro titular ó suplente del Directorio, es indispensable ser accionista, por la cantidad de 50 acciones por lo menos, debiendo depositar estas en las Cajas de la Sociedad, por todo el tiempo de su mandato.

Art. 15.—Corresponde al Directorio:

a) Resolver todos los negocios que haya de verificar la Sociedad.

b) Controlar los actos del Gerente é inspeccionar la contabilidad, convocar las Asambleas Generales y presentar el balance y memoria anual, que dé cuenta del Estado de la Sociedad.

c) Ejercer todos los actos de Administracion que no estén espresamente exceptuados por estos estatutos.

d) Nombrar el personal á propuesta del Gerente y deliberar y resolver sobre las proposiciones de este.

e) Fijar los sueldos de los varios empleados.

Art. 16.—Corresponde al Presidente

a) Presidir el Directorio y tener la representacion de la Sociedad en todos los actos, firmando á nombre de ella y otorgando los Contratos para anuncios y los demás que pudieran ocurrir con acuerdo del Directorio.

CORRESPONDE AL TESORERO

Art. 17.—El Tesorero, como miembro del Directorio, tendrá á su cargo todos los fondos de la Sociedad, y solo podrá disponer cerca de ellos de acuerdo con las resoluciones del Directorio, debiendo ser su firma siempre acompañada por la del Presidente.

CORRESPONDE AL SECRETARIO

Art. 18.—Son atribuciones del Secretario a, tener á su cargo la secretaría de la Sociedad y su archivo b, llevar un libro de actas de las Asambleas, c, llevar un libro de actas del Directorio, d, refrendar todos los actos del Presidente, e, tener á sus órdenes al personal de Secretaría.

Art. 19.—Corresponde al Gerente.

a) Dirigir la contabilidad y vigilar la Administracion de los negocios é intereses de la Sociedad.

b) Presentar mensualmente al Directorio el Balance y los documentos justificativos para su exámen y aprobacion.

c) Nombrar y suspender los empleados que fueran indispensables.

DEL GERENTE

Art. 20.—El Gerente no podrá ser removido de su puesto sino por mayoría absoluta de los votos de los miembros del Directorio convocados al efecto y por causa completamente justificada.

Art. 21.—En remuneracion de sus servicios el Gerente tendrá el 10 ojo de las utilidades líquidas de la Sociedad, con la garantía de un sueldo fijo mensual, cuyo montante se fijará anualmente de comun acuerdo entre él y el Directorio.

Art. 22.—Si por cualquier causa fuera necesario despedir al Gerente, de acuerdo con las disposiciones del artículo 18 o presentase éste su renuncia, solamente podrá reclamar su parte de beneficios hasta la fecha de su dimision ó renuncia, en la proporcion que corresponda al tiempo trascurrido desde la liquidacion anterior, con rebaja de la cantidad que haya recibido á cuenta en sueldos mensuales, y no tendrá derecho á obligar á la Sociedad á una liquidacion especial para establecer estas utilidades.

ASAMBLEA GENERAL

Art. 23.—La Asamblea General ordinaria se reunirá una vez por año para imponerse del estado de la Sociedad y proceder al nombramiento del Directorio.

Art. 24.—La Asamblea General será citada en los principales diarios de la capital durante 15 dias y habrá quorum legal 1½ hora de la citada en los avisos con el número de acciones que estén representadas en ellas.

Art. 25.—Reunida la Asamblea General ordinaria, el Directorio dará cuenta del estado de la Sociedad, y acto continuo tomará en consideracion el informe de la Comision de Cuentas, adoptando las resoluciones que considerase convenientes.

Art. 26.—En la Asamblea á que se refiere el artículo 26, se procederá al nombramiento, por mayoría absoluta de votos, de los miembros titulares y suplentes del Directorio que correspondan y de los titulares y suplentes de la Comision de Cuentas.

Art. 27.—La Comision de Cuentas se compondrá de tres miembros titulares y tres suplentes que deberán ser accionistas por 10 acciones cada uno por lo menos, y serán nombrados en Asamblea General.

Art. 28.—El cargo de miembro de la Comision de Cuentas será gratuito y durará un año.

Art. 29.—La Comision de Cuentas, á requisicion del Directorio, y 10 dias antes de la Asamblea General ordinaria prevista por el artículo 26, verificará la exactitud de los balances, inventarios, tasaciones y estado de la Sociedad, imponiéndose de los documentos justificativos y formulando su informe á la Asamblea General en el que indicará las resoluciones que considere necesarias.

Art. 30.—Habrá Asamblea General extraordinaria cuando lo disponga el Directorio ó lo soliciten accionistas, que representen la quinta parte de las acciones, expresándose el objeto y no podrá ocuparse sino de aquellos puntos para que haya sido convocada.

Art. 31. Tanto en las Asambleas ordinarias como en las extraordinarias, corresponde un voto al propietario de 10 acciones, cada 10 acciones dando derecho á un voto, no pudiendo tener mas de seis votos propios el poseedor de mas de sesenta acciones. Con este objeto los accionistas depositarán sus acciones en la Caja de la Sociedad hasta 24 horas antes de la señalada para la Asamblea, recibiendo un boleto firmado por el Tesorero y visado por el Gerente en que conste este depósito y el número de votos que á cada uno corresponda, formándose un registro en que conste esto mismo para tenerlo presente en el acto de la Asamblea.

Art. 32. Los accionistas podrán hacerse representar en las Asambleas por medio de una carta-poder dirigida al Presidente, en que conste quién es su apoderado. Los accionistas que tengan cuotas atrasadas, no podrán trasferir sus certificados, ni formar parte de las Asambleas.

Art. 33. Corresponde á la Asamblea

a) Examinar y juzgar las Cuentas de Administracion en la forma prevenida en los artículos anteriores.

Elegir los miembros titulares y Suplentes del Directorio.

b) Decretar los dividendos que deban repartirse á los Accionistas.

Art. 34. Toda Asamblea que tenga por objeto modificar lo establecido en los presentes estatutos, solo estará legalmente constituida cuando estén representadas dos terceras partes de las Acciones suscritas.

Art. 35. Las utilidades líquidas se dividirán anualmente en la forma siguiente

Al Presidente	3 ojo
Entre los miembros del Directorio	7 »
Al Gerente	10 »
Al fondo de reserva	5 »
A los accionistas	75 »

(en proporcion que les corresponda segun las cuotas pagadas).

Art. 36. La instalacion de la Sociedad, á los efectos de estos Estatutos, se contará desde el dia en que ellos sean aprobados por el Exmo. Gobierno Nacional y una vez que la mitad de las acciones sean suscritas.

Buenos Aires, Agosto 6 de 1889. Juan Gonzalez, Secretario—Casa de Justicia c. Rodriguez Peña y Charcas. 1

AMERICAN CHAMPION

La mejor máquina para hacer y componer caminos, lo mismo que formar zanjas para desagotar campos, están en venta en casa de su único introductor *Diego N. Carman*, Tucuman 970.

En la misma casa hay un surtido de carruages y guarniciones norte-americanas para ciudad y campaña. a8v11

GIROS A LA PAR

Desde esta fecha damos los giros sobre España A LA PAR.

Cuando se soliciten á papel se cobrará el oro al precio que este tenga en plaza.—Julio 25 de 1889—*Miguel Santiago y Ca.*—Piedras 20. j25v11a

Waldino C. Ponce

Remate por órden del Exmo. Gobernador de la Provincia

DE

LAS CHACRAS

DEL

EJIDO DE BOLIVAR

Con 20 pesos de hipoteca por hectárea que es su base de venta.

EL DOMINGO 18

DE AGOSTO

A LAS 12 DEL DIA

El remate tendrá lugar

En el HOTEL VIZCAINO

TIERRA ESPECIAL

Chacras de 84 hectáreas y de 171 hectáreas ó sean 50 cuadras de ps. 100 cada una

Para la agricultura, condiciones de pago ventajosisimas, como lo indican las siguientes instrucciones:

La Plata, Junio 28 1889—Hágase saber al martillero nombrado don Waldino C. Ponce que debe proceder á llenar su cometido de acuerdo en un todo á lo siguiente. 1° El remate deberá efectuarse en los mismos terrenos que se mandan vender el dia Domingo 18 de Agosto á las 12 p. m. publicándose avisos por el término de un mes en cuatro diarios, dos de esta Capital y dos de la Capital Federal de los de mayor circulacion. 2° Fijaré como base de venta la de 20 pesos m{n. por hectárea. 3° Los compradores tomarán á su cargo la hipoteca de veinte pesos m{n. con que se halla gravada cada hectárea á favor del Banco Hipotecario en cédulas de la Série N por el precio corriente al dia de la liquidacion. La diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de las cédulas será pagada al contado. 4° En el acto del remate entregaran los compradores un 5 0{0 cinco por ciento de garantía que perderán á beneficio del Estado si por su culpa se rescindiera la venta. Deberán poblar y cultivar las chacras en el plazo de dos años contados desde la compra, so pena de rescindirles los contratos perdiendo los compradores la mitad del precio. 6° El pago de la diferencia entre el valor de lo comprado y el del gravamen hipotecario se hará en cinco cuotas iguales, una al contado y las otras cuatro, en cuatro anualidades firmandose letras con el interés anual del 6 0{0; el terreno quedará hipotecado por la parte de precio no pagado. 7° Los compradores deberán efectuar el pago dentro de los quince dias contados desde la fecha de la aprobacion del remate.—*Nicolás Vila.* Nota—Por planos á la Oficina de Tierras Públicas de la Provincia ó á mi escritorio Perú 261 á las 2 en punto. j3v18a

EL ELIXIR DIGESTIVO de TROUETTE-PERRET

á la PAPAÏNA (Pepsina vegetal)

Es el mas poderoso digestivo conocido hasta la fecha para combatir las

ENFERMEDADES DEL ESTÓMAGO: GASTRITIS, GASTRALGIAS DIARREAS, VÓMITOS, PESADEZ DE ESTÓMAGO MALAS DIGESTIONES Y DIFICILES, CONSTIPACIONES, ETC.

UNA COPITA AL ACABAR DE COMER BASTA PARA CURAR LOS CASOS MAS REBELDES

Venta por mayor en Paris: TROUETTE-PERRET, boulevard Voltaire, 264

Exigir el Sello de la Union de los Fabricantes sobre el frasco para evitar las falsificaciones.

Depósitos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cᵉ; HAMMER y Cᵉ; A. MOINE y en las principales Farmacias.

BANCO PROVINCIAL DE SANTA-FÉ

BALANCE AL 31 DE JULIO DE 1889

ACTIVO		Curso legal	oro
CARTERA			
Letras y valores á cobrar	35864596 51		3638975 89
Deudores en gestion	65684 17	35930180 68	
DEUDORES OFICIALES			
Deuda interior consolidada		1340000	
Inmuebles		305553	
DIVERSOS			
Varias cuentas		274227 41	
Id id oro			1203 12
CAJA EXISTENCIA			
Metales oro efectivo	298361 11		
Id plata id	2967 39		301328 50
Billetes del Banco Nacional		255449 14	
		38105410 23	3941507 51
PASIVO			
Capital	15000000		
Fondo de reserva	300000		
Id id ley Noviembre de 1887	60018 82	15360018 82	
DEPÓSITOS			
Con premio varios	737260 71		
Cuentas corrientes	15543253 82		
Sin premio	687566 04	16948080 57	5962 66
DIVERSOS			
Varias cuentas	1513646 74		
Id id oro	» »		255643 13
Operaciones pendientes en B. A. y Santa Fé	21936 95	1535583 68	
NOTAS EN CIRCULACION			
Emision á Boliviano	46128 15		
Emision á Nacional de 1882	4215600	4261729 15	
Encaje metálico determinado por ley	2900000		
Excedente que arrojan los libros	778895 72		3678895 72
		38105410 23	3941507 51

Rosario Julio 31 de 1889—Director General *Eloy Palacios*—Interventor—Oficina Inspectora de Bancos Nacionales Garantidos—Publíquese—*E. Hansen*—*Mariano de Vedia*, Secretario. a8 1p

JARABE Y PASTA DE BERTHÉ

Farmacéutico, Premiado por los Hospitales de París.

El Jarabe y Pasta de Berthé de *Codéina* puro poseen una eficacia incontestable para calmar y curar Resfriados, Bronquitis, Catarros, Asma, Males, de Garganta, Insomnio, Tos nerviosa y fatigosa, Enfermedades de Pecho é Irritaciones de toda clase.

Los enfermos que toman el Jarabe y la Pasta de Berthé gozan de un sueño tranquilo, apacible y reparador, nunca seguido de pesadez en la cabeza, de pérdida de apetito ni de constipación.

Pídanse los Verdaderos *Jarabe* y *Pasta de Berthé* y, para garantia, exíjanse la Firma Berthé y el Sello azul del Estado francés.

1897 PARÍS — CLIN y Cⁱᵃ PARÍS, *y en las Boticas*

BANCO ESPAÑOL DEL RIO DE LA PLATA

Balance el 30 de Junio de 1889

ACTIVO	$ M legal	$ Oro	PASIVO	$ M legal	$ Oro
Caja—Existencia en efectivo	4437776 89	280854 66	Capital	5000000	
Accionistas—Cuotas por cobrar	1418000	—	Cuentas co'rrte Acreedores	6748622 91	870305 07
Cuentas corrientes—Deudores	1120865 87	222780 88	Depósitos plazo fijo á premio	1164261 75	221253 7.
Letras descontadas En cartera	5421076 94	282110 72	Conformes—En circulacion		6282 0
Corresponsales	—	173247 78	Dividendos—Por pagar	7417 49	
Metalizacion	481507 56	—	Metalizacion		291182 7
Inmuebles—Edad del Banco	312576 13	—	Ditos—Corresp al sem prox	72957 59	2396 00
Diversos	11963 23	690 31	Fondo de reserva		32561 30
Muebles, útiles é instalacion	56214 32	—	Ganancias y pérdidas—Saldo	273610 81	—
	13267070 56	889772 15		13267070 56	889772 15

Ganancias y Pérdidas

DÉBITO	$ M legal	CRÉDITO		$ M legal
Intereses—Liquidados contra el Banco	115930 55	Saldo del semestre anterior		3370 56
Corretajes	4801 59	Intereses liquidados á favor del Banco		91501 22
Deudores en gestion	8000	Descuentos	$ 364974 39	
Muebles, útiles é instalacion—Amortizacion 3½%	1441 39	Los correspond al sem. prox.	» 72957 59	292016 70
Gastos generales é impuestos	63334 16	Cambios		59745 79
Saldo para distribuir	273610 81	Comisiones		23386 10
	465030 37			465030 37

Buenos Aires, Julio 10 de 1889

Remigio Regal Presidente — *F. G. Velasmil* Contador — *A. J. Coelho* Gerente

Vo. Bo. La Comision de Cuentas. *Venancio Castaneda* — *Cayetano Sanchez*

a8 1p

VINO MARIANI

A LA COCA DEL PERÚ

El VINO MARIANI experimentado en los Hospitales de Paris, está diariamente ordenado, con buen éxito para combatir á la Anemia, á la Clorosis, á las Malas digestiones, á las Enfermedades de las vias respiratorias y á la Debilidad de los órganos vocales.

Los Médicos le recomiendan á las personas débiles y delicadas estenuadas por las enfermedades, á los Ancianos y á los Niños.

Es el Reparador de las Perturbaciones digestivas

y el FORTIFICANTE por EXCELENCIA

EL VINO MARIANI SE HALLA EN LA CASA DE MARIANI, Paris, 41, bᵈ Haussmann, New-York, 19 East 16th Street.

En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cᵉ; — ZIMERONI y Cᵉ; — A. EASTMAN y Cᵉ.

ASMA Y CATARRO

Curados con los CIGARRILLOS ESPIC

Opresiones, Tos, Constipados, Neuralgias

Aspirando el humo, penetra en el Pecho, calma el sistema nervioso, facilita la expectoracion y favorece las funciones de los organos respiratorios. — Exigir esta firma J. ESPIC

Venta por mayor: J. ESPIC, 20, rue Saint-Lazare, PARIS

Depósitos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cᵉ, y en la Droguería del Pasaje.

BANCO DE CRÉDITO TERRITORIAL Y AGRICOLA DE SANTA-FÉ

Balance á oro á 30 de Junio 1889

	DEBE	HABER
Cédulas en circulacion A	4949295 785	
Intereses cédulas A	146779 500	
Utiles de escritorio	8760	
Garantías en cartera	23058 270	
Cédulas rescatadas	96938 048	
Id anuladas A	50704 215	
Id en circulacion B	5000000	
Intereses cédulas B	102942	
Préstamos hipotecarios	105000	
Caja	14	
Cambios	6908 93 817	
Gastos generales	1500	
Varios deudores	1302913 455	
Cédulas emitidas A		5000000
Id vendidas A		5044435 107
Rentas cédulas A		7939 281
Cédulas vendidas B		3771125 020
Id emitidas B		5000000
Rentas cédulas B		13150 440
Cartas de crédito		13058 270
Intereses de los préstamos		4887 953
Amortizacion de los id		1115 755
Intereses y descuentos		25145 596
Comisiones		525
Cédulas s{das por pagar A		25745
Varios acreedores		939897 019
	15596660 090	15596660 090

Luis Gomez Llambí Gerente — *A. N. Pegrina* Contador

Vo Bo, *V. Rosas* Inspector de Gobierno

Balance á m{n. á 30 de Junio 1889

	DEBE	HABER
Casas del Banco	5379 410	
Instalacion	9142 960	
Mobiliario y útiles	19841 040	
Agencias	8.89 460	
Cuotas y acciones	417660	
Construccion de edificios públicos	600	
Adelantos con caucion de títulos	2237968	
Letras por cobrar	2020000	
Préstamos hipotecarios	7308450	
Caja	815616 004	
Gastos generales	35706 686	
Varios deudores	2719618 025	
Capital		4000000
Fondo de reserva		284?2 ??
Letras por pagar		60866 74
Cajas de ahorros		8741 4.
Intereses de los préstamos		567655 73?
Amortizacion de los préstamos		661747 24?
Intereses y descuentos		177282 24
Cambios		10034211 56?
Comisiones		48.00 41
Varios acreedores		31991 12
	15596660 509	15596660 509

L. Gomez Llambí Gerente — *A. N. Pegrina* Contador

Vo Bo *V. Rosas* Inspector de Gobierno j20v11a

¡SALUD PARA TODOS!

PILDORAS HOLLOWAY

Purifican la Sangre, corrigen todos los desórdenes del

HÍGADO, ESTÓMAGO, RIÑONES É INTESTINOS,

dan vigor y restablecen la salud á las constituciones debilitadas y como remédio para las enfermedades peculiares de la muger de cualesquiera edad que tes no tienen semejante. Para los niños y personas de edad avanzada son de un valor indecible.

Se Manufacturan solamente en el Establecimiento de Tomás Holloway,

78, NEW OXFORD STREET, LÓNDRES (antes 533, OXFORD STREET).

Los compradores deben fijarse en los rótulos de las botas y de las cajas. Si en ellos no se halla la direccion 533, Oxford Street, Lóndres, evidentemente son piezas falsificadas.

Adolfo Bullrich & Ca.

Resúmen de los remates á efectuar en el mes de

AGOSTO DE 1889

M'COLES	7 á las 2	Judicial. Hacienda y enseres de «La Larga» Olavarría, testamentaria E. Romero, Alsina 482.
Id	7 á las 4	Propiedad Chile 1700 esquina Solís. Base 28000 pesos
Id	7 á las 2 1/2	Acciones y Derechos á ubicar. Tierras nacionales. Base 60 pesos hectárea. Alsina 482.
JUEVES	8 á las 4	Propiedad Montevideo 646. Base de venta 80 pesos vara cuadrada.
Id	8 á las 2	Animales de carrera y tiro de Philip Pinckney Alsina 482.
Id	8 á las 12	Plantas de Montevideo de Margat Hnos, alsina 482.
DOMINGO	11 á las 12	Centro Agrícola «El Cármen» en Rojas 2700 hectáreas, 61 chacras. Base 130 $ hectárea.
M'COLES	14 á las 2	Caballos varios, importados por Ph. Pinckney, Alsina 482.
Id	14 á las 2	Judicial. 123 hectáreas en Quilmes, Establecimiento S. Juan, testamentaria M. C. A. de Vasquez.
Id	14 á las 12	Muebles del Sr. Adolfo Mantells, Florida 729.
JUEVES	15 á las 2	Judicial. Terreno Victoria entre Jénova y Bayona. Base 6870.27, testamentaria J. Canadi.
VIERNES	16 á las 4	Judicial. Propiedad Paraguay 1452, concurso, testamentaria José Luis Marco. Base ps 16516.23
MARTES	20 á las 2	Terrenos Nueva Liverpool, Bahia Blanca, Alsina 482.
JUEVES	22 á las 2	287 cuadras en Quilmes. Base 350 pesos hectárea, Alsina 482.

EN NECOCHEA

SEGUNDO COLOSAL REMATE

DE TIERRAS

PERFECTAMENTE UBICADAS

EL VIERNES 9 á las 2 de la tarde, venderemos al mejor postor y sin base alguna, 5 hermosas quintas de 40,000 metros cuadrados de superficie cada una y 2 chacras con 460.000 metros.

La ciudad del Quequen que se exigirá pronto, rio por medio con estos terrenos, la bondad indiscutible de la costa del océano que se encuentra próximo á las tierras ofrecidas, el interés cada dia creciente que demuestran los especuladores en la adquisicion de ellas, en razon de su inmenso porvenir son circunstancias que deben tener en cuenta los que aun no ha[n] fijado su atencion en dicho remate, que tendrá lugar en nuestro escritorio, calle 5 de Mayo número 11.—*Jáuregui y Aca.* a8v9

GRANJA NACIONAL

JULIO 27

Se hace saber al comercio y al público que don Horacio Tallaferro ha dejado desde esta fecha de pertenecer al personal de empleados de la Granja Nacional y que ha sido nombrado martillero de la misma el señor don Luis J. Albert, continuando siempre al frente de la gerencia de la seccion remates y comisiones, el señor don Daniel Miranda. a8

SECCION DE REMATES

Francisco Constenla

Muebles! Muebles! Estraordinario remate de muebles en mi casa Bolivar 120.

EL JUEVES dia 8 á las 12 del dia, ricos juegos de dormitorio, de comedor y de sala, tapizados en terciopelo brocato, raso y cachemir, consolas con espejo, camas roperos, cómodas, cuadros, arañas, grabados, sillas, arenas etc etc., piano de los mejores fabricantes, alhajas y brillantes. Nota—La casa anticipa dinero al que le remita muebles ú otros artículos para rematar. a4

Con cédulas Con cédulas

casi sin desembolso, espléndida casa calle Caseros núm. 834 entre Piedras y Tacuarí 24 vs de fte por 51 de fdo. Tiene 20 000 cédulas A nacionales oro, con las que podrá continuar el comprador si le conviene. Base de venta 45 $ vara cuadrada. La situacion es inmejorable tiene todas las comodidades y tramways á la puerta.

EL 16 de AGOSTO á las 4 p. m. vendere al mas alto postor y dinero de contado la propiedad arriba expresada siempre que la oferta exceda de la base de 45 $ la vara cuadrada. Títulos perfectos. El comprador sin excepcion entregará el 5 ojo á cuenta al firmar el boleto. a1

¡En Palermo! casi dinas, sobre el [illegible] donado, frente á la avenida Buenos Aires donde nadie vende por ningun precio, gran negocio para especuladores, para sus hoteles etc., etc. sin desembolso casi, en el ensanche del gran bosque de Boulogne Argentino donde ya no existe tierra á venderse, 49,621 varas cuadradas lindando con terrenos del tramway Metropolitano á pocas varas de la gran avenida Sarmiento, todo el mundo sabe que la casa de los señores Portalis, Freres Carbonnier y Ca. construyen el gran malecon y canalizarán el arroyo Maldonado, todo en un tiempo perentorio, y todo el mundo sabe tambien que los terrenos á ganar al rio están tasados á razon de 17 pesos vara. Yo les ofrezco terreno alto, con todas las ventajas del que mas tenga en las inmediaciones, con cédulas hipotecarias que es una inmensisima venta y mayor aun porque las cédulas son á oro, con plazos ademas para la diferencia y con la ínfima base de 7 ps. m{n teniendo la hipoteca 5,63 la vara. ¡Siete pesos moneda nacional la vara cuadrada! ¡A plazos! ¡A plazos! Continuar con las cédulas y para la diferencia una tercera parte al contado, el resto á 3 meses, con pagaré hipotecario é interes.

Otro terreno que les ofrezco en venta valdrá antes de 4 meses 25 pesos vara cuadrada. Hace pocos dias he vendido en Belgrano sobre el boulevard General Bosch á diez pesos moneda nacional, comprado ahora los parages. La Compañía Nacional de Obras Públicas ha comprado afuera del Maldonado y pide doce pesos moneda nacional por vara cuadrada. La Exposicion Universal que se llevará á cabo muy pronto, se celebrará en las inmediaciones de este terreno y quizá en el mismo, para lo cual el gobierno se veria en el caso de expropiarlo. Atencion.

El Domingo 18 de Agosto á las 4 de la tarde en un lote propio para grandes especuladores, con 100 0,0 (ciento setenta mil) cédulas série A nacional oro que equivale á 5 ps. 63 centavos cada vara cuadrada base de venta 7 ps. m{n la vara. A cargar en la forma indicada. Títulos perfectos; mas informes á mi escritorio Bolivar 120. El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. j31

Esplendido terreno Situado en la calle de Ayacucho 1850, calle adoquinada, gas y aguas corrientes, á un paso de la avenida República (calle larga de la Recoleta) entre esta y calle General Guido á una cuadra de la Avenida Alvear con tramway á la puerta y otro en la Avenida República.

El DOMINGO 11 del corriente mes de Agosto á las 3 p.m. venderé en remate público, dinero de contado, el terreno arriba espresado, compuesto de 12.99 mts de frente al sudeste por 41.83 mts de fondo al noreste, equivalente á 15 vs por 48 1|3 vs conteniendo una casa de material con 7 piezas, huerta con árboles frutales, etc. El barrio donde está ubicado, es el preferido por las familias distinguidas, y al no existir en la cuadra ningun edificio que sea digno de conservarse, es una gran conveniencia, pues bien pronto, esa cuadra en un centro populoso, se verá llena de mansiones elegantes y á la moderna. La estacion de su frente se presta á la construccion de dos hermosos palacetes amplios y ventilados. Hoy que el papel moneda se va depreciando dia por dia, el medio mas seguro de evitar una pérdida considerable en las fortunas es emplear el dinero en propiedades productivas, porque la tierra es la que está sujeta á menos riesgos y tiene un valor mas inagotable. Base de venta 56 pesos vara cuadrada, mitad de lo que en realidad vale, habiéndose vendido á 115 ps á la vuelta, calle Larga. Todo comprador entregará el 10 ojo como garantía al firmar el boleto. Títulos perfectos. a1

Exposicion de este año, ¡De noche!! ¡De noche!! En mi casa Bolivar 120 los dias 21, 22 y 23 de Agosto á las 7 1|2 p.m. juegos de sala con armazon de jacarandá y nogal tapizados en ricos géneros de seda, damasco, raso, rocalla etc. Juegos de comedor con piedra rosa la forma mas moderna y elegante. Hermosos juegos de dormitorio, jacarandá, ébano y nogal, oiré con sus tapizados y piedra rosa, todos de la última moda. Galerías doradas con cenefas de cachemir, raso. Consolas y espejos marco dorado. Pianos de los mejores fabricantes. Gran cantidad de cuadros al óleo de los mas acreditados pintores. Grabados, acuarelas y oleografías, bronces, petit-bronces, biscuits, terracotas etc etc. Juegos de mesa de cristal y porcelana, muchísimas obras de arte. Gran cantidad de artículos de fantasía, adornos, alhajas y brillantes etc etc. Nota—La casa anticipa dinero al que le remita muebles ú otros artículos para rematar. a8

Grandiosa finca [illegible] el dia 11 de Agosto á las 4 de la tarde—[illegible] al gran [illegible] de [illegible] tramways [illegible] Belgrano y Zabala—11 varas de frente [illegible] por 68 de frente tambien á la [illegible] casas altas con sus entradas independientes, una casa baja y dos almacenes — [illegible] para renta—Condiciones de pago [illegible] de venta [illegible] 50 mil pesos [illegible] el doble—Próxima á la plaza de Lorea y [illegible] del Congreso y lo que es aun mas [illegible] los dos grandes boulevares, Avenida de Mayo y el que pasará por entre Independencia y Chile.—El edificio es perfectamente construido con maderas duras, todo en cal, con puertas y celosías de cedro, cielos rasos de yeso, y pisos de pino de tea.—Las casas están perfectamente distribuidas con todas las oficinas necesarias, con gas y aguas corrientes—La venta se hace una tercera parte al contado, tercera á cuatro meses y la otra tercera á 6 meses con hipoteca de la misma finca é interés de 8 ojo por ciento anual—Antes que venza el último plazo el comprador habrá duplicado su capital—NOTA: El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto—Los títulos son perfectos—Mas datos á mi casa Bolivar 120 j31

Judicial muebles, muebles, etc. todo el mobiliario perteneciente á las testamentaria de la Sra. Elvira Molina de Senell, por órden del Sr. Juez de 1ra Instancia Dr. D. Angel S. Pizarro, en mi casa 120 n. El dia 8 de Agosto á las 12 del dia. Venderé al mas alto postor y dinero de contado los muebles y objetos que á continuacion se expresan: Ricos juegos de sala compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas de fantasía, columnas tapizadas, mesitas doradas, alfombrados, costureros, mesas de luz, camas, juegos de dormitorio, juegos de comedor mesas de pino, caminos de alfombras, escritorios, banquitos de fierro adornados, objetos de cocina rollos para cama y otra cantidad de muebles que no se detallan. j29

Waldino Ponce

El domingo 11 de Agosto á las 2 de la tarde. Por lo que den. En la Municipalidad de San Fernando de un terreno situado en el cuartel 5, compuesto de 23 hectáreas 56 areas y 62 cent., igual á 19 cuadras cuadradas mas 29 centésimos de otra. La figura del terreno es la de un exágono irregular, y tiene por linderos la testamentaria de Alzanques por su frente, por el fondo los Sres Castro, por un costado Da Rosa Pietranera y por el otro D. Luis Amadeo, terreno que fué solicitado en compra por Don Adolfo Sauce. La venta es por mandato de la municipalidad de San Fernando y tendrá lugar por lo que dén el metro cuadrado. Por datos y ver el plano á mi escritorio Perú 261 á las 2 en punto.—NOTA—Todo comprador está obligado á entregar la suma de 1000 $ al firmar el boleto de compra, así es lo ordenado. j25

Judicial EL DOMINGO 25 DE AGOSTO á las 4 de la tarde. De una linda casa en Barracas al Norte calle San Antonio 778 con 6 lindas piezas y demas oficinas. En terreno de 12 vs de fte al Oeste por 49 vs fondo al Este. Base de venta 4600 ps—Esta casa se vende por mandato del señor Juez de 1a Instancia doctor don Angel S. Pizarro y como de don Antonio Sturla para dividir su condominio, los autos tramitan por la Secretaría de don Antonio P. de Bejarano en los Tribunales, calle de Charcas y Rodriguez Peña, por otros datos al rematador Perú 261 á las 2. Nota—Todo comprador está obligado á entregar como garantía 500 ps al firmar el boleto. a2

el Juebes 15 dia feriado á las 4 de la tarde de una espléndida casa con entrada para carruage, calle Venezuela 2202, Base de venta 30 pesos vara cuadrada 15 varas 76 cent de frente al Norte por 60 vs de fdo con 10 piezas construidas en cal su mayor parte cielos rasos de yeso, contra marcos en las puertas, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas y ventanas de cedro con sus correspondientes celosías de cedro patios embaldosados, una linda cochera, un galpon, tres cuerpos pozo con bomba, aljibe con brocal de mármol, plantas de adorno y frutales vereda de piedra, puerta de reja en el zaguan este pintado al óleo y gas en toda la casa. Hipoteca 150 0 Série D Nacionales que las restará el comprador al tipo que tengan el dia antes del remate. La casa se encuentra desocupada y puede verse de 8 á 4 de la tarde. Nota: La venta es forzosa por separacion de condominio y todo comprador está obligado á escriturar dentro de los 15 dias de la compra y entregará en el acto de firmar el boleto de compra venta como garantía y á cuenta del precio la suma de 1000 pesos que la perderá en caso de no escriturar en el plazo indicado. Por datos al rematador Perú 261, á las 2 en punto. a6

Florencio F. Carreras

En Almagro Precioso lote de tierra á una cuadra de la calle Rivadavia calle Pasquero entre Velez Sarsfield y Rawson, 21 vs de fte por 40 vs de fdo — Base ínfima 8 ps vara cuadrada—El DOMINGO 11 de Agosto á las 2 1|2 p.m. procederé á la venta de este buen lote de tierra cuya posicion es inmejorable y las dimensiones de primer órden. El barrio se haya todo edificado á una cuadra del mercado y muchos establecimientos públicos. Los títulos son de primer órden, el comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto—Mas datos Bolivar 220 a4

Vicente Hoyo

Judicial en la capital de la República, gran area de terreno de 4560 vjcdas, en la calle Caseros entre Matheu y Catamarca frente á la quinta del doctor Navarro Viola, perteneciente á la ejecucion seguida por don Ramon Cano contra don Juan Soparo. Tasacion hojalma ps 5 mjn la vr. Base 2|3 partes ps 3 con 33 cts. La venta se efectuará sobre el mismo terreno.

El Domingo 25 de Agosto á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado y con la base establecida el expresado terreno todo con arreglo al siguiente

EDICTO JUDICIAL—Los martilleros Vicente Hoyo y Ca. autorizados por el señor Juez de 1ra Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento de la Capital de la Provincia doctor don Arturo Gamboa, procederá el dia que el efecto designe á la venta en público remate de un terreno de propiedad de don Juan Soparo, radicado en la Capital Federal en la calle de Caseros entre las de Matheu y Catamarca, compuesto de 38 vs de frente al Sud por 120 de fondo al Norte, formando un total de 4560 varas cdas, siendo sus linderos al Sud calle en medio terreno del Dr. Miguel Navarro Viola por el Norte con Gowlan y Córdoba, por el Este con don Viejo Soparo, el que ha sido tasado á razon de 5 ps vjcda siendo la base para la venta las dos terceras partes de su tasacion. Esta venta se ordena en el juicio seguido por don Ramon Cano, contra el expresado Soparo Juan por cobro de pesos, tramita en la Secretaría del infrascripto. La Plata. Pedro Baroudi, Secretario. Todo comprador entregará en garantía el 5 ojo de la compra. Por mas detalles á nuestro escritorio Victoria 342, piezas 10 y 11. j27

En la capital de la propiedad calle de Talcahuano 1257 y 1259, terreno con edificio viejo, linda situacion calle adoquinada y rodeada por líneas de tramway barrio de suntuosos edificios, venta terminante sin condicion, títulos garantidos.

EL DOMINGO 18 de Agosto á las 4 en punto de la tarde venderemos en público remate al contado por órden terminante de su dueño y al me or postor la propiedad arriba expresada que consta de un terreno compuesto de 8 y 3|4 varas de frente por 50 varas de fondo con algun edificio viejo. NOTA—Todo comprador está obligado á dar el 5 ojo en garantía. Por otros detalles á nuestro escritorio Victoria 4 2 piezas 10 y 11. a9

Pico y Gomez

Espléndida esquina al Sud entre las calles de importancia. Perú y Europa. Posicion codiciada á un paso de la Dársena de entrada al puerto de la capital. A solo siete cuadras de la plaza y avenida Mayo. Barrio comercial y de familias y donde diariamente se levantan palacios. Atencion rentistas y capitalistas y no dejen de adquirir una propiedad que en poco tiempo constituirá por sí sola una fortuna. Condiciones de pago ventajosísimas pues que puede adquirirse sin dinero y solo por las hipotecas que reconoce, y una á las dimensiones de esta esquina 14 varas á Perú, frente al Este por 38 á Europa, frente al Sud, iguales á 534 vs cuadradas. La hacen de las mas ricas esquinas por su ubicacion con frente al Sud y al Este con edificio viejo produciendo magnífica renta. Terreno aparente para construir 18 casas para renta, fuera de los salones adoptando el plano de edificio que el ingeniero Mangé construyó en la esquina Charcas y Libertad y que produce 16 0 ps mensuales. Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco Hipotecario de la Capital por ps 15000 en cédulas y ademas otra particular por ps 15000 á un año con el 9 ojo de interés importando ambas pesos 3 xx que correrán desde el dia de la escrituracion. Base de venta la suma de la hipoteca que adeuda y sean ps 56 la vara cuadrada, incluso el edificio.

El viernes 9 de Agosto á las 4 p. m. venderemos en público remate y al mejor postor sean precio que exceda de la base de ps 56 la vara cuadrada la espléndida esquina que queda designada, llamando hácia ella la atencion de especuladores y capitalistas pues que ella puede adquirirse casi sin dinero aceptando las hipotecas que reconoce y las que solo comenzarán á correr desde el dia de la escrituracion, pues que en muy poco tiempo el adquiriente habrá doblado su capital sino prefiere edificar una finca que le dé ps 2000 mensuales de renta. Las cédulas se tomarán al tipo de plaza el dia de la escrituracion. Títulos inmejorables. Por mas datos á nuestro escritorio Piedad 31. j16

V. S. Lobato

Un buen lote de terreno calle Billinghurst entre las de Lavalle y Tucuman, buen parage, rodeado de edificios, hermosa localidad. Sin base á cualquier precio. Título superior.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 2 1|2 de la tarde en punto venderé un lindo lote compuesto de 10 vs fte al Este por 38 50 al costado Norte y 40 60 al Sud terrendo 10.76 en el contrafrente ó sean 398.53 vs das lote 31 del plano general. Mas datos Alsina 441 Exigire 100 ps de seña. ad

Precioso lotecito Al Oeste, á una cuadra del boulevard Corrientes con adoquinado y dobles vias de tramways, rodeado de infinidad de edificios nuevos y valiosos, barrio de mucho porvenir, calle San Cuyo entre Bulnes y Salguero mirando al Norte. Sin base. Título superior.

El Domingo 11 de Agosto á las 3 1|2 venderé este lindo lotecito compuesto de 10 varas de frente por 27.50 de fondo. Mas datos Alsina 441. Union Telefónica 403. a7

Buen lote de terreno A un paso del boulevar Corrientes, barrio de adelantos y de mucho porvenir, terreno con mucho frente y poco fondo, calle Billinghurst entre la Corrientes y 69 A. Base regalada 6 ps vara cuadrada vale tres veces mas. Títulos de primer órden.

El Domingo 11 de Agosto á las 3 1|2 venderé este lindo lote compuesto de 13 varas de frente por 43 de fondo, Mas datos Alsina 441. Union Telefónica 403.

dos buenos lotes de terreno en la calle Cangallo entre las de Almirante y el boulevard [illegible] á [illegible] de tramways [illegible] del boulevard [illegible] sin base [illegible] precio [illegible]

El domingo 11 de Agosto á las 3 en punto de la tarde [illegible] lotes [illegible] de 10 vs de fte por 40 de fdo. Mas detalles Alsina 441. Exigire 100 ps de seña por lote. ad

Suspendido por haberse vendido particularmente

Casa de regular edificio en el boulevard Caseros No 2531 entre las de San José y Santiago del Estero, frente mismo á la Plaza y Jardin Municipal, á una cuadra del grandioso Mercado Modelo único del Sud América que se está terminando de construir. Base ínfima 7000 pesos, el terreno solo vale mas del doble. Título de primer órden.

El domingo 11 de Agosto á las 4 1|2 de la tarde venderé esta buena casa edificada en 10 varas de frente por 45 de fondo conteniendo una sala á la calle y dos piezas mas, tirantes de madera dura, patios embaldosados, pisos de tabla, cocina, letrina, pozo etc etc, tramway á la puerta, rodeada de empedrados, inmediata á la gran Estacion del Ferro-carril del Sud etc etc. Mas datos Alsina 441. Union telefónica 403. ad

Granja Nacional

Director propietario Pedro A. Costa

Remates semanales En nuestra casa Rivadavia 633 á 645. bazar, menage, cuadros, pianos, muebles, artículos de lujo, etc. Los Lunes y Viernes á las 8 p m de la noche exposicion permanente de dichos artículos, que se reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio y en venta particular. 28-peso

Julio 27

Se hace saber al comercio y al público que don HORACIO TALLAFERRO ha dejado desde esta fecha de pertenecer al personal de empleados de la «Granja Nacional» y que ha sido nombrado martillero de la misma el señor LUIS J. ALBERT continuando siempre al frente de la gerencia de la seccion remates y comisiones el señor DANIEL MIRANDA. a8v3a

Importante remate de tierra 56.000 varas cuadradas en Bahia Blanca, sobre la costa del Arroyo Napostá, cerca del antiguo puerto divididas en lotes grandes y pequeños, para pobres, para empleados, para jornaleros, para todo el mundo. Alerta! Alerta! Bahia Blanca está llamada á ser por su posesion geográfica, por su puerto de Mar ya decretado sus tierras, por la gran distancia que la separa de la capital, hoy centro único de comercio, el verdadero emporio de trabajo y el único centro comercial del Sud de la gran Provincia. Señores especuladores de tierra atencion! No desperdicieis la única oportunidad de comprar tierra barata en los centros nuevos de poblacion para duplicar y centuplicar el capital, labrando así la felicidad particular como la de la familia en menos tiempo del que se precisa, con el trabajo cotidiano. Todas las manzanas están designadas en el plano general de Bahia Blanca. Los terrenos que se venden son la mitad de la manzana 12, tres cuartas partes de la manzana 16, mitad de la núm 47, tres cuartas partes de 34 y cuarta parte de la num 26. Todos estos terrenos libres de calles. Alerta todo el mundo. Toda la fraccion reconoce una hipoteca en cédulas de la Série L. Provincial con la que cargará el comprador abonando la diferencia entre el valor nominal de las cédulas y el de plaza el dia de la escrituracion. Base las cédulas d sean 0 18 centavos moneda nacional por vara cuadrada, esto es un regalo, es una pichincha. Hay algo mas para completar el gran negocio y son las condiciones de pago. El comprador abonará la mitad del excedente de la base al contado y la otra mitad á tres meses de plazo con pagaré de segunda hipoteca y garantía á satisfaccion. En nuestra casa Rivadavia 633 y 645.

El Viernes 16 de Agosto á las 2 p m venderemos por un precio que exceda á la base fijada los bien situados lotes de terrenos á que hacemos referencia mas arriba, cuya proximidad al gran Puerto Militar y Comercial de la República es su mejor elogio. No olvidarse—NOTA La escrituracion deberá hacerse dentro de los treinta dias despues del remate y todo comprador entregará una seña de 100 ps m{n por cada lote al firmar el boleto como garantía de la compra. Datos planos etc. á nuestra casa Rivadavia 633 y 45. a7

Excepcional de tierras baratas para pobres, para especuladores de poco capital cuatro manzanas en Mar del Plata, parte de la quinta núm. 90, en lotes en lotes, al alcance de todos, pobres y ricos atencion, Mar del Plata es el único balneario de moda, el único centro de nuestra sociedad elegante. El punto obligado de la crema social. Tiene grandes paseos, plazas, tramway alumbrado á luz eléctrica, empedrados grandes boulevares y avenidas preciosas donde disfrutar de las suaves brisas marinas en los ardientes dias de verano. Atencion todo el mundo; lotes de 500 varas cuadradas, terrenos altos y con preciosas vistas, para construir un petit chalet, una casita de verano. Ojo base 0,35 centavos m n por vara cuadrada. Alerta ps 125 el lote, alerta fíjarse bien ver el plano. Quinta num. 90.

El Miércoles 14 de Agosto á las 2 p. m. en nuestra casa Rivadavia 633 al 645 venderemos estas bien situadas manzanas, cuya base es un regalo y recomendamos á los touristes y aficionados á disfrutar de las comodidades y placeres que ofrece el verano Mar del Plata. NOTA—Se exigirá 50 ps. como seña por lote al firmar el boleto. Escrituras á los 30 dias. a8

Importante remate de 2000 varas cuadradas de terrenos. Divididos en cinco espléndidos lotes entrando una esquina calle de Paso esquina á General Lavalle. Brillante ubicacion, calles empedradas, con gas, con aguas corrientes con tramway, trotadoras, etc. etc. Donde nadie vende. La via de Lacroze que va por el boulevard Callao, doblando en Gral. Lavalle, está á tres cuadras y pronto pasará por frente á los mismos terrenos. Atencion especuladores. La fraccion reconoce una hipoteca por 26 000 pesos cédulas provinciales, con brillantes condiciones de pago, la mitad al contado y la otra mitad á noventa dias de plazo con pagaré de segunda hipoteca. Base regalada 30 ps vara cuadrada debiendo el comprador cargar con la hipoteca tomando las cédulas al tipo de plaza el dia de la escrituracion.

Los lotes se componen de una superficie de cuatrocientas 500 varas cuadradas mas ó menos cada uno. Títulos perfectos. El Domingo 11 de Agosto á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos venderemos por un precio mayor que el de las cédulas los cinco preciosos lotes á que hacemos referencia y que recomendamos á los señores especuladores como una gran pichincha, dada la ubicacion de los terrenos y las condiciones especiales del pago. NOTA Los planos, datos etc. á nuestra casa Rivadavia 633 y 645. Todo comprador entregará en el acto de firmar el boleto 5 ojo como seña y parte del precio. a1

25.000 varas cuadradas de riquísima tierra en Bahia Blanca. En el centro mismo de la ciudad donde valdrá un dineral la vara, con frentes á las calles General Sarmiento Buenos Aires y otras. A cuatro cuadras al Norte de la plaza principal. Brillante ubicacion! Alerta, Bahia Blanca es hoy el punto elegido por la especulacion para sus operaciones y será dentro de muy poco tiempo el centro único de comercio del Sud de la gran Provincia, actualmente se están adoquinando las calles principales, tiene sus buenos edificios tramway, ferro-carriles, en una palabra todas las fuentes de progreso y riqueza. El proyecto de puerto presentado á las Cámaras será un hecho y puede asegurarse que el porvenir de Bahia Blanca y el valor que tomará la tierra en aquellos parages, son cálculos imposibles de procesar. Todo el mundo atencion! La manzana que ofrecemos en venta está señalada en el plano con el No 135, dividida en lotes grandes y chicos al alcance de todos los bolsillos. Base regalada ps 1 m{n por cada vara cuadrada. Vale muchísimo mas! Las últimas ventas en parages menos centrales se han obtenido 2.60 y 3 pesos la vara. No olvidarse. No olvidarse. En nuestra casa central Rivadavia num 633 al 645. El Miércoles 21 de Agosto á las 2 p. m. Por division de condominio. Venderemos la buen situada manzana á que hacemos referencia mas arriba siempre que lo oferta exceda á la ínfima base fijada. Los señores especuladores pueden aprovechar la oportunidad de hacerse de un lote de tierra en condiciones inmejorables que no se presentan todos los dias. Por sus alrededores nadie vende. Alerta pues y no faltar al gran remate. NOTA—Todo comprador entregará una seña de doscientos pesos al firmar el boleto y la escrituracion deberá hacerse dentro de los treinta dias posteriores al remate. Datos, planos etc., á Rivadavia No 633 y 645. a2

De la buena propiedad calle Bolivar No 1130 entre Comercio y San Juan, paraje inmejorable, lindo frente y mejor fondo, barrio tomado por familias de muchas y buenas familias, á solo una cuadra de la Plaza Victoria, con tramway á la puerta y á media cuadra. Es un lindísimo terreno de 10 varas de frente por 21 de fondo. Para edificar una casa de dos pisos para una pequeña familia y aun para renta no tiene precio. Terrenos en estas condiciones y en parage central es muy dificil hallar. ¡Atencion! Base 50 pesos vara cuadrada, vale muchísimo mas. Venta ad-corpus. Títulos perfectos. El edificio es antiguo y tiene 6 piezas de material y demas oficinas. Alerta pues!

El Domingo 11 de Agosto á las 4 p m venderemos por un precio que exceda á la ínfima base fijada la buena propiedad que apuntamos mas arriba cuya ubicacion y base constituyen su mejor recomendacion. NOTA La escritura deberá hacerse dentro de los 30 dias subsiguientes al remate y el comprador entregará el 5 ojo como seña al firmar el boleto. Datos etc á nuestra casa Rivadavia 633 y 645. a3

de la notable coleccion de buenos libros que forman la Biblioteca del señor Dr. P. Dufour obras completas de literatura historia, ciencias, artes, industrias, etc. Especial coleccion de obras completas de derecho. Por ausentarse su dueño para Europa, venta liberal al mejor precio y al contado, atencion señores estudiantes, abogados, médicos y bibliógrafos, oportunidad para hacerse de buenos libros y obras ya coleccionadas. En nuestra casa central Rivadavia 633 al 645. De noche! De noche!

EL MIÉRCOLES 14 DE AGOSTO á las 8 1|2 p. m. venderemos por cuenta y órden de su dueño al mejor precio y al contado la buena biblioteca perteneciente al doctor P. Dufour que recomendamos á los aficionados y coleccionistas como una buena ocasion para hacerse de buenas obras, no olvidarse, en nuestra casa Rivadavia 633 al 645. Los señores interesados pueden ocurrir por catálogos, etc; desde el dia 6 en adelante. a3

De la buena biblioteca perteneciente al ingeniero agrónomo señor Estanislao Acevedo que se ausenta del país. Notable coleccion de las últimas obras completas sobre agricultura, ganadería, agronomía etc. Alerta señores Estancieros, Estudiantes, Ingenieros agrónomos y Agricultores. Venta al mejor precio y al contado en nuestra casa Rivadavia 633 al 643. De noche!

El sábado 17 del corriente á las 8 1/2 p. m. venderemos por cuenta y órden de su dueño que se ausenta para Europa. La mejor coleccion de las últimas y mas completas obras sobre ganadería, agricultura etc. Los señores interesados pueden ocurrir por catálogos y para ver las obras á nuestra Rivadavia 633-645 desde las 10 en adelante.

Adolfo Bullrich & Ca.

En venta particular 6 notables potritos sangre pura puros procedentes del Establecimiento «El Retiro» propiedad del señor Narciso Vivot. Se encuentran en exhibicion y para venta particular en nuestra casa Alsina 482. a7v17

Philip Pinckney, importador de un gran número de caballos de raza de carrera y de tiro, durante el año pasado, avisa á su clientela y al público que de hoy en adelante, las ventas de sus animales tendrán lugar el 2º Miércoles de cada mes en esta Estacion, en casa de los señores Adolfo Bullrich y Ca. Alsina 482. m12

De todas las existencias Armazones etc. del depósito de té y café del señor Cárlos Chabry calle San José 81 Mercado Modelo, por tener que desalojar la casa á causa de la apertura de la Avenida de Mayo. El Mártes 13 de Agosto, á la 1 p m remataremos por cuenta y órden de su dueño todas las existencias del depósito arriba indicado. Por mas datos á nuestra casa Alsina 482. a8

3,000 hectáreas de rico campo en la Provincia de Mendoza Departamento de Maipú á solo 25 cuadras de las Estaciones «Rodeo del medio» y «Palmira» del F Carril Gran Oeste Argentino, á 2 1/2 horas de distancia de Mendoza y lindero rio de por medio con el gran viñedo del ex-Gobernador Sr. Benegas en la Estacion Palmira y á solo 10 cuadras del camino Nacional de Mensagerías y carros. Base ínfima 12 pesos por hectárea.

El Juéves 22 de Agosto á las 2 1/2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482, remataremos por cuenta y órden de su propietario el campo arriba mencionado siempre que exceda de la ínfima base de 12 pesos hectárea, habiendo sido tasado por 1 perito del Banco Hipotecario en 16 pesos hectárea á principios del 88. En el plano podrán ver los interesados la forma del campo, copiado del plano oficial aprobado por el Departamento Topográfico de Mendoza. El campo tiene agua suficiente para regar hasta 800 hectáreas y por consiguiente pueden ponerse viñas y alfalfares, las dos grandes producciones de Mendoza. A mas el campo tiene montes de algarrobo y otras maderas aptas para leña ó industria. Por planos y mas datos á nuestra casa Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. a1

¡Al Norte! (A. Norte) calle Tucuman entre Parana y Montevideo. Barrio aristocrático, á solo 4 cuadras de la Plaza Gral Lavalle, dos cuadras de donde deben construirse los tribunales. Espléndido terreno, 9 1/4 vs de fte por 68 vs de fdo con la ínfima base de 40,000 ps mjn. El juéves 15 de Agosto á las 4 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su propietario la propiedad calle Tucuman 1?36 siempre que exceda de la ínfima base establecida. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por mas datos á nuestra Casa Alsina 482. a8

De todo el espléndido menage, juegos de sala y dormitorio 1 riquísimo piano Steinway 3 pedales, un otro perpendicular de Tribout y Cª de Paris completamente nuevo, lindas arañas de bronce y cristal, cuadros al oleo, bronces, adornos, alfombras, etc. etc. de la casa habitacion del señor don Ad. Mantels calle Florida 723 por ausentarse para Europa. El Miércoles 14 de Agosto á las 12 del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado el arriba mencionado mobiliario cuyo detalle es el siguiente: Sala: 1 juego sala nogal forro fantasía, compuesto de 2 sofaes 12 sillas, 4 sillitas fantasía, 2 sillones forrados de raso sapitone, 4 cortinados de reps, 1 araña cristal á gas 6 luces, 1 otra 3 luces, 1 riquísimo piano Steinway 3 pedales, 1 mesita de la India finamente esculpida, 1 gran vitrina, 1 id mas chica, 1 mesa consola de nogal con espejo, 1 etagere, 1 soberbio reloj sobre chimenea, 1 finísima pantalla de raso bordada al realce, 2 grandes estatuas bronces á gas, 1 espléndido telescopio, 1 otro mas chico, marmoles, cuadros al oleo, bronces, adornos, alfombrado, etc. etc. Comedor: 1 juego nogal tallado compuesto de 1 mesa, 1 aparador, 1 mesa trinchar, 18 sillas, 1 armario cristalero nogal, 2 cortinados completos, 2 grandes espejos marco nogal, 1 reloj, 1 araña á gas 5 luces, 2 armaritos rinconeros de nogal, 1 gran chaiselongue forro marroquin, 2 juegos de cristal, uno juego de porcelana, cubiertos, bronces, riquísimos adornos, 1 gran alfombra, etc. etc. Cuarto tocador: 1 juego forro fantasía compuesto de 2 sofacitos y 2 silloncitos, 1 gran cortinado de reps, 1 espejo, 1 gran espejo marco nogal, 1 araña bronce á gas, 2 finísimos floreros de Jaxe, 2 mesitas fantasía, 2 cuadros madera esculpida, platos porcelana de pared, bronces, adornos, etc. etc. Escritorio—1 juego de escritorio nogal tallado compuesto de 1 sofá, 1 sillon y 2 sillas, 1 escritorio de roble, 1 mesa id, 1 biblioteca id, 2 cortinados completos de reps, 1 araña bronce á gas, 1 silla de viage, 1 id de fumar, grabados ingleses, adornos, alfombrado, etc. etc. Salita—1 mesa centro caoba, 1 armario id, 1 escritorio para señoras Boule, 1 mesita fantasía con incrustaciones y filetes de bronce, 1 cortinado con pliego de reps, 1 araña bronce á gas 3 luces, 8 sillitas erable asiento esterilla, 1 sofacito forro fantasía, 1 riquísima Estatua de bronce grabado, adornos, alfombrado etc. etc. Dormitorio principal—1 juego dormitorio caoba compuesto de 2 camas gemelas, 2 grandes armarios 2 cuerpos, 1 lavatorio con espejo y piedra mármol, 2 mesitas de noche y 1 baldaquin, 2 cortinados completos, 1 mesita tocador de caoba, 1 chaise lodge, 1 araña bronce á gas 3 luces, 3 sillitas forradas de reps, 1 espejo de bajar y subir para afeitarse, grabados, adornos, alfombrado, etc. etc. 2o dormitorio: 1 juego nogal compuesto de 1 cama, 1 lavatorio piedra marmol y espejo, 1 armario, 1 mesita noche, 1 tocador raso nogal, 1 mesa de juego de caoba, adornos, alfombrado, etc. etc. 3o dormitorio—Igual á la anterior. Vestíbulos altos y bajos, mario siguientes etc. etc. NOTA—La casa se alquila. a3

En Burzacol En Burzacol Á 15 cuadras de la estacion y á 20 de la de Adrogué la antigua chacra modelo en el pueblo Rivadavia grande y único remate de terrenos, solares, quintas y una chacra, por liquidacion de la sociedad, á solo cuadra y media de la iglesia del pueblo, terrenos espléndidos por su altura y fertilidad, propio para fábricas, industrias, casas de recreo, etc. etc. Rodeado por las estaciones Mármol, Claypole y San Juan del Ferro Carril de la Provincia y las de Adrogué y Burzaco del Ferro Carril del Sud. No tiene precio para agricultura y hornos de ladrillo, el tramway proyectado de Barracas á Rivadavia pasará frente á estos terrenos, atencion especuladores, obreros, agricultores á todos convienen estos terrenos.

El Miércoles 4 de Setiembre á la 1 en punto de la tarde en nuestra casa Alsina 482 venderemos por cuenta y órden de la sociedad Rivadavia y por liquidacion, los terrenos del pueblo del mismo nombre en esta forma: Los solares de 20 x40 con base de 120 ps las quintas con base de 0,10 id y la chacra con base de 0,25 cent. vara cuadrada, entrando los edificios que constan de un chalet de 10 piezas recien concluidas, 6 piezas entrando una cochera para varios carruajes, de material con techo de teja francesa, un gran galpon con 44 pesebres y un gran granero con capacidad para cientos de fanegas de maiz y trigo. Un gran palomar, 1000 piés de parras mas ó menos, un monte de paraísos, durazneros, perales y manzanos. Hay á mas un pozo semi-surgente de 100 metros de profundidad. Escrituras matrices gratis. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto; plazo para escriturar 20 dias. Por planos y mas datos á nuestra casa Alsina 482. a2

en el barrio de los palacios. En la avenida de la República, antigua calle Larga de la Recoleta, esquina á la de Buenos Aires, 19 vs 37 cents de frente á la primera por 58 vs 67 cents de fondo y frente á la segunda, teniendo en el contrafrente á la calle Larga, solo 13 vs 8 cents, ocupado por la fábrica de licores del señor Maletti—Situacion sin rival—Terreno que no tiene precio, para edificar una régia mansion ó varias casas que producirian pingüe renta. Atencion capitalistas y personas de buen gusto no dejen escapar tan brillante oportunidad de comprar esta propiedad por su envidiable ubicacion, con la ínfima base de 50 pesos vara cuad paredes medianeras pagas—El MIÉRCOLES 21 de Agosto á las 4 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de su propietario la propiedad arriba indicada; cuyo edificio bajo ocupado por la fábrica, tomo todo el frente de la calle Larga y 26 vs á la calle Buenos Aires, edificado sólidamente construido en cal, con tirantes y columnas de hierro, el edificio alto consta de 4 hermosas piezas, techo de azotea, cielos rasos de yeso, etc. y dos piezas mas, cocina con techo de teja y un amplio y hermoso corredor, piso baldosa y cielo raso de madera. En la planta baja hay á mas caballerizas, depósitos y unos cuartos de madera para peones. El desalojo se efectuará dentro de los dos meses siguientes al dia de la escrituracion, abonando el ocupante 400 pesos de alquiler mensual. Por mas datos ocurrir á nuestra casa Alsina 482. a2

Judicial! En la calle de VICTORIA entre las de Génova y Bayona, en el barrio de los palacios y las grandes quintas. 14 metros 782 milímetros de fte al Norte por 50 metros 220 milímetros de fdo. Tasacion 10306 ps 40 cent. Base de venta 2/3 partes 6870 ps 27 cent.

EL JUEVES 15 DE AGOSTO dia feriado á las 2 de la tarde, venderemos por órden del Sr. Juez de 1a Instancia Dr. Mendez Paz y como perteneciente á la testamentaria de don Juan Corradi, el terreno arriba mencionado situado en uno de los barrios de mas porvenir de la Capital Federal. Por mas datos á la Secretaría del Sr. Ireneo Lima ó á nuestro escritorio Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. a4

Judicial del establecimiento de campo Las Lagunas del Trigo en el Partido 25 de Mayo con poblaciones, corrales, ensenadas etc., 2374 hectáreas de excelente campo. Haciendas vacuna, lanar y yeguariza, enseres etc. sin base, sin base! En ... Alsina 482.

EL JUEVES 29 Agosto á las 2 p.m. remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden del Sr Juez de la Instancia Dr D. Luis Mendes Paz y cuenta de los Sres herederos todos mayores de edad como pertenecientes á la testamentaria del Sr. D. Jorge C. Dickson á saber: El establecimiento de campo denominado Las Lagunas del Trigo sito en el Partido veinticinco de Mayo cuartel tercero compuesto de 1 1/4 legua cuadrada, ó sean 2374 hectáreas 8070 metros. Poblaciones, estancia principal de material revocado techo zinc con 9 habitaciones en muy buen estado, otra pieza material techo de junco en regular estado 3 piezas de material techo al ... cocina etc, 1 galpon techo y paredes forradas de junco sobre barro, [illegible] techo zinc, [illegible] una quinta con alamos, acacias etc etc, potreros y 8 puestos. El campo es de superior calidad inmejorable para ovejas cuya lana ha ganado siempre de gran fama en la plaza. Linda por 3 costados con: los Sres Jorge y Enrique Keen y saladas en medio por 1 [illegible] con el Sr. Andrés Costa Argibel. La venta se efectuará sin base, á tanto la hectárea. En seguida, haciendas lanar puesta num 1—1600 cabezas, num 2—1400 cabezas num 3—1400 cabezas num 4—1200 cabezas, num 5 1400 carneros, num 6 2200 cabezas tropilla, Rambouillet, 340 cabezas, 2 carneros finos Rambouillet (cabaña D. Frias) tropilla Lincoln, 150 cabezas, 2 carneros finos Lincoln. Importados. Hacienda vacuna, —40 vacas, 12 toros mestizos. Hacienda yeguariza —60 yeguas y potros, 30 caballos, enseres, útiles, [illegible] á los interesados planos y demas datos.

NOTA—Para [illegible] establecimiento se podrán [illegible] de Fermin Barreiro y Hnos [illegible] a8

En venta particular El espléndido padrillo Verax, zaino nacido en 1885, por Rotherhill y Veritas por Wanda, por Touchstone padre de Evtherstone ganador en las 2000 Guineas y del Derby. Platcatcher ganador en las 2000 Guineas y del Derby. Nunny Kirk id id id id. Lord of the Yoles id id id id. Mendicant id id 1000 id y las Oaks. Orlando id del Derby. Surplice id id y del St. Léger. Blue Bonnet id del St. Léger. Newminster padre de Hermit ganador del St. Léger. Orlando padre de Tarrolette ganador de las 2000 Guineas. Pits Roland id id id. Dioplantus id id. Imperieuse id id 1000 Gs. y del St. Léger. Teddington id del Derby. Newminster padre de Hermit ganador id. de Musjid id id, de Lord Clifden id, del Derby y del padre de St. Léger, Rotherhill padre de St. Gatien ganador tres veces the Jockey Club, Cup 188, 1885-1886, del Derby 1884, Queen's Fase Ascot 1884, Ascot, Ascot gold Cup 1885, Mémorial Stakes Ascot 1886, Alexandra plak 1886, Cesarewith 1884, Gold vase 1884, Rotherhill, hermano de Jeannetta, Petrach, Hawthord Wenlock, Verax ganador del Eastdown light weight handicap 1888. Está en exhibicion y para venta particular en nuestra casa Alsina 482. a7v12

Judicial 123 hectáreas, 18 áreas y 2 centiáreas en la Capital Federal y La Plata, campo que impide la continuacion del pueblo Florencio Varela, donde se vende á tanto la vara cuadrada, especial situacion. Espléndida oportunidad para doblar el capital empleado.

EL MIÉRCOLES 14 DE AGOSTO á las 2 de la tarde en nuestra casa Alsina 482, venderemos por órden del señor Juez de 1a Instancia Dr. Bustos y como perteneciente á la testamentaria de doña Mercedes A. de Vazquez, el campo y enseres que á continuacion se expresan: 123 hectáreas, 18 áreas y 2 centiáreas de campo, con poblaciones, alambrados, grandes jardines parques, montes, etc., establecimiento denominado "San Juan" situado en el partido de Quilmes, en el pueblo Florencio Varela, linea de Temperley á La Plata á solo 40 minutos de la Capital Federal y cuya tasacion es de 100,000 ps mjn. Base de venta 2/3 partes ó sean ps 66 666,66. Varios enseres cuyo detalle está en nuestro poder tasacion ps 1500. Base 2/3 partes 1,003 33. Pedimos á las personas de buen criterio no desperdiciar el brillante negocio que ofrecemos en venta. Por tasaciones y mas datos á la secretaría del Sr. Pizarro en los tribunales ó á nuestra casa Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. j22

Plantas de Montevideo procedentes del gran establecimiento de horticultura del señor D. Domingo Basso fundado en el año 1871. El Mártes 13 de agosto á las 12 del dia remataremos una grande y [illegible] coleccion de árboles frutales de las clases mas apreciadas, otra gran coleccion de árboles forestales y una gran variedad de plantas especiales para avenidas, parques y jardines. Habrá tambien una gran cantidad de palmeras, coníferas, rosales, plantas de flores, camelias, magnolias, pinos, [illegible] plantas espléndidas que se detallan por su mucha extension. Las plantas están en exhibicion dos dias antes del remate en nuestra casa Alsina 482 donde se efectuará el remate. j28

De un centro agrícola [illegible] en el partido de Rojas, á 3 leguas del pueblo de este nombre á 2 de la estacion Rasnaldo (?) y á 3 1/2 del Pergamino 2700 hectáreas de tierra dividida en 62 chacras alambradas cada una por sus 4 costados con 6 hilos de alambre y postes. Tierra muy vegetal y excelente para la agricultura. El centro tiene 10 poblaciones 4 de 3 piezas y las 6 restantes de 2 con cocina y pozo, 2 norias con jagüeles, 600 cuadras cultivadas entre ellas 200 con alfalfa. Este centro reconoce un gravamen de 130 ps en cédulas provinciales Série N por hectárea que será la [illegible] de venta.

El Domingo 11 de Agosto á las 12 del dia en el mismo centro, venderemos excediendo la base de 130 ps hectárea el campo arriba mencionado dividido en 62 chacras alambradas. Las condiciones de pago no pueden ser mas ventajosas. El comprador que se haga cargo de la hipoteca tomando las cédulas al precio de Bolsa, pagará el excedente hasta el precio de compra por terceras partes á 60 90 y 120 dias á contar desde la fecha de la transferencia. Los interesados deben tomar el tren que va al Pergamino el dia antes del remate y de allí habrá carruajes para conducir la concurrencia hasta el mismo centro agrícola. Todo comprador sin excepcion abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por planos y mas datos á nuestra Alsina 482. j12

485 hectáreas y 40 centiáreas de campo situadas en el partido de Quilmes, divididas en 8 chacras, libre de calles, posicion estratégica, rodeado de ferro-carriles. El canal de Lobos á La Plata pasa por la Colonia Tronquitos á 12 cds de campo que ofrecemos cruzado por un tramway, á solo 8 kilómetros de las estaciones Florencio Varela, Gutierrez, San Vicente y Glew y á 12 de la de Bonzelaar, lindando con el pueblo de la Colonia Tronquitos. Terreno alto y dominante, no hay nada mejor para la agricultura no solo por la calidad del campo, sino por su ubicacion y numerosos y próximos medios de vialidad, con la ínfima base de 350 ps. la hectárea.

El Juéves 22 de Agosto á las 2 de la tarde en nuestra Alsina 482 remataremos por cuenta y órden de su propietario las 485 hectáreas y 40 centiáreas de campo divididas en ocho chacras libre de calles. Todo el campo está alambrado por sus cuatro costados y tiene una poblacion de material de primer órden. El tramway que partiendo de Florencio Varela irá á unirse con el pueblo de la colonia Tronquitos cruzará este campo y los trabajos de construccion empezarán en breves dias recorriendo una distancia de 18 kilómetros. Los interesados que deseen ver el campo no tendrán mas que avisar un dia antes en nuestro escritorio para que los espere un carruaje en la estacion. Por mas datos y planos ocurrir á nuestra Alsina 482. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto.

¡La nueva Liverpool! pueblo fundado con autorizacion del Superior Gobierno de la Provincia y aprobacion de la Municipalidad de Bahía Blanca sobre el mismo Ejido de la Ciudad Bahía Blanca. Por cuenta y órden de la Compañía Gran F. C. del Sud sobre la Estacion del Puerto inmediato al muelle y á los Docks proyectados. Los terrenos de mayor porvenir que se han ofrecido hasta hoy. Bahía Blanca es el primer puerto de la República y sobre el cual convergirán todas las líneas férreas que cruzarán las Provincias. ¡Atencion especuladores y padres de familia! Venta por lotes y sin base, por lo que den. Se rematarán en nuestra casa Alsina 482.

EL MARTES 20 DE AGOSTO á las 2 p. m. Rara ó ninguna vez quizá se han ofrecido al público terrenos de tan inmenso é inmediato porvenir como los que ofrece hoy por nuestro intermedio el directorio del Gran F. C. del Sud. Se componen ellos de una gran zona ventajosamente situada, que arranca desde los muelles de este mismo ferro carril sobre el mar hasta tocar con el ejido de la ciudad Bahía Blanca. Sobre esta zona es que el directorio ha decidido formar un gran pueblo denominado «Nueva Liverpool» y cuya traza y formacion han sido aprobados por el Superior Gobierno de la Provincia segun decreto de Febrero 19 de 1887 y por acuerdo Municipal. Como se ve pues, no se trata de formar un pueblo sin porvenir y vida propia. El nombre de ese nuevo pueblo demuestra que en lugar tan lo mismo que la Compañía local aquí tienen la seguridad que ese pueblo será un día la digna rival de su homónimo inglés. Todo el mundo sabe que en el muelle del F. C. descargan por medio de guinches hidráulicos grandes buques que llegan de Europa y Estados Unidos, cuyos cargamentos son absorbidos por Bahía Blanca y las poblaciones linderas. Que será aquel puerto una vez ejecutadas las obras de dragado que proyecta esta empresa ferro-carrilera la más [illegible] y vasta de la República? Nadie podrá quizá preverlo. El proyecto presentado por los señores Lineck y Cia. al Congreso para invertir 35 millones oro en un puerto en Bahía Blanca demuestra que Alemania tiene también fijado su ojo sobre aquel pedazo de tierra. Las innumerables líneas férreas concedidas que deben de arrancar de este puerto en direccion á todas las provincias y hasta Chile es otro pueblo importante y que dice claramente que á juzgarse será á no dudarlo un puerto rival del de Liverpool. Creemos haber demostrado clara y concisamente y sin exagerar que estos terrenos serán para aquel que invierte parte de sus ahorros en su adquisicion una fortuna no soñada. Que el pueblo Nueva Liverpool será un hecho lo garantiza la seriedad de la empresa propietaria del F. C. y de estos terrenos. Su venta será liberal y sin base. Planos y pormenores se obtendrán oportunamente en nuestra casa.

NOTA. Los títulos pueden ser examinados cualquier dia antes del remate en la escribanía del Sr. Cipriano Sires oficina de Julio Mendez calle Victoria pasage Roverano. Escrituras matrices gratis por la escribanía del Sr. Julio Mendez.

Pedro G. Gonzalez y Ca.

Sucesores de Bellini y Muro

Remate No 2206

De un precioso lote de terreno con hipoteca, calle la Catamarca entre las de Europa y Comercio, todas adoquinadas. Situacion espléndida y de mucho porvenir y donde se edifica asombrosamente. Á 30 varas de la esquina Comercio y del tramway, adoquinado y cordon de vereda pago. 10 varas frente por 41 de fondo, con deuda al Banco Hipotecario Nacional de 8 $ 58 centavos por vara cuadrada que servirán de base para la venta. Títulos garantidos

El domingo 11 de Agosto á las 2 p m venderemos en remate público el mencionado terreno cuya área es la siguiente, 10 vs de frente por 41 vs 56 de un costado 40 vs 71 cts del otro y 9 vs 94 cts en el contra frente fondo, superficie total 408 vs 88 cts. Nota—El comprador abonará el 5 ojo sobre el importe al firmar el boleto. a3

Remate 2209

En la parroquia de Belgrano de un magnífico terreno con edificio antiguo, plantaciones, árboles frutales, jardin etc., etc., calle Ituzaingo 112 al 116 entre las de San Martin y Saavedra, parage alto y rodeado de buenos edificios, á 3 cuadras de la gran calle Real, 48 varas de frente por 60 de fondo, venta forzosa al mas alto precio por division de condominio, títulos de primer órden; la venta se efectuará en uno ó dos lotes. EL DOMINGO 18 de Agosto á las 2 p. m. venderemos en remate público el citado terreno ubicado en un parage alto y rodeado de buenos edificios y apropósito para construir una hermosa casa-quinta. Nota—Todo comprador abonará el 5 ojo á cuenta en el acto de firmar el boleto. a9

Remate 2203

2 manzanas de terreno en lotes. Los mas lindos terrenos que hay en el delicioso pueblo balneario Mar del Plata. En el centro de la gran edificacion, frente mismo á la estacion del tramway, á una cuadra de la del centro del Ferro-carril, frente al gran edificio que ha construido para un gran hotel y cancha de pelota el señor don Julio P. Colella. Haciendo cruz con la gran fábrica de Lores. Rodeados todos de una gran edificacion moderna, próximos al boulevard América. Manzanas 210 [illegible] de quintas, en una palabra los mas lindos y bien situados terrenos de la localidad. Como altura no hay nada mejor. Títulos garantidos y escrituras matriz gratis. Venta liberal por cualquier precio. El remate se efectuará en nuestra casa, Bolivar 193.

El miércoles 14 de agosto á las 3 p m venderemos al mejor precio y al contado, los mencionados terrenos que se encuentran espléndidamente situados en Mar del Plata. Boletín planos en nuestro escritorio Bolivar 193 [illegible] Todo comprador [illegible] Planos y mas datos á nuestro escritorio Bolivar 193. a4

Remate No 2204

De una buena propiedad Boulevard Callao No 649 entre Tucuman y Gral. Viamont. El boulevard mas lindo de la Capital. A media cuadra de la iglesia del Salvador. A una y media cuadra del boulevard Córdoba. En el verdadero centro, donde no hay quien venda. 8 1/2 vs de frente por 54 de fondo. Base de venta 30 $ vara cuadrada. Títulos garantidos de 1er órden.

EL JUEVES 22 DE AGOSTO dia de trabajo á las 4 p m. venderemos en remate público la mencionada propiedad situada en una posicion envidiable en el corazon y en el parage mas lindo de la capital, su terreno se compone de 8 vs 50 de frente por 54 de fondo. El edificio consta de 6 piezas con pisos de madera, umbrales de marmol, patios embaldosados, aljibe, gas, cocina y demás comodidades. Venta obligatoria pasando la base.—NOTA—El comprador abonará el 5 ojo sobre el importe en el acto de firmar el boleto. a3

Remate 2208

Muebles! Muebles! En nuestra casa Bolivar 193. EL VIERNES 9 de Agosto á la 1 del dia. Venderemos en público remate un rico juego de dormitorio para dos personas y un juego id norte americano un juego de comedor completo de nogal, un juego id enchapado de nogal 4 juegos de sala forrados en raso y género, sofaes, confidentes y sillones varios gustos, un piano oriental de cola entera del fabricante Borgardin id otro de 1/2 cola de Schiedmayer, bibliotecas, escritorios, roperos con lunas francesas, lavatorios de 3 cuerpos, mesas de luz, mesas de comedor, mesas de fantasía, costureros armarios, mesitas escritorios, jardineras de fabricantes extrangeros, camas de fierro, colchones de lana, aparadores, mesas de trinchar, sillas, rinconeras, cuadros arañas, picos de gas y una infinidad de artículos cuyo detalle omitimos por su gran extension. NOTA: La casa adelanta dinero sobre muebles y artículos que representen su valor. a2

Remate 2207

De 4 lindos lotes de terreno Sobre el importante boulevard Coronel [illegible] entre las calles Paraguay y [illegible] Venta forzosa por division de condominio. Títulos garantidos de primer órden.

EL DOMINGO 11 de Agosto á las 4 p. m. venderemos en remate público los 4 lotes de terreno mencionados situados en una espléndida situacion rodeado de boulevares y de buenos edificios [illegible] á nuestra casa Bolivar 193. Nota. Todo comprador abonará el 5 % en el acto de firmar el boleto. a6

Remate No 2205

De un espléndido terreno con inmenso edificio antiguo calle Independencia No 1512 entre las de Lorca y Zeballos, calle empedrada, tramway á la puerta á 2 cuadras 1/2 del gran boulevard Entre Rios. Barrio comercial y lindísimo, terreno propio para una gran casa 11 1/2 vs de frente por 42 50 de fondo. Base de venta 35 $ vara cuadrada. Venta forzosa pasando la base. Títulos de primer órden.

EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3 p m. remataremos por órden de sus dueños la citada propiedad compuesta su terreno de 11 1/2 vs de frente las 20 vs y 15 30 vs hasta las 47 1/2. El edificio es algo antiguo pero hay una inmensa cantidad de piezas. Para ver la casa dirigirse á nuestra casa calle Bolivar 193. NOTA. Todo comprador abonará el 5 ojo sobre el importe al firmar el boleto. a3

Funes y Lagos

Remate semanal todos los Miércoles á la 1 p.m. en nuestra San Martin 153, caballos de tiro y silla, carruages, etc. etc. etc. j24-permte

Al llegar Importante lote de 60 padrillos y yeguas de las mejores razas de tiro á la consignacion de los ya bien acreditados importadores de animales señores Lomer Lancaster y Ca. El vapor que los conduce llegará el 11 del corriente á mas tardar. a2v11

Gran remate de animales irlandeses Yorkshire y Anglo Normandos, perfectamente adiestrados, mansos y sanos y de gran accion. Espléndidas yuntas por sus formas y pelos zainos, oscuros, tordillos y colorados.

EL VIERNES 9 de Agosto á las 2 p m en nuestra casa San Martin 153, remataremos este espléndido lote de animales importados por los señores Lomer Lancaster y Ca. Todos son garantidos de tiro solos y acompañados y tienen sus certificados correspondientes. a2

6 espléndidos toros Durham Short Horn de 18 á 20 meses de edad procedentes de la cabaña «El Rincon» en la Ensenada propiedad del Sr. D. Tomas Bell. Los productos de esta cabaña son bien conocidos. Recomendamos á los criadores de Durham este lindo lote de animales siendo todos hijos de toros y vacas importadas.

EL VIERNES 9 de Agosto á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 153. a7

2 notables padrillos sangre pura y de media nacidos y criados en la cabaña «El Rincon» en la Ensenada de propiedad del Sr. Tomas Bell. Jamas se han de presentar padrillos en venta de estas condiciones. Pura sangre y aclimatados en el país, nadie vende. Los señores criadores pueden aprovechar pues la ocasion y los invitamos á verlos en nuestro patio desde ya. EL VIERNES 9 de Agosto á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 153. a7

Importante remate de un notabilísimo padrillo y 10 yeguas raza pura Percherones importados. El padrillo es sobresaliente en formas y tamaño asombroso, pelo codiciable y de gran accion para reproductor por sus condiciones no tiene rival en toda la república. Las yeguas son tambien de formas y pelos muy lindos. Llamamos la atencion de los interesados sobre este magnífico lote de animales pues son dignos de verse. EL JUEVES 15 de Agosto á las 2 p. m. en nuestra casa San Martin 153. Las edades, nombres y descendencias de dichos animales las publicaremos oportunamente. a9

Magnífico terreno Calle 89 Ird 2a Avenida entre Solis y Entre Rios, 17 m 9 cent ó sean 21 vara 98 cent de fte al Sud por 64 m 99 cent ó sean 63 varas 40 cent de fdo mas ó menos. Superficie total 1337 varas cuadradas. Posicion inmejorable. Á una cuadra del boulevard Entre-Rios donde están colocando rieles para una línea de tramways y á una distancia del boulevard Caseros con tramway, calle adoquinada etc. Base ps 16 la vara cuadrada. El Domingo 11 de Agosto á las 4 p m remataremos al contado pasando la base señalada, este espléndido lote de terreno, cuya ubicacion recomendamos por ser barrio de mucho porvenir. Títulos perfectos—Plazo para escriturar 20 dias, al firmar el boleto exigiremos el 5 ojo en seña—Otros datos á nuestra casa San Martin 153. a7

La espléndida propiedad en el hermoso boulevard Santa Fé 2065 edificada su terreno de 9 varas de frente al Sud por 61 44 de fondo. Magnífica situacion. Á una y media cuadra del boulevard Callao. Tramway de ida y vuelta al frente, gas y aguas corrientes. Recomendamos la ubicacion de esta linda propiedad, pues es bien conocida por todos. Base rezalada 55 000 $.

El Miércoles 14 de agosto á las 4 p m remataremos por órden de su dueño al mejor precio y al contado excediendo de la base fijada, la propiedad en el boulevard Santa Fé 2065 cuyo edificio hecho á todo costo es como sigue: Sala antesala, 2 piezas, comedor con estufa de marmol, 3 piezas mas con corredor en el patio, despensa con sótano y cocina, cuarto de baño con su watter closset y 3 piezas para servicio en altos. Desde la sala hasta la cocina, todas las piezas son decoradas y pintadas al oleo, pisos de tabla, puertas y cristal de cedro, zaguan, vestíbulo y 1er patio, piso de mosaico, 2do patio piso de baldosa, hay un aljibe, en el 3er patio hay sumidero, gallinero, letrina y un jardincito. Puerta de calle y ventanas con balcones y celosías de cedro. Todo el edificio construido con materiales de primera clase. Títulos perfectos. Plazo para escriturar 20 dias. Seña 5 por ciento. Otros datos á nuestra San Martin 153. j2d

Grandioso remate fiscal La espléndida manzana comprendida por el boulevard Callao y las calles de Charcas, Paraguay y Rodriguez Peña, y la fraccion contigua con frentes á Callao, Paraguay, Charcas y Rio Bamba. Divididas la 1ra. en 24 lotes y la 2da en 2. Venta por órden del Exmo. Gobierno de la Nacion

El dia 1º de Setiembre á la 1 p. m. sobre los mismos terrenos, y en caso de lluvia en nuestra casa San Martin 153 á la misma hora. Venta liberal. Sin base. Al mejor precio. Todo el mundo conoce estos terrenos. No hay en la Capital de la República una situacion mas espléndida que ofrezca á la gente de buen vivir la oportunidad de hacer allí un centro de buen tono levantando sus suntuosos edificios. Boulevard y calles adoquinadas, gas, aguas corrientes y tramways en todas direcciones. El boulevard Callao por un lado, la proximidad á la bifurcacion con la Avenida proyectada y los Tribunales al frente, colocan estos terrenos en una situacion excepcional. Jamás se ha de presentar una oportunidad más brillante para obtener tierras verdaderamente privilegiadas. La venta se hace por órden del Superior Gobierno de la Nacion sin base, al mas alto precio, como se practican todas las ventas fiscales. Plazo para escriturar 60 dias. Al firmar el boleto se exigirá á todo comprador sin distincion alguna el 6 ojo en garantía de su compra. Atencion, el dia Domingo 1º de Setiembre á la 1 p.m. sobre los mismos terrenos y en caso de lluvia en nuestra casa San Martin 153 á la misma hora. j27

Eulogio Rodriguez

De 9 lotes de terreno entrando 2 espléndidas esquinas en el parage mas alto de la capital federal boulevard Serrano y calles Paraguay, Thames y 65 C. barrio completamente poblado de buenos edificios y rodeado de todas las comodidades deseables, tramway, gas, aguas corrientes, empedrados, todo á la mano sin base, sin precio, por lo que dén.

El Domingo 18 de Agosto á las horas designadas venderé en público remate los lotes de terreno que menciono en la forma siguiente: Á las 3 p. m. Paraguay entre Thames y Serrano 1 lote de 10 vs por 57 varas 54 cent fondo, 1 id id id id id 57 id 57 id id. A las 3 1/4 calle 65 C entre Thames y Serrano 1 lote de 10 varas por 57 varas 64 cent fondo, 1 id id 10 id id 57 id 57 id id. A las 4 p. m. esquina Serrano y Paraguay de 12 varas 78 cent á la primera por 23 varas 7? cent á la segunda, 1 lote de 23 varas frente á Paraguay por 12 varas 78 cent fondo. A las 4 1/2 esquina Paraguay y Serrano de 20 varas 65 cent frente á la primera por 30 varas 84 cent á la segunda. 1er lote, de 30 varas 84 cent á Paraguay por 17 de fondo. Á las 5 p. m. 1 lote de 10 varas frente á la de Serrano por 30 varas 40 centímetros fondo. Llamo la atencion de la gran importancia de los terrenos que ofrezco en venta situados en el punto mas alto y por consecuencia mas sano de Buenos Aires, elegido hoy por las personas de buen gusto y de todo cerca del boulevard Santa-Fé y del paseo de Palermo [illegible] En breve la avenida [illegible] tramway [illegible] Villarino [illegible] Mansilla, Paraguay, Córdoba, Thames y Serrano, llevando mas animacion é importancia comercial á todo el vecindario. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. Mas datos y planos á mi escritorio, San Martin 1?3. a9

Jáuregui y Acuña

En venta particular Tenemos para vender en buenas condiciones un establecimiento de campo en Bolivar á 1 1/2 legua del ejido del mismo, compuesto de 3 leguas cuadradas de campo, dividido en 5 ensenadas, buenas poblaciones, montes jagüeles etc. En el mismo establecimiento 5000 vacas muy mestizas, 11000 ovejas, 800 yeguas, 1500 cerdos, útiles etc. Mas datos 25 de Mayo No 11 j3v16

2º gran remate de hermosas tierras en Necochea. Lo mejor que allí existe como situacion. Venta por manzanas muy próximas al gran Rio Quequen. ¡¡Nadie vende tierras en tal situacion!! Remate sin base de precio. Escrituras gratis! Parte al contado y parte á plazos sin interés. En nuestro escritorio 25 de Mayo 11.

El viernes 9 de Agosto á las 2 de la tarde procederemos al remate por cuenta y órden de un sindicato, en condiciones de pago que se estipularán en el acto, de las magníficas tierras que á continuacion se expresan, ubicadas todas casi sobre la margen del Rio Quequen Grande, es decir en el punto mas codiciado y de mayor importancia de Necochea.

Quinta	No	37	40000	metros cuadrados
id	id	67	40000	id id
id	id	71	40000	id id
id	id	107	40000	id id
id	id	113	40000	id id

Estas espléndidas propiedades se venderán enteras de 10000 metros cuadrados ó sea en manzanas de la cuarta parte de cada quinta, con accion.

En seguida las chacras Nos 135 y 93, la primera está situada en un punto magnífico, frente al Oceano y la segunda mas próxima al pueblo, tiene un molino de agua etc. Todos los terrenos que ofrecemos están poblados con sujecion á la Ley y se entregarán inmediatamente. En la hermosa chacra No 93 de 16 manzanas hay un gran sembrado de alfalfa que ocupa toda su extension. Llamamos la atencion de los especuladores sobre este segundo remate de Necochea, por ser verdaderamente excepcional la ubicacion de las tierras ofrecidas. Todas ellas se prestan para lotearlas en la primavera y ganar mucho dinero. La mayor parte de los que nos compraron en el remate anterior han vendido los boletos con utilidad considerable. Necochea con su espléndida situacion, sus condiciones únicas como punto para veranear es la ciudad á donde afluirán capitales de todas partes y va á ofrecer ancho campo á la especulacion, pues que aprovechar ventas como esta relativamente grandes que no se repetirán seguramente. Por planos y otros datos á nuestro escritorio. Nota: Las escrituras se otorgarán gratis por el Escribano Baudo. j30

J. Navoa y Ca.

Muebles muebles. EL MÁRTES 13 á las 12 y 1/4 juegos de sala con armazon de jacarandá y nogal juegos de comedor de forma mas moderna, juegos de dormitorio jacarandá, nogal etc. etc. etc. Espejos, cuadros al oleo, acuarelas y oleografías, artículos de fantasía alhajas y brillantes, etc. Nota: La casa adelanta dinero sobre muebles y otros artículos. a4

Pedro Rosales

Carruajes, caballos, carritos y arreos con sus correspondientes guarniciones calle Corrientes 3080 entre Ecuador y Bermejo.

EL DOMINGO 11 de Agosto á las 12 en punto procederé á vender por órden terminante de su dueño al mejor precio y dinero de contado victorias, coupés flamantes y patente americanas, dos kar y otros con caballos y guarniciones, carritos con guarniciones y caballos y 20 caballos de tiro y de silla que se dará á prueba. Todo esto se rematará por lo que den y por tener que ausentarse su dueño para Europa, llamo la atencion de lo que vendo. Por mas datos al martillero 25 de Mayo 259. a9

Pedro Ebbeke y Ca.

15000 kilos caño de fierro para ramas. Por cuenta y órden de Seguros y con intervencion del señor Ajente del Lloyd inglés don Felipe Dorman, consignados al señor José Solari en nuestra casa San Martin 175.

El Viernes 9 del corriente á las 2 p m venderemos á la mas alta postura y dinero de contado la partida de caños arriba indicado con poca averia. EN SEGUIDA: Por cuenta y órden de [illegible] 2 [illegible] de Palma. a8

J. Peralta Martinez

Muebles En Lomas de Zamora EL JUEVES 15 de Agosto á las 12 en punto venderé el rico sólido y elegante menage de la casa quinta del señor Felipe P. Rodriguez que se ausenta á Europa. Escuso la publicacion del detalle por su gran extension pudiendo verse en mi escritorio Alsina 506 ó parte en el periódico La Paz de esa localidad. Se venderá un carruaje, vaca mestiza con cria, caballos etc. Recomiendo esta rara oportunidad á los que necesiten allí, á donde no se conduce sin riesgo de rotura. Los muebles corresponden á sala, escritorio, comedor, ante-comedor, dos dormitorios, vestíbulo, bodega, 8 ó 10 toneles vinos y licores, cocina, ante-cocina y un lavado y planchado, cuarto de servicio de peones, cochera y caballeriza. Puede visitarse la casa el 12 y 14. a8

César Ramella y Ca.

Esquina boulevard Corrientes Para todo aquel que quiere emplear bien su dinero, Para los que buscan renta con poco capital, Para los que tienen su plata en cédulas. En fin para ganar dinero de cualquier modo ó bajo cualquier forma que se le de. Se trata de una esquina sin igual, de las que no tiene fondo, que es todo frente y que puede dar una renta de primer orden. Esquina Larrea y boulevard Corrientes. Ahora atencion á las medidas 8 vs y 3/4 de frente al Norte por 64 de fte Este. La mejor esquina. Puede decirse que es una esquina en medio de la calle. De esto no se encuentra ni con linterna. El remate se efectuará El Domingo 11 de Agosto á las 4 p. m. Venta al mejor precio. Títulos perfectos. Seña 5 ojo. Mas datos San Martin 175 Gallo. a3

Al lado del boulevard Belgrano calle Pichincha 483, linda casa bien concluida y llave en mano, 10 vs de fte por 26 de fdo. Venta ad-corpus, casa moderna y bien concluida, para entrar á habitarla inmediatamente ó si se quiere para renta. No hay que desperdiciar esta oportunidad. El remate se efectuará El Mártes 20 de Agosto á las 4.30 p. m. Mas detalles despues. Informes San Martin y Cangallo. a8

Ignacio Ferrando

En la Capital Federal Mejor que pidiera el [illegible] El domingo 11 del corriente á la 3 en punto procederé á vender en remate al mas alto precio y dinero de contado sin base y por lo que den, por orden terminante de su dueño y por separacion forzosa, un magnífico terreno compuesto de 20 vs de fte á la calle Yatay por 6 vs de fdo, frente por frente con la Capilla de Jesús, entre Corrientes y General Lavalle, dista solo 50 vs del tramway á la Chacarita y del adoquinado de la calle Corrientes, el tramway sale de la Plaza Victoria cada 15 minutos. El terreno está todo cercado de pared, tiene 2 habitaciones muy buenas y se venderá en uno ó dos lotes. Títulos garantidos, la venta se realizará con la condicion expresada de escriturar dentro de los 2 dias á cuyo efecto el comprador cualquiera que sea me entregará como seña el 10 ojo en el acto del remate. Para mas datos ocurrase al jardin antiguo ó al martillero en La Plata. a8

G. Vidal y Ca.

Un terreno De 10 vs de fte por 50 11/100 de fdo con frente al Boulevard Caseros entre Bolivar y Perú, calles todas adoquinadas y con tramway, próximo al puerto madero. Sin base. EL SABADO 10 de Agosto á las 4 p. m. venderé al mejor precio este lindo lote de tierra por cuenta y órden de la Constructora del Sud en las condiciones de pago siguientes mitad al contado y 6 ojo. j2

Quintana y Fragueiro

De una espléndida propiedad situada en la calle de Melo núm 64 casi esquina al gran boulevard Callao. Paraje inmejorable rodeada por numerosas líneas de tramways y magníficos edificios. Venta ad-corpus! Base ínfima 40000 ps mjn.

El Miércoles 21 de Agosto á las 4 1/2 de la tarde venderemos en remate público, por órden terminante de su dueño y al mejor postor, dinero al contado, la propiedad calle Melo No 64, á un paso de la Avenida Callao y cuya extension está formada por 12 vs de fte al Norte por 42 de fdo, compuesta de 9 habitaciones bajas y una alta, cocina, cuarto de baño, pisos de mosaico, gas, aguas corrientes y demas comodidades necesarias que la hacen una verdadera joya, todas las habitaciones se encuentran lujosamente empapeladas y los cielos rasos de yeso pintados al oleo, lo mismo que el zaguan. La propiedad reconoce un gravamen de 8500 cédulas nacionales serie A y con el cual podrá continuar el comprador si así lo desease. Por mas informes ocurrir á nuestro escritorio Cangallo 541 altos. j25

Vicente Z. Nuñez

Gran remate A plazos. De 6 espléndidas fracciones de campo. Departamento General Lopez. Unas lindando con la Colonia y Pueblo «Plamonte» del señor Godeken y otras con don Manuel Torres. A solo 5 leguas de San Urbano. Sobre la via del Ferrocarril á Venado Tuerto.

El Miércoles 14 de Agosto á las 4 de la tarde. Al dia y hora indicado venderé por órden terminante de su dueño las 6 importantes fracciones de campo que se detallan en seguida. Las condiciones de pago no pueden ser mas ventajosas. Mitad al contado y mitad á seis meses, sin interés. La 1a y 2a fraccion que dista solo una legua del Ferro carril en construccion de Villa Constitucion á la Carlota lindan: Por el Sud con la Colonia Armstrong, por el Este con don Manuel Torres, por el Oeste con el Coronel Layria y don Pedro Urieta y por el Norte con la Colonia Santa Natalia; se compone cada una de 516 metros de frente por 3813 metros de fondo; igual á 1 16 cuadras cuadradas y 616 milímetros de otra. Con la bajísima base de 25 pesos cuadrada de 22500 varas. Las otras fracciones que serán cruzadas algunas por el tramway á vapor de San José de la Esquina á Venado Tuerto lindan: Por el Este con don Eugenio Tamassoni, por el Norte con la Colonia y Pueblo «Plamontesa» del señor Juan C. Godeken, por el Sud con don Manuel T. Gomes y por el Oeste con la Colonia Santa-Natalia y la estancia de don José F. Fernandes y mide cada una 939 y 1/2 metros por 5658 de fondo, igual á [illegible] cuadras y 10 cent de otra. Base de venta [illegible] cuadra de 22500 varas. El remate se efectuará en el Rosario, escritorio de los señores Navarro y Loguía, Libertad 13?, cedido el local galantemente, si hay interesados se venderán otros campos. j25

H. Baizan

el domingo 11 de agosto á las 4 de la tarde, de una espléndida finca edificada sobre un cuarto de tierra completo, situada en la calle de CARIDAD No 181 entre las de Alsina y Victoria rodeada de vias de tramways, de colegios y edificios valiosos, el que vive allí hace de cuenta que vive en el teatro por la comodidad de los tramways; cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 17 vs de fte por 66 de fdo, 6 lindas piezas incluso dos altas al frente con cielos rasos de yeso, tirantes de quebracho, pisos de pino de tea, umbrales de mármol, techos y patios embaldosados, todo revocado por dentro y fuera, un frente de los mas modernos, cocina, letrina, pozo, un galpon y un gallinero. En una palabra es una cómoda y espléndida finca. Mas informes al rematador Victoria 657. a4

el juéves 15 de agosto dia de gusto á las 2 de la tarde. En el Teatro Doria calle de Rivadavia entre Pichincha y Matheu, frente al Mercado. Colosal remate para que los padres siembren el porvenir de sus hijos con toda seguridad se suscriben en una porcion de sociedades con ese fin y que su resultado es negativo, aquí es un porvenir sólido, por que la cuadra que compran hoy por 5 pesos pronto valdrá 6000. Lo que se remata son 260 chacras de 52 manzanas cada una. Tierras de gran porvenir. A plazos sin interés. El que posee de estas tierras pronto se hace rico. Téngase presente que es á plazos y que con muy poca plata se harán dueños de una chacra. El dia y hora indicada remataré por órden de sus dueños y por division de condominio 260 chacras de 52 manzanas cada una ó sean de 520000 varas cuadradas de tierra, propia para agricultura y que dentro de poco tiempo tendrá dos ferro-carriles que pasan por dichos terrenos los que fueron concedidos por el Superior Gobierno Nacional, rodeados de valiosos establecimientos de campo etc etc. Estos terrenos están situados en la Seccion 7a de los Territorios Nacionales. Base de venta 5 ps mjn la manzana, pagaderos mitad al contado y la otra mitad á 6 meses de plazo sin interés. Títulos perfectos. Escrituras gratis. Nota: El que abone al contado la parte á plazos se le hará el 6 ojo de descuento. Todo comprador entregará en calidad de seña 40 ps por cada chacra que compre. Por planos y datos ocurran á mi escritorio calle Victoria 6?8. a4

El Domingo 11 de Agosto á las 2 de la tarde de 7 lotes de terreno en Moron formando esquina á las calles Santa Catalina y General Vivear, preciosa posicion para construir casas que sean de pueblo y de campo. Este pueblo es uno de los parajes de la campaña mas adelantados, pronto se empedrarán sus calles, allí es la reunion de las principales familias de nuestra sociedad, hay una cantidad de niñas que dan calor, el verano pasado los mozos que iban á pasear á ese pueblo se quedaban con la boca abierta al ver tanta cosa buena, hubo algunos que se quedaban á atorrar en los bancos de la estacion para tener el placer de volver á ver las niñas al dia siguiente, de manera, que alguno de esos mozos que han tenido la suerte de admirar esas hermosuras serán marchantes cada lote mide 10 1/2 vs de fte por 35 exceptuando la esquina que mide 24 vs por 30, están cercados de pared, vereda jardin y algun edificio. Por mas datos Victoria 657. a7

Alvarado y Puccio

En el Rosario de Santa-Fé valioso remate por órden y cuenta del Banco Colonizador Nacional. 30 leguas de terreno agrícola en la provincia de Santa Fé departamento de Las Colonias dividido en 3 colonias denominadas Maximo Paz, La Hungria y Duclout.

El Dia 22 de Agosto corriente á las 3 p.m procederemos á vender en público remate, al mejor precio y sin base, por órden y cuenta del Banco Colonizador Nacional, los 34 valiosos lotes de campo que forman las colonias Maximo Paz, La Hungria y Duclout. Conceptuamos inoficioso hacer recomendacion alguna sobre estos grandes lotes de campos pues por la ubicacion es de lo mas valioso de esta parte de la provincia de Santa Fé y la que seguramente tiene mayor porvenir, ademas la línea del ferro carril de Sunchales á Tucuman cruza estas colonias contribuyendo de una manera incalculable á aumentar el valor inmenso de esta ubicacion especialísima para la agricultura. Condiciones de pago 20 ojo al contado y el saldo á 3, 6, 9 y 12 meses de plazo, con pagarés hipotecarios y el interés anual de 8 ojo. En el acto de firmar el boleto los compradores, sin excepcion, abonarán el 5 ojo. Por planos é informes ocurrir á nuestra San Lorenzo 189 Rosario. Sr. Daniel R. Tisseres, colonia Esperanza, Santa Fé. Banco Colonizador Nacional, Buenos Aires, Perú 327. a1

Guillermo Gowland y Ca.

de una y media legua de campo situado en la Seccion 10, Letra B, Lote No 2, Territorios Nacionales. Próximo á General Acha. Base 10,000 moneda nacional la legua, campo alto, lo mejor de la Seccion, inmejorable para ganado, por su calidad en pastos. En nuestra casa San Martin 175. EL MARTES 13 DE AGOSTO á las 2 p. m. remataremos por cuenta y órden de sus dueños y division de condominio este espléndido lote de campo situado en la Seccion 10, Letra B de los Territorios Nacionales. El campo es de lo mejor. Su base no puede ser mas ínfima, por su situacion y calidad del campo. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por planos y datos á nuestra casa San Martin 175. j30

En depósito de 60 bordalesas de vino francés de primera clase. Por cuenta y órden de quien corresponda, depósito de las Catalinas, seccion 34.

El viernes 12 del corriente á las 2 p m procederemos á la venta al contado y en lotes al gusto de los compradores esta partida de vino. a8

8 lotes de terreno en frente al ferrocarril de La Plata entre Independencia y Venezuela, á 6 cuadras del boulevard Rivadavia, parte de la antigua quinta de Rosas, el tramway de los señores Villafañe pasará frente á estos terrenos, los boulevares La Plata é Independencia serán pronto adoquinados y se halla frente á la antigua quinta de Gowland. EL JUEVES 15 del corriente á las 3 1/2 en punto de la tarde venderemos á la mas alta postura y dinero de contado los terrenos arriba mencionados. Por planos y datos á nuestra casa San Martin 175. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Escrituras matrices gratis. Escribano Eusebio Gimenez. a9

En nuestra casa San Martin 175 El Viernes 9 de Agosto á la 1 p. m. venderemos á la mas alta postura y dinero de contado los siguientes artículos: 20 cascos vino para mesa, 100 cajones vermouth francés y torino, 50 3 yerba paraguaya, 50 bolsas arroz de la India, 20 cajones bacalao, 54 cajones queso de bola, 10 barricas yerba, 25 bolsas nueces, 10 bordalesas vino francés, 120 carpetas hule, 40 bolsas azucar en grano, 600 cajas jabon, [illegible] 2 [illegible] canela en rama, 20 cascos coñac y una cantidad de artículos que estarán á la vista el dia del remate. a8

Importante 3500 varas de terreno divididas en lotes entrando una esquina situadas en los boulevares La Plata é Independencia los que pronto serán empedrados, el tramway de los Sres Villafañe y Ca. pasará frente á los terrenos por el boulevard Independencia y el del Sr. Boer por el boulevard La Plata, próximos á las estaciones que para dichas compañías se construirán, terrenos altos situacion inmejorable sin base.

El Juéves 15 de Agosto dia de fiesta á las 3 p.m. venderemos por órden de sus propietarios los terrenos arriba mencionados, todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto. Por planos y datos á nuestra San Martin 175. a1

Manuel José Blanco

¡Puan! ¡Puan! Importante remate de las chacras del ejido de Puan

EL DOMINGO 25 de AGOSTO á las 12 m. por órden del P. E. de la Provincia de Buenos Aires daré principio al remate de las chacras que forman el Ejido de Puan segun las instrucciones siguientes: 1º Fíjase como base para la venta la cantidad de 24 ps % por hectárea. 2º Los compradores tomarán á su cargo la hipoteca de 24 ps % con que se halla gravada cada hectárea á favor del Banco Hipotecario en cédulas de la série N por el precio corriente el dia de la liquidacion. La diferencia entre el papel moneda y la cotizacion de las cédulas será pagada al contado. 3º En el acto del remate entregarán los compradores un 5 % de garantía que perderán en beneficio del Estado si por su culpa se rescindiere la venta. 4º Deberán poblar y cultivar las chacras en el plazo de dos años, contado desde la compra, so pena de rescindirles los contratos perdiendo los compradores la mitad del precio. 5º El pago de la diferencia entre el valor de lo comprado y del gravamen hipotecario se harán en cinco cuotas iguales cuatrimestrales firmándose letras con el interés del 8 %, el terreno quedará hipotecado por la parte del precio no pagada. 6º Los compradores deberán efectuar el pago dentro de quince dias contados desde la fecha de la aprobacion del remate. j25

Angel Corte Real

El Domingo 11 de Agosto á las 3 p m procederé á la venta de cuatro espléndidos lotes de terreno y una preciosa casa situadas en la calle de Cabrera entre Gallo y Bustamante, á una cuadra del gran boulevard Córdoba, con dos líneas de tramway proyectadas por el señor Federico Lacroze, la casa tiene tres piezas, cocina y todas comodidades, el terreno mide 10 varas de frente por 40 de fondo cada lote. Sin base, por lo que den. Mas datos Juncal 2844 entre Gallo y Bustamante. a7

Otra á las 4 p. m. Una preciosa casa situada en la calle de Sa Serrano á una cuadra del boulevard Córdoba, compuesta de 12 por 30 varas, con 5 piezas, cielos rasos de yeso, patio embaldosado, zaguan de mosaico y todas comodidades. Datos Juncal 2844 entre Gallo y Bustamante. a7

Publio C. Massini

y

Andrés Supeña

65,000 varas cuadradas de magníficos terrenos con frente al boulevard La Plata, calle Venezuela, Mejico y otras todas de 20 vs de ancho. Por cuenta y órden de la Constructora de San José de Flores en 48 mensualidades con el 8 ojo de interés, calles abiertas y aprobadas por la Municipalidad. En lotes grandes y chicos. Sin base, por lo que den.

El Domingo 25 de Agosto á la 1 p m venderemos esta hermosa área de tierra fraccionada en lotes al alcance de todos con frente á uno de los boulevares de mas porvenir de la capital en el cual se ha concedido una línea de tramway, un Mercado y al Sr. N. Cidra y se ha ordenado el macadam, distan solo 5 cuadras de la gran Avenida Rivadavia, terrenos altos y centro de una nueva é importante poblacion. Increíble ventaja para el pago, fáciles medios de vialidad, situacion apetecida por todos y sin base alguna. Nadie debe faltar. Planos y mas datos Reconquista 269—Nota: Todo comprador entregará 100 mjn en el acto de firmar el boleto. a8

Miguel Cano

Grandioso remate artístico De la galería de pinturas y esculturas existentes en los salones de la Cámara de Comercio Española VICTORIA 724 altos. Obras de los mas famosos artistas. Sin base, por lo que den. Los dias 7, 8 y 9 del próximo Agosto Miércoles, Juéves, Viernes á las 8 de la noche, empezará el remate de los tesoros artísticos existentes en los salones de la Cámara Comercio Española, tanto de obras originales de la pléyade gloriosa de artistas pintores y escultores entre los cuales figuran obras originales de los famosos Benlliure, Villegas, Sorolla, Tusquet, Madrazo, Oliva, Meifrén, Barbasan y Pereda etc etc como así mismo de las copias de los mejores cuadros del Museo de Madrid. Este remate es el cumplimiento [illegible] testamentaria de la Cámara de Comercio Española y con autorizacion previa de los artistas, cuyos elementos anhelan difundir el grandioso arte pictórico español en la América en raza española. El grandioso remate tendrá lugar en los salones de la Cámara de Comercio Española calle Victoria No 724 altos entre Chacabuco y Piedras, los dias Miércoles 7, Juéves 8 y Viernes 9 del próximo mes de Agosto. Invito á todos los hombres que profesan el culto á lo bello que no falten al torneo. j30

del hermoso terreno calle Piedad 3142 entre Anchorena y Bermejo 20 vs fte por 55 fdo, base bajísima 22 ps vara [illegible]

EL DOMINGO 11 del cte á las 3 1/2 p.m. remataré por órden y cuenta de su dueño y dinero de contado siempre que pase de la ínfima base arriba mencionada ó sean 22 $ vic. el magnífico terreno situado calle Piedad 3142, frente mismo á la estacion 11 Sbre del F. C. O. comp de 20 vs fte al N. por 55 fdo al S. ensanchando en su contrafrente 21 1/2 vs. Los títulos son perfectos. En cuanto á la situacion del terreno es incomparable, con frente adoquinado y el tramway de Lacroze que pasa por el mismo. El comprador sin excepcion entregará 5 ojo al firmar boleto. Por mas informes á mi escritorio Bolivar 11 altos. a2

Infante y Miranda

Remates semanales los miércoles y viernes á las 12 m. de muebles, artículos de fantasía y objetos de arte; y los lunes de alhajas.—NOTA—Se anticipa dinero á toda persona que lo solicite sobre mercaderías enviadas á remate. Tambien se encargan de la compra y venta de casas, terrenos, campos haciendas etc. Bolivar 21 a. o31

P. Risso-Patron

Victoria 442 (Recoba)—Teléfono 613

casa con edificio antiguo, calle Estados Unidos 1730 entre Solis y el boulevard Entre Rios.

El Domingo 11 á las 3 p m remataré esta propiedad que consta de 8 1/2 vs de fte al Norte por 70 de fdo, tiene sala á la moderna y 5 habitaciones mas, un gran patio embaldosado y árboles frutales, en su frente tiene empedrado, gas y aguas corrientes, dista solamente cuadra y media del boulevard proyectado y 50 varas del de Entre Rios que es el mas importante de la parte Sud de la Capital. A nadie escapa la importancia de la posicion que vendemos, á mas, en todos sus rumbos ostenta edificios valiosos y á un paso del mercado independencia. Se exigirá 600 ps de seña. a3

Linda esquina calle Pasco y 2a Cuyo con 7 piezas. Con base de ps 6000. El domingo 18 á las 2 p. m. venderemos esta propiedad que consta de 4 piezas bajas y 3 altas ocupada por un almacen, puede dar una renta de 100 pesos. Su construccion es en cal, maderas duras, tiene cocina, pozo, sumidero, zotano y letrina. Sus dos frentes son empedrados y tienen gas y aguas corrientes, distando 50 metros del boulevard Corrientes con doble via de tramway y tambien de la importante calle de Cuyo, por donde pasa el tramway de á Ciudad de Buenos Aires. Queda inmediata á los galpones de carga, á la plaza y estacion 11 de Setiembre, que será la mas suntuosa de Sud América. Personas de dinero y especuladores atencion! Se exigirá 500 pesos de seña. a7

terreno bien situado calle Comercio entre [illegible] Pedro y Jujuy. Con base de 10 ps vara cuadrada.

El domingo 11 á las 3 1/2 p. m. quemaré este lote que mide 10 vs de fte al Sud por 45 de fdo, al lado de un edificio. Dista solamente 150 metros de la Avenida San Juan que tiene tramway, trotadoras y gas, estando rellenada como la avenida mas importante de la parte Sud del municipio. Exigiré 200 ps de seña. a3

4 lindos terrenos calle de Pasco entre Pavon y boulevard Garay con escrituras matrices gratis y base de $ 13 vjc.

El domingo 11 de agosto á las 3 p. m. quemaré estos terrenos que miden 10 vs de fte. cuyo dilirando en el fondo entre 24,45, 38,68 y 49,63 de manera pues que todos tienen diferentes fondos y está al alcance de todos los bolsillos, como situacion es una de las mas importantes del municipio, por distar 28 mts del boulevard Garay con trotadoras y demas adelantos de la época y la misma distancia de la gran Plaza de Armas y Parque de artillería, este último digno de contarse entre los principales edificios de nuestro país. Despues por todos sus rumbos se encuentran avecindados con construcciones nuevas como las que se levantan hoy. Se exigirá 150 ps de seña por cada lote.

Al mismo tiempo: Un lote boulevard Garay entre Rincon y Pasco, con 10 vs fte por 33 de fdo. Tiene empedrado al frente y el Parque y Plaza de artillería. Se exigirá 300 ps de seña.

S. Ponsati

En la Capital de 23 lotes de terreno por cuenta y órden de la Constructora del Sud, terrenos centrales y lotes de varias dimensiones á solo 16 cuadras de la plaza de Mayo con frente al boulevard General Brown adoquinado y á las calles 2a Tacuari y 92 empedradas con trotadoras, á un paso de la dársena Sud.

El Domingo 11 de Agosto á las 2 p.m. venderé por órden de la Constructora del Sud dichos lotes de terreno sin base y con las cómodas condiciones de pago siguientes: 1/3 parte al contado y el resto á 3 y 6 meses con pagarés hipotecarios sin interés. Escrituras matrices gratis hechas por el Escribano Ramon Monteroso, todo comprador dejará el 5 ojo del precio en el acto de la venta. j28

De 3 magníficos lotes de terreno por cuenta y órden de la Constructora del Sud. Importante situacion sobre la calle Bolivar adoquinada, sobre la barranca, antigua quinta de Gonzalez Moreno, 30 varas de fte por 50 de fondo en 3 lotes, venta liberal, sin base.

El Domingo 11 de Agosto á las 3 1/2 venderé por órden de la Constructora del Sud los terrenos anunciados con las condiciones de pago siguientes 1/3 parte al contado y el resto á 3 y 6 meses con pagarés hipotecarios sin interés, escrituras matrices gratis dadas por el escribano Monteroso. Todo comprador dejará 5 ojo del precio en el acto de la venta. j28

Félix Lora Cia

Casa de remates y comisiones en La Plata, Avenida Independencia (Boulevard 7) entre 55 y 56

En La Plata para el Domingo 11 de Agosto á las 2 de la tarde, de dos manzanas subdivididas en 72 lindísimos lotes entrando 8 preciosas esquinas, formando parte de las quintas 9 y 21 Seccion B, que da frente al importante boulevard 19 y calle macadamizada camino real para Buenos Aires, con tramway de la empresa Martini y Cia que pasa al frente, á un paso de los Hornos de Cerrano de la Escuela, es un terreno alto de seguro é inmediato porvenir. Se rematarán con la ínfima base de 20 cent mjn la vara cuadrada la cuarta parte de su verdadero valor. Especuladores y gente de poco dinero, atencion! Nota: A la 1 1/2 de la tarde en punto saldrán de nuestra casa de remates Avenida Independencia 1.16 entre las calles 55 y 56 los carruages gratis para conducir á los interesados á los diferentes remates.—Otra: Todo comprador sin excepcion de ninguna clase entregará el 10 ojo de seña en el acto de firmar el boleto en garantía de la compra y tendrá obligacion de escriturar en el término de 10 dias de fecha de firmar el boleto quedando en caso contrario nula la venta. a8

Severo Pizarro Torrents

De una casa EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3 p. m. remataré una casa en la calle Alsina núm 1775 á 20 varas del boulevard Entre Rios, á una cuadra de donde se vá á hacer el Palacio del Congreso y á una cuadra de la Avenida de Mayo. Su terreno es de 8 1 2 vs fte por 70 de fdo con la ínfima base de 60 ps. v c. Llamamos la atencion á los especuladores sobre esta propiedad, es la primera venta que se vá hacer en remate despues de la compra hecha por el Superior Gobierno Nacional de la manzana para el Palacio del Congreso. Títulos de lo mejor. El comprador sin excepcion entregará al firmar el boleto 1000 ps. Por mas datos al escritorio Bolivar 535. a9

Antonio Verus y Cia

De 10,000 varas de terreno en Banfield, dividido en 15 lindos lotes, á 8 cuadras al Este de la Estacion posicion espléndida, rodeados de edificios por todas partes. Base de venta 55 centavos vara cuadrada, se rematará El Domingo 11 del corriente á las 2 en punto, en frente al gran Parque del señor Mayvers, hay ya 10 edificios en la misma manzana. a7

Pascasio Garay

Ojo ojo El dia 20 de Agosto á las 3 p. m. por órden de su dueño y con la ínfima base de 20,000 ps mjn procederé á vender la magnífica propiedad situada en el boulevard San Juan núm 2117 entre Pasco y Rincon la cual mide 10 metros 50 centímetros de frente por 53 metros 20 centímetros de fondo, con un edificio de 6 piezas de azotea y demas oficinas. Llamando la atencion de los especuladores en tierras aprovechen esta ocasion para hacerse de una magnífica propiedad por poco dinero. a8

Manuel Lamas

Al Norte en el barrio de mas porvenir de la Capital, calle Talcahuano 860 entre Paraguay y Córdoba; á media cuadra del Mercado Libertad, á cuadra y media de los nuevos Tribunales, á dos del nuevo Teatro Municipal, á una y media de la Plaza del Parque y á igual distancia de la Plaza Libertad; 9 varas de frente por 34 1/4 de fondo mas ó menos, con casa antigua, rodeado de hermosos y elegantes edificios, calle empedrada, cloacas, gas y aguas corrientes, tramway en todas direcciones, lindísimo lote para edificar dos casitas alta y baja, este terreno se presta para capitalistas y especuladores. ¡Ojo pues! Base 70 pesos vara cuadrada.

El juéves 15 de Agosto á las 4 p. m. remataré por órden terminante de su dueño, el terreno mencionado pasando la base indicada. El comprador entregará 500 pesos en el acto de firmar el boleto. Títulos perfectos. Por referencias, al martillero San Martin 23. a8

Bravo, Barros y Cia.

Grandioso remate del centro agrícola de Lincoln. Sobre la estacion Vedia de la linea del F. C. al P. Dividido en solares, quintas y chacras. Próximamente en el dia que indicaremos oportunamente, procederemos á la venta en remate de esta importante centro agrícola, dividido en la forma que se indicará en los planos que al efecto repartiremos y con la base ínfima de 50 ps por hectárea en cédulas del Banco Hipotecario de la Provincia. Los terrenos en donde está trazado el pueblo y quintas, están á solo 3 cuadras de la estacion Vedia una de las mas importantes de la linea al Pacífico y en cuanto á la bondad de la tierra ésta nos releva de consideraciones especiales por ser bien conocida la importancia de los campos de Lincoln. Rodean el campo ofrecido, dando se importancia, los grandes establecimientos de los Sres. Ostendorff y Ca. Carlos Santford, Green, Linch, Mackern, Dunkler, Hudson y otros. La mensura recientemente practicada por el Agrimensor D. Pedro F. Pico, estará aprobada próximamente por el Departamento de Ingenieros, por haberse efectuado la division, con arreglo á la traza aprobada por el Exmo Gobierno de la Provincia. Al mismo tiempo pondremos en venta todas las haciendas que existen en el establecimiento de la Estancia El Dorado y que consisten en: 4 á 6000 vacas que vienen mestizándose de 6 años atrás, 10000 ovejas, aclimatadas allí desde igual tiempo, manadas mestizas de tiro pesado y liviano, padrillos puros de las mejores razas y carneros padres de las afamadas cabañas de Vilafañe Nazar, Pellegrini y Lagos, habiendo tambien un pequeño rodeo de vacas puras, de 15/16-7/8 y 1/2 sangre raza Durham con la paricion de 3 años todos procedentes del establecimiento Manantiales de D. Juan N. Fernandez y servidas por un notable toro importado de Dr Mackdonal uno de los animales mas lindos introducidos al pais. En el aviso en que indiquemos el dia del remate fijaremos la hora de salida del tren expreso que pondremos á disposicion de los interesados y el sitio donde entregaremos los boletos así como el itinerario y paradas que tendrá para comodidad de los concurrentes. Ocurrir por detalles á nuestro escritorio San Martin 288. j24v24a

de un espléndido terreno centralísimo, Donde nadie vende una vara de tierra calle CUYO Nos 1614 y 1618 entre Montevideo y Rodriguez Peña, á solo cuadra y media del boulevard Callao y dos del Politeama. Situacion inmejorable para hacer casas de renta, 12 vs 75/100 de fte por 70 de fdo. dimensiones apropiadas para cualquier clase de edificacion, para casas de familia ó de vecindad. Condiciones cómodas para su adquisicion. Tiene 60000 cédulas H. Nacionales. Y con la ínfima base de 60000 ps mjn. EL LUNES 12 DE AGOSTO á las 4 p m venderemos por un precio que exceda la base fijada, este hermosísimo terreno, situado en uno de los parajes mas importantes y céntricos de la capital, cuyas dimensiones son 12 vs 75 cent de fte por 50 de fdo. Creemos inútil hacer sobre esta propiedad recomendaciones especiales, pues por la situacion que ocupa en uno de los barrios en que no se encuentra un solo terreno en venta, pues sus dimensiones especiales y por la ventaja que para su compra encierra la hipoteca que reconoce, hacen innecesaria ninguna agregacion al respecto. El comprador puede continuar si le conviene con la hipoteca tomando las cédulas al precio de Bolsa pagando la diferencia y á estilo de plaza el dia que se firme la escritura. Mas detalles á nuestro escritorio San Martin 288. j31

de dos lindos lotes de terreno al norte, calle Araoz entre Charcas y Paraguay fte. al Oeste próximo al empedrado, barrio elegido por la gente de buen tono. Á solo una cuadra del boulevard Ministro Ingles y 2 del de Santa Fe. Sin base venta liberal.

El Domingo 11 de Agosto á las 4 venderemos al mejor precio este bien situado terreno, dividido en 2 lotes de 10 vs de fte por 47 vs con 35 centivaras de fdo. Este terreno por la situacion que ocupa, se presta á la edificacion de un soberbio palacete. Mas detalles á nuestro Escritorio San Martin 288. a3

Al norte de una buena propiedad calle 2a Paraguay entre Serrano y Fames fte. al Norte barrio de gran adelanto, todo edificado con empedrado y gas, próximo al boulevard Santa Fe con tramways en todas direcciones, sin base al mejor precio.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 3 de la tarde remataremos al mejor precio esta bien construida propiedad, cuyo edificio se compone de 1 sala 3 dormitorios y 1 espacioso comedor, todo con piso de tabla y cielo raso de yeso, patios embaldosados y jardin en el fondo. El terreno mide 10 vs de fte. por 33 vs y 42 centivaras de fdo. La situacion de esta propiedad no puede ser mejor, está á solo 20 vs de la esquina. El empedrado en la cuadra ha sido terminado y muy pronto se dará comienzo á su construccion, la casa está actualmente desocupada y la entregaremos al adjudicatario en esa condicion. Las llaves pueden pedirse en el almacen, calle 2a Paraguay esq. Serrano, mas detalles á nuestro escritorio, San Martin 288. a1

De una casita En una situacion espléndida á 1 1/2 cuadra de Santa-Fé calle 2a Serrano entre Güemes y Charcas con frente al Este, está edificada en un terreno de 10 vs de frente por 33 de fondo. Venta ad-corpus, por lo que den.

El Domingo 11 del corriente á las 3 1/2 de la tarde remataremos al mejor precio la casita indicada, cuyo edificio consta de 3 piezas, cocina etc. Es aparente para renta. Otros pormenores á nuestro escritorio San Martin 288. a8

de una buena casa En un barrio centralísimo, calle Gral. Viamont 2460 y 2462 á solo dos cuadras de la Facultad de Medicina y á una del gran Boulevard Córdoba calle empedrada, gas y aguas corrientes, barrio de gran progreso. Venta liberal, sin base. EL SABADO 10 de Agosto á las 4 venderemos la casa arriba indicada, al mejor precio. Su edificio se compone de seis grandes habitaciones de material, techos de azotea, todo asentado en madera dura, 4 piezas mas de tabla, cocina y demas comodidades. Al frente de la calle tiene una gran sala con puerta vidriera para negocio. El terreno se compone de diez vs de fte por 50 de fdo teniendo un martillo en favor de el contrafrente de 10x10 siendo todo el edificio construido con buenos materiales, se presta á la edificacion con un pequeño desembolso, de buena y productiva propiedad. Mas detalles, S. Martin 288. a4

Al Norte De una casa vieja con buen terreno, á solo una cuadra del boulevard Santa Fé, calle JUNIN No 1237 entre Arenales y Juncal, magnífico barrio de familias. Rodeado de magníficas construcciones. Barrio que cada dia duplica el valor de la tierra. Venta sin base. Al mejor precio.

EL DOMINGO 11 á las 4 venderemos á la mas alta postura la casa arriba enunciada cuyo edificio se compone de 4 piezas antiguas, el terreno en que está edificada se compone de 10 vs de fte por 36 vs con 15 cent de fdo. El terreno por sus dimensiones regulares se presta fácilmente para la edificacion de 2 casitas para renta. Mas detalles San Martin 288. a2

de una magnífica casa con hipoteca en cédulas, á solo 1 cuadra de los boulevares Ministro Ingles y Santa Fe calle Güemes 1014 entre Araoz y Ministro Ingles calle empedrada y aguas corrientes barrio magnífico y elegido por la gente de buen tono, rodeado de mansiones notables, vialidad, ingresa al valor que adquiere la propiedad allí, gas tramways aguas corrientes, casa á propósito para renta, edificada con gusto y solidez, sin base, al mejor precio.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 3 p. m. venderemos esta preciosa casa cuyo edificio se compone de una sala á la calle con puerta de negocio, 2 dormitorios, comedor, cocina etc. Los materiales que se han empleado son de primer órden. Su terreno se compone de 9 vs 23 100 de fte. por 21 vs 90 100 de fdo. La casa reconoce una hipoteca de 2000 cédulas á oro nacional con las cuales podrá seguir el comprador, pagando la diferencia á estilo de plaza. Mas detalles á nuestro escritorio San Martin 288. a3

Pestaña y Garcia Quirno

Judicial Al Norte. Sobre el espléndido boulevard Las Heras, soberbia esquina 20 metros 35 centímetros de frente S. O. á General Las Heras por 35 metros 15 centímetros en el N. O. ó sea frente á Azcuenaga. Tasacion ps 28828 40. 2/3 partes. Base ps 19217 60.

El domingo 11 de agosto á las 3 p m venderemos por órden del Sr Juez de la Instancia Dr. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de don Secillo M Girondo, esta espléndida esquina con la ínfima base de ps 19217 60 ó sea mucho menos de la mitad de su valor. Esta linda esquina mide 20 metros 35 centímetros de frente S. O al boulevard General Las Heras por 35 metros 15 centímetros en el N. O. ó sea frente á Azcuenaga, 23 metros 98 centímetros en el contrafrente y 36 metros 36 centímetros en el costado S. Este. Está perfectamente cercada de pared. Lo ínfimo de la base fijada que como hemos dicho es muchísimo menor que la mitad de su valor y su situacion sobre el boulevard Las Heras, que como nadie ignora es uno de los mas lindos y de mas porvenir del barrio del norte y donde la tierra siendo tan codiciada se paga á precio de oro, nos eximen de entrar en mas detalles al respecto. Títulos perfectos. Para ver el expediente ocurrase á los Tribunales oficina del doctor Gimenez y por mas datos á nuestro escritorio San Martin 121—Nota importante: Todo comprador entregará ps 1000 como garantía y parte de precio al firmar el boleto. j31

En San José de Flores 6 lindos lotes de terreno entrando una preciosa esquina. Calle de San José esquina á la de Stegman, frente al Oeste y al Sud. A una cuadra de la calle Circunvalacion Sud. Cinco cuadras al mismo rumbo de la Plaza de Flores. Lotes de 11, 12, 13 y 15 vs de fte por 25, 28, 30 y 32 de fondo. Soberbia esquina de 20 varas por 30. Hay para todos los bolsillos. Sin Base! Sin Base! Precio por vara cuadrada. EL DOMINGO 18 de AGOSTO á las 3 de la tarde, remataremos los preciosos y bien situados lotes, cuyas dimensiones y formas pueden enterarse los señores interesados en el plano que se reparte en nuestro escritorio, 121 San Martin. Los terrenos están cercados, habiendo sido dada la línea últimamente por la Municipalidad. Su porvenir es innegable. Todo el mundo sabe como aumentan de precio los terrenos cada dia en aquella localidad. Títulos superiores. El comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. a9

Manuel Marasso y Ca.

En la Boca Importante remate naval. De 8 chatas denominadas Feliz, Angelita, Corina, Maria, Club Libertad, Baldomera, Amalia, Maranuda y Chacarita, del porte de 35 á 40 toneladas cada una, mas ó menos. Ancladas en el Riachuelo frente á la casa del Sr. Domingo Cichero Vuelta de Rocha. El Domingo 11 de Agosto á las 3 p m. El mismo dia á la 1 p m remataremos 12 carros con sus respectivas guarniciones. Por liquidacion de Sociedad, cuenta y órden terminante de sus dueños venderemos en remate público, al contado y sin límite de precio alguno, los buques con todos sus útiles y demas enseres que estarán á la vista y los carros en el parage mencionado. Excusamos entrar en una narracion mas extensa, seguros de que el que lea este remate se convencerá que tendrá que asistir y el que asista será comprador, porque para todos ha de alcanzar. Por mayores datos General Brown 1325 ó Bolivar 129 altos. [illegible] 10 ojo de seña.

Francisco Rayneli

el Domingo 11 de Agosto á la una en punto de la tarde he de vender la central y hermosa casa de familia calle de Zeballos núm 1076 entre Europa y Comercio de 10 vs de frente por 58 de fondo. 7 espaciosas habitaciones algibe, cocina, patios espaciosos con baldosas, pisos de madera, tirantes madera dura, gas en toda la casa, puerta cancel y toda clase de comodidades es una bonita bien construida moderna y elegante propiedad. Está ubicada á la cuadra de los grandes boulevares San Juan, Entre Rios é Independencia y á la cuadra tambien del nuevo boulevard proyectado; es una localidad hermosísima donde se busca con especialidad para vivir. El tramway pasa por el frente en todas direcciones todo empedrado, gas y aguas corrientes. Es una casa que reune toda clase de comodidades. La venta es por division social urgente, por cualquier precio y sin base. Títulos garantidos. Exigiré 1000 ps al firmar boleto. Informes Victoria 551

el domingo 11 de Agosto á las 2 de la tarde venderé 5500 varas cuadradas en Barracas al Norte con frente á las calles General Hornos y Herrera entre las calles 92 y pasajes del colegio inglés todas las calles adoquinadas es los terrenos dán frente á un hermoso colegio del Estado por la calle Hornos y el colegio inglés por la calle Herrera distante una cuadra de la Avenida Montes de Oca y 2 cuadras de la plaza Herrera es una localidad de gran importancia y los terrenos se prestan para construir los que se quiera estan cercados de pared y son hermosísimos. Recomiendo este remate á los especuladores y á las personas de fortuna pues les ofrece una brillante oportunidad para adquirir un lote de terreno de un valor incalculable. Se venderán en 5 lotes títulos garantidos. Sin base por lo que se dén. Exigiré el 5 ojo al firmar el boleto. Informes Victoria 551. a3

El dia 11 A las 3 1[2 de la tarde he de vender sin base y por lo que quieran dar un lindo terreno situado calle 2da Catamarca entre Cochabamba y Constitucion, frente al Este de 10 vs de fte por 31 1[2 fondo entre edificios, es un gran barrio, á la cuadra del tramway del boulevard San Juan etc. hermoso terreno, sin base. Títulos garantidos. Exigiré 20 ps. al firmar el boleto. Informes Victoria 551 a7

El Domingo 11 á las 4 1[2 de la tarde venderé sin base y por cualquier precio 1240 varas en el grande é importante boulevard Garay entre Pichincha y Matheu con frente á dos calles, es un valioso terreno rodeado por toda edificacion á la cuadra de la plaza de Armas de la estacion del tramway metropolitano, de los grandes cuarteles es un terreno de un porvenir inmenso y se venderá por lo que dén, sin base y por orden judicial. Los títulos garantidos exigiré 300 ps, al firmar el boleto, informes Victoria 551

el dia 11 á las 4 de la tarde venderé un hermoso lote de terreno calle Matheu entre Cochabamba y Constitucion de 9 varas de frente por 48 de fondo con hipoteca á llagar al hipotecario Nacional á la cuadra del boulevard San Juan del tramway y de la estacion del tramway Metropolitano. Es un terreno importantísimo pues es central y está en una localidad especial, gran barrio, sin base, exijo 200 ps. al firmar. Informes Victoria 551 a6

el domingo 11 de Agosto á las 3 en punto de la tarde sin base y por lo que den, procederé á vender al mejor postor 6 lotes de terreno ubicados en la calle Cochabamba entre Rioja y Caridad con frente al Sud, de 20 varas de ancho; estos terrenos son altos y bien situados, á media cuadra de dos vias de tramway y dos boulevares San Juan y Rioja. Ofrecemos al público y á nuestra clientela esta ocasion para hacerse de terrenos baratos y se dan plazos muy ventajosos y hasta las escrituras se dan gratis en la escribania del señor Saavedra en el Banco hipotecario Nacional y allí pueden revisarse los títulos. Los lotes se componen de 10 vs de fte por 40 de fdo, etc. Cada lote reconoce una hipoteca de 1000 n[les en cédulas de la serie A. La venta se hará la mitad al contado y la otra mitad á 6 meses de plazo y sin interés. En la mitad del precio acordado estan comprendidos los 1000 n[les en cédulas pagando el comprador por esa suma el interés que debe pagarse al Banco. En seguida al mejor postor un hermoso lote en un barrio lleno de edificios y con tramway á la puerta calle Rioja entre San Juan y Cochabamba con frente al este, compuesto de 10 vs fte por 40 fdo.

La mitad al contado y la otra mitad á 12 meses de plazo con el interes de 9 ojo anual. Escrituras gratis, escribania del Sr. Saavedra. Nota—Todo comprador dará 200 ps en seña por cada lote que compre. a7

el dia 11 á las 4 de la tarde he de vender pasando la ínfima base de 5000 ps la bonita casa de familia calle de Matheu entre Cochabamba y Constitucion. 6 habitaciones y demas comodidades, la casa es muy linda, es nueva flamante está en una hermosa localidad, se venderá urgentemente ad corpus. Títulos garantidos exijiré 300 ps al firmar boleto: informes Victoria 551.

el dia 11 á las 4 de la tarde he de vender un espléndido lote de terreno con algun edificio situado calle Matheu entre Cochabamba y Constitucion de 10 vs de frente por 63 de fondo mas ó menos. este es un terreno importantísimo y se presta para edificar un palacio pues está en una localidad hermosísima con todas clases de comodidades á su alrededor, mucha atencion sobre estos terrenos, sin base, exijiré 400 ps. al firmar boleto, informes Victoria 551. a6

el domingo 11 á las 5 de la tarde venderé sin base y al mas alto postor una linda casa de familia calle de Pasco entre Cochabamba y Constitucion con 6 hermosas habitaciones y demas comodidades, calle empedrada, gas, etc. barrio de familias espléndido paraje á la cuadra del boulevard San Juan, colegios de educacion, etc. venta urgente sin base, títulos garantidos, exijiré 300 ps. al firmar boleto, Informes Victoria 551. a6

El dia 15 de Agosto, fiesta á las 2 de la tarde venderé 12 lotecitos de terreno entrando una esquina situados calles 2da Caridad, Cochabamba y 24 de Noviembre á la cuadra del grande y hermoso boulevard San Juan en medio de una inmensa poblacion entre lindos edificios. lotes chicos para pobres todos de poco fondo conveniendo este remate á las personas de poco capital pues no es fácil encontrar terrenos tan bien situados como estos ventas por liquidacion y sin base, exijiré 200 ps por cada lote al firmar el boleto, informes Victoria 551 a9

El dia Juéves 15 fiesta á las 3 p. m. venderé 3 espléndidos lotes de terreno entrando una linda esquina calle Caridad y Constitucion. La esquina de 20 vs á Constitucion por 30 vs á Caridad y 2 lotes á Constitucion de 10 vs por 30 cada uno con empedrado pago y con cédulas hipotecarias con tramway á la cuadra y al fondo de un palacio, barrio de familia comercial y de un gran porvenir es el mejor terreno que existe en ese paraje venta urgente sin base, exijiré 200 ps por cada lote al firmar el boleto, Informes Victoria 551 a9

el domingo 11 á las 6 de la tarde he de vender un hermoso lote de terreno calle de Sarandi entre Constitucion y Pavon de 10 vs. de frente por 41 1[2 de fondo, calle empedrada y rodeado de grandes y hermosos edificios y lo mejor que hay, donde ya no queda realmente que vender, tiene vereda de piedra es un terreno de mucho porvenir por estar centralmente situado y con una vecindad excelente. Venta sin base: títulos garantidos, exijiré 300 ps. al firmar boleto. Informes Victoria 551. a6

Mariano Salabert

En Ferrari Remataré 200 lotes de magníficos terrenos próximos á la Estacion del ferro-carril á donde se construirán grandes talleres, convirtiéndose este insignificante pueblo hasta hoy en uno de los mas importantes de toda la línea del Sud. Ojo especuladores que el Viernes 9 del corriente á las 2 p m remataremos 200 lotes con la pequeña base de 20 ps. lote de 10 vs de fte por 47.35 de fdo. terrenos altísimos y de mucho porvenir, asegurando á los compradores una utilidad del ciento por ciento antes de 6 meses. Ferrari solo dista de esta capital á 30 minutos de ferro-carril, pues el trabajador tiene la ventaja de poder vivir allí y aquí indistintamente aunque sus ocupaciones sea en esta capital, atencion que comprando un lote de estos hermosos terrenos se puede hacer un hermoso palacete y solo de alquileres que aquí os cuesta tanto sudor ganareis el 50 ojo al mes teniendo ademas su hermosa quinta donde cosecha el alimento mas necesario para el sosten de la familia. Aquí hombres de cálculo á hacer fortuna, arriesgando poco capital. Títulos de primer órden, las escrituras las estenderá el escribano Tomas Bravo. Ninguno debe faltar el Viérnes 9 del corriente á mi casa Bolivar 116 que estoy seguro que á los 30 dias ya tendrán comprador á 100 ps m[n lote y á 150. Pues con solo 20 ps m[n todo el mundo puede ser propietario en el gran pueblo Ferrari. 20 ps lote de 10 vs de fte por 47.75 de fdo por 0 ps. No olvidarse el Viérnes 9 del corriente á las 2 en punto en nuestra casa Bolivar 116. Base 20 ps lote de 475 varas cuadradas. a7

800 lotes de terrenos en San Miguel á pocas cuadras de la estacion del tramway rural y del ferro-carril y de la plaza principal é iglesia, parte de los terrenos conocidos por de don Miguel Santiago, lo mas lindo y mas pintoresco de todo San Miguel, alerta especuladores pues ocasiones como esta no se presentan todos los dias de poder comprar tierras tan centrales y de tanto porvenir, pues se están levantando edificios todos los dias, pues hoy hasta el mas humilde jornalero puede hacerse propietario por su base tan baja como es de 100 ps el lote de 10 varas de frente por 40 de fondo libres de calle lo que antes de un mes valdrá 800 esto es una fortuna. EL VIERNES 16 de Agosto á la 1 en punto procederé á la venta en remate público en mi casa Bolivar 116 de estos importantísimos lotes de terreno siempre que exceda de la ínfima base de 100 ps. el lote que no es ni la mitad de su valor, la venta será liberal sin retirar lote, se venderá un lote con arcion á todos, todos los que piensan un poco en el porvenir no deben faltar á este colosal remate el que se efectuará el Viérnes 16 de Agosto en mi casa Bolivar 116 á la 1 en punto. Nota—Las escrituras son de primer órden y las estenderá á los compradores el escribano don Tomas Bravo, todo comprador sin escepcion dejará 10 ps por lote como garantía de escrituracion. a9

Rosello y Gimenez

En Mar del Plata! En Mar del Plata! lo é importante remate de 23 manzanas de tierra señaladas con el No 144, divididas en 112 grandes lotes de 56 vs de fte por 54 de fdo ó sean 3024 varas cuadradas con la sorprendente base de 9 centavos. El Domingo 11 de Agosto á la 1 de la tarde en el Teatro Doria, calle Rivadavia entre Pichincha y Matheu, venderemos á cualquier precio estos terrenos, ubicados en el paraje hoy de mas porvenir de Mar del Plata por haber sido favorecidos por 3 grandes y halagüeños proyectos que con seguridad veremos realizado para fin de año. La línea de tramway proyectada que pasa por un costado, el gran Hipódromo que está lindando por el Norte y con [illegible] aquello un Edén, y la importante línea férrea á Mira Mar que acaba de conceder, cuya línea está proyectada sobre estos terrenos, habilitando para Estacion la oficina telegráfica que está ya establecida. Por mas datos y planos á nuestro escritorio San Martin 123, [illegible]—Títulos buenos. Escrituras gratis. Se exijirá 50 pesos a7

Luis Godoy

584—Rivadavia—584

Aviso al público que no suspenderé ningun remate porque llueva

Union Telefonica No. 317

De una lindísima Casa esq. apropósito para negocio situada [illegible] núm. 1393 esq. Paraguay. El norte como se sabe adelanta de una manera increible, donde dia á dia se construyen lindas edificaciones y donde está todo rodeado de familias. La venta será al mas alto precio y sin base por órden de su propietario. Ojo, almaceneros, no dejen de perder esta oportunidad. EL DOMINGO 11 de AGOSTO á las 4 en punto de la tarde, remataré esta finca que se presta para establecer cualquier negocio, dicha propiedad consta de 20 vs á una calle por 30 á otra, lo que dá un total de 600 varas cuadradas. Tiene 4 hermosas habitaciones y todas sus demas oficinas correspondientes. Por mas informes Rivadavia 584 altos, Telefono 317. j4

Soberbia propiedad De renta—Alta y baja, formando esquina á las calles San José y Progreso—Por la primera bajo los núms 1800, 1808, 1810, 1812, 1814, 1816, 1818, 1820 y 1822, y por la otra 288, 288, 290, 292, 294, 296, 298 y 300. Ambas calles todas adoquinadas, con gas y aguas corrientes, distante un paso de la gran estacion del Sud y Plaza Constitucion. 6 propiedades subdivididas, 2 altas y 3 bajas. 38 vs. por una calle y 37 por otra, ó sea 63 vs todo muro frente, 30 habitaciones, etc. Grandes ventajas de pago. Mitad al contado y mitad á plazos largos con el interés del 7 ojo anual. Atencion rentistas. Soberbia renta. Está convertido allí un gran centro de familias, comercio etc. Venta al mas alto precio. Liquidacion de un condominio. Títulos perfectos. EL DOMINGO 11 de Agosto á las 4 y 1[2 en punto de la tarde, remataré esta grandiosa propiedad cuya renta es soberbia, así es que los que buscan renta deben aprovechar esta extraordinaria ocasion. Ademas es preciso tener presente la brillante ubicacion de esta propiedad. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317 a2

De la nueva y bonita propiedad situada calle de Caseros entre Salta y Santiago del Estero, frente al mercado [illegible] Rivadavia 584, teléfono 317

Buena casa [illegible] Rivadavia 584, teléfono 317

Al Sud Un precioso terreno con edificio apropósito como para gente de pocos pesos situado en la calle Lima esquina [illegible], con frente al Sud y al Este. Se sabe como se están dando gran incremento en la edificacion, por lo que en su mayor parte sus habitantes son italianos y todos se ocupan en la banderia.

El domingo 11 de Agosto á las 4 en punto de la tarde, remataré este lindo terreno, el cual mide 10 metros 3.2 milímetros á una calle, por 17 metros 320 milímetros á otra. Tiene una habitacion y demas oficinas este terreno tiene una hipoteca de 15 [illegible] nacionales. Títulos perfectos. Por mas informes Rivadavia 584 altos. Telefono 317

Al Norte De la preciosa y elegante propiedad lista para entrar á vivir con llave en mano, situado calle Azcuénaga 920 entre Paraguay y Charcas, calle adoquinada, gas, etc. distante solo una cuadra del gran boulevar Santa Fe barrio todo lleno de vistosas edificaciones y ocupadas todas las propiedades por familias distinguidas. No hay seguramente por allí una propiedad que se venda en estas condiciones porque las familias podrán encontrar allí cuanto deseen.—El DOMINGO 11 de Agosto á las 2 de la tarde remataré esta hermosa y linda propiedad por órden terminante de su dueño, que la hizo para habitarla, pero hoy tiene que ausentarse de esta capital. Se compone de 10 vs de fte por 34 de fdo, tiene 8 lujosas habitaciones hechas en cal, pisos de tabla, patios embaldosados, piso de mosaico en el zaguan, cielos rasos de yeso, balcones á la calle, cañería de gas en toda la casa y en fin todo cuanto pueda desearse por una familia decente. Los interesados en adquirir una buena propiedad deben de concurrir á este remate. Por mas detalles, Rivadavia 584, teléfono 317 a2

Espléndido terreno el paraje mas aristocrático y lindo que tiene el municipio situado calle de Montevideo 1288 entre Arenales y Juncal dando frente á la plaza 9 de Junio, el barrio de los palacios, donde toda la gente de alto tono quiere vivir, y la prueba es que se ostenta espléndidas mansiones que las ocupan las mas distinguidas familias. Pues de decirse que ese plaza está convertida en el Great Parque de Londres. Hombres de buen gusto ofrezco esta brillante adquisicion, único lote á venderse. Venta á todo precio, por cesacion de condominio.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 2 1[2 en punto de la tarde voy á proceder á la venta de este lindísimo terreno y de paso dire orgullece al rematador cuando ofrece un pedazo de tierra como este, el cual mide 10 vs de fte por 50 de fdo. Tiene 3 piezas viejas y demas oficinas. Señores llamo la atencion de una manera séria sobre este importante terreno. Por mas informes Rivadavia 584 altos teléfono 317. a3

Al Oeste Situado calle de Rawson entre Goyo y el gran boulevard Corrientes. Con frente al oeste y con lindos edificios, local completamente inmejorable. El único baldío en esta cuadra. Es un local lleno de casas de familias y un barrio sumamente sano para vivir. La venta de este terrenito es á cualquier precio, por orden de su dueño.

EL JUEVES 15 DE AGOSTO dia de fiesta á la 1 en punto de la tarde remataré este preciosísimo terreno, el cual mide 10 varas de frente por 29 de fondo como situacion no hay nada mejor, así es que deben aprovechar esta buena adquisicion, porque seguramente con los pocos pesos que pueden comprar este terreno se hará difícil adquirirlo en otro momento. Títulos completamente garantidos. Por mas informes Rivadavia 584 teléfono 317. a7

en Belgrano Capital Federal una espléndida manzana de terreno dividida en 20 lotes. Situada en las calles Gral Roseti Chacabuco y Maipu, entrando 4 lindas esquinas están estos terrenos muy próximos á la estacion y es uno de los lindos locales por estar todo edificado y convertido en un gran centro de casas de familias ocupadas por sus propios dueños y familias distinguidas. Esta manzana de terreno está dividida con el núm 12 del plano general conocidos por del señor Oliver. Venta á cualquier precio. Escrituras gratis, otorgadas por el escribano señor D. Carlos Latorre. EL DOMINGO 11 de Agosto á las 2 en punto de la tarde, procederé á la venta en pública subasta de los 20 mencionados lotes de terrenos siendo estos al alcance de todos los bolsillos. Es preciso aprovechar esta ocasion porque aquí se hace difícil adquirir un pedazo de terreno con poco dinero, y sobre todo en Belgrano, paraje de gran porvenir y por estar unido á la Capital Federal. Los planos que se repartirán en oportunidad darán un detalle exacto. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j4

de dos casitas Muy bien situadas sobre el gran boulevard Caseros Nros. 1567 y 1675 entre Santiago del Estero y San José. Calle empedrada con trotadoras, gas, aguas corrientes y tramway á la puerta, distante una sola cuadra del mercado y distante una cuadra y media del Ferro Carril del Sud y casi á igual distancia de la Plaza Constitucion. Venta á cualquier precio. EL DOMINGO 11 de Agosto á las 4 en punto de la tarde, remataré las buenas casitas por órden terminante de su propietario, en la forma siguiente: 1º Casita calle Caseros núm. 1567 de 10 vs de fte por 31 vs. 60 centímetros de fondo. 2da casita núm 1575 compuesta de 10 vs fte por 31'25 cts. Mas informes Rivadavia 584, altos. j4

Por liquidacion De una Sociedad, 2 lindos lotes de terreno. Situados en el barrio del Sud donde le denominan el de las coquetonas, es preciso leer este aviso con mucha atencion porque es para todos los bolsillos, y en fin el rematador quiere hacer propietario á todo género humano

El Juéves 15 de Agosto dia de fiesta, á las 4 de la tarde, voy á vender al mejor postor bajo el golpe del martillo y en la forma siguiente: Primer lote, calle de 24 de Noviembre entre Progreso y Armonía, con 9 vs 85 cents de frente por 34 vs 64 cents de fondo. Segundo lote, calle de Mazza entre 88 B y 88 C con 10 vs de frente por 34 de fondo. Aprovechar esta linda ocasion, pues son terrenitos para todos los bolsillos, donde el rico puede dejarlos para el porvenir y el pobre para edificar su choza. Mas datos Rivadavia 584, teléfono 317. a7

De la buena cómoda propiedad situada calle de Estados Unidos nº 2768 entre Jujuy y la Catamarca. Lindísima localidad, á una sola cuadra del gran boulevard Independencia espléndida y sublime localidad, edificio moderno y sólido. Venta completamente forzosa por ausentarse su dueño á Europa.

El Juéves 15 de Agosto dia de fiesta á las 3 de la tarde, remataré esta buena propiedad, la que consta de 10 varas de frente por 40 de fondo. Tiene 4 cómodas y hermosas habitaciones maderas fuertes cielos rasos de yeso, pisos de tabla, etc. La ubicacion de esta propiedad, como he dicho anteriormente es inmejorable, convertido aquel barrio en un gran centro de poblacion y lleno de aquellas pollitas que dan calor porque es de balde, las porteñitas de ese barrio son lo mas simpáticas y agradables, hasta el rematador que no vé mas que con un ojo, se le abre como patacon cuando anda por allí. Por mas informes, Rivadavia 584, teléfono 317 a7

De la bien situada y central propiedad ubicada calle de Independencia 1634, calle adoquinada, gas, aguas corrientes etc. distante un paso del mercado de Independencia y á corta distancia del templo de la Inmaculada Concepcion, barrio lleno de familias, colegios de educacion, á un paso tambien del departamento de Policía, teatro Onrubia etc. 12 vs fte por 60 fdo; 10 habitaciones, etc.

EL DOMINGO 18 DE AGOSTO á las 4 en punto de la tarde remataré esta central propiedad la que tiene que venderse para liquidar la situacion de un condominio. Es difícil una propiedad con estas dimensiones y en un barrio tan precioso y sobre todo en el Sud donde hay ricos acaudalados q' quieren aumentar un lindo terreno para construir lo que sea quiera. Conque es necesario aprovechar esta gran pichincha porque seguramente no hay otro pedazo de tierra que le rivalice á este. Títulos perfectos. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317

Al Sud De una casita como para todos los empleados situada calle 88 B entre Mazza y el lindo boulevard Boedo. Muchos que no conocen aquel local, hoy se quedan admirados de ver aquel simpático barrio. Con que aprovechar la ocasion de adquirir esta casita con unos cuantos nacionales sobre todo hoy que la vida es cara y los alquileres extraordinariamente altos.

EL JUEVES 15 DE AGOSTO, dia de fiesta, á las 4 de la tarde, remataré esta buena casita la que mide 10 vs de frente por 57 de fondo, 4 habitaciones y demas oficinas. Sus títulos son completamente garantidos y aprovechen gaviotas, que de estas pichinchas hay pocas. Por mas detalles Rivadavia 584 teléfono 317. a7

Al Norte 2 buenas propiedades, muy bien situadas calle Juncal nos. 2182 y 2180 casi esquina á la de Azcuénaga. Distante un paso del gran boulevard Santa Fe. Ese local como todo el mundo sabe es el barrio de los grandes palacios y donde hay un sin número de familias y colegios de educacion. Cuando se trata de esta localidad, y sobre todo del norte, no hay en una palabra otro igual, allí el criterio del público aprecia [illegible] que vale la tierra en esa localidad.

[illegible] JUEVES 15 DE AGOSTO á la 1 en punto de la tarde dia de fiesta; remataré estas dos buenas y bien situadas fincas, compuesta cada una de 10 varas de frente por 40 de fondo, una tiene 5 habitaciones y la otra 7 como así mismo todas sus demas oficinas. Lo mejor es que los interesados visiten estas propiedades. Títulos garantidos. Por mas informes Rivadavia 584 teléfono 317. a7

De una preciosa casita muy bien situada calle de Sarandí nº 611 al lado de la esquina de Méjico. Distante 2 cuadras de la calle de Belgrano y 2 tambien del gran boulevard Entre Rios, lindísimo barrio para vivir distante 5 cuadras del gran Congreso argentino en fin, es un verdadero chiche esta situacion que difícilmente se pueda encontrar. Órden de su propietario sin base y á todo precio. Títulos perfectos.

EL JUEVES 15 DE AGOSTO, dia de fiesta á las 3 1[2 de la tarde, remataré esta bonita casita construida con materiales de primer orden, tiene 4 lindas habitaciones, cielos rasos, puerta de fierro al zaguan, piso de mosaico, persianas y demas útiles. Es una casita muy bien situada, para renta superior y mucho para vivir y sobre todo se podrá comprar con poco dinero. Por mas informes Rivadavia 584, teléfono 317. a7

4 lindísimos lotes de terreno para los pobres con la base de 400 nacionales cada uno situados calle Lima entre Arena y Armonía. Increible legítima [illegible] Necesita presentar un peso de la base [illegible] terrenos á esos precios.

El Domingo 11 de Agosto á las 4 1[2 de la tarde se [illegible] estos 4 lotes de terreno por lo que den pasando la base. Los que tengan unos pesos y quieran emplearlos deben aprovecharlos. Mas informes Rivadavia 584 altos a7

Al Norte! en lo mas importante que tiene la capital, en fin [illegible] terreno situado Viamont 1772 entre Rodriguez Peña y el importante boulevard Callao. La calle Viamont adoquinada con gas aguas corrientes y lleno de palacios colegios de educacion y en fin es el paraje sério y distinguido que hay para vivir. Ademas dista 1 sola cuadra del gran boulevar Córdoba. Seré de buen gusto á todos este importante remate. Venta completamente liberal, á cualquier precio.

El Viérnes 16 de Agosto dia de trabajo, á las 4 1[2 en punto de la tarde Dios mediante tiene que venderse forzosamente este lindísimo terreno con el lote antiguo el cual mide 10 vs [illegible] y tantas [illegible] pedazo de tierra [illegible] ponderar lo que le construyan en el último paraje terrestre á no dudarlo, no lo dejarán escapar los que se interesen en adquirir un lindo terreno como este. Títulos completamente garantidos. Mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. a8

Interesante la casita la tanto propiedad situada en el 2º departamento situada Larrea 180 entre Cangallo y Cuyo. Lindísima localidad, queda á 1 paso del gran colegio de San José y del templo de Balvanera. Esta parroquia como se sabe, es la mas grandiosa del municipio, y donde está convertido en un gran centro de poblacion y próximo á 1 mercado. Atencion los que quieran comprar una buena propiedad.

El Domingo 18 de Agosto á las 2 de la tarde remataré esta buena propiedad con buen edificio la cual consta de 11 1[2 vs de frente por 27 1[2. Tiene 7 habitaciones, cielos rasos de yeso, 3 ventanas en su frente y demas oficinas necesarias. Su situacion es muy espléndida, aquello está rodeado de un centro inmenso tanto de comercio como de familias en fin, para ver se ofrece así una propiedad en venta, y sobre todo al alcance de todos los bolsillos. Títulos garantidos. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317 a8

De la lujosa y espléndida propiedad alta y baja, apropósito como para familias distinguidas con entradas separadas, situada calle Independencia entre 2a Catamarca y Rioja, á unos cuantos pasos de la gran plaza Euskara, calle empedrada, tramway á la puerta, gas y aguas corrientes, la calle Independencia es el primer boulevard que tiene el Sud. Estas lujosas propiedades son recien construidas, con solidez y elegancia, están listas para entrar á vivir con llave en mano. Atencion señores de buen gusto, visitad estas propiedades.

El Juéves 15 de Agosto dia de fiesta á las 2 1[2 en punto de la tarde, remataré esta hermosa y codiciada propiedad la que consta de 10 varas de frente por 28 de fondo. La casa alta tiene 9 hermosas habitaciones, y la baja 8 todas espléndidas cielos rasos de yeso. La construccion de esta propiedad está toda hecha en cal, pisos de tabla carpintería de primer orden, etc. Como se ve por este pequeño detalle esta confortable propiedad se hace necesario que la visiten para poder cerciorarse de la verdad. Por mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. a8

Central! Central! Importante terreno y edificio viejo donde nadie quiere vender, formando esquina á las calles Esmeralda y Viamont. Distante pocos pasos del gran edificio donde se establecerá el Bon Marché. El primer lucar en esta república. Ademas está rodeado de 4 teatros. Inmenso centro de comercio, barrio de las grandes construcciones y palacios, donde la propiedad produce fuertes alquileres, 27 1[2 vs á una calle por 16 1[2 á otra. Lo que importa decir 44 vs de puro frente. No hay mejor terreno para construir en el cuanto se quiera. Venta al mas alto precio, por liquidacion de sociedad. EL JUEVES 29 DE AGOSTO, dia de trabajo, á las 4 1[2 de la tarde he de vender irremisiblemente al mejor precio la anunciada y central propiedad cuya situacion tan brillante é importantísima propiedad cuya situacion brillante é importantísima debe llamar la atencion de los especuladores, capitalistas y rentistas, porque difícilmente puede conseguirse una area tan buena como esta y sobre todo en el corazon de la capital, puede decirse que aquella es la primera arteria que tiene el municipio. Por mas detalles, Rivadavia 584, teléfono 317. a7

Extraordinario remate de 4 lindísimos lotes de terreno situados calle de Cuyo y Bulnes con frente al Norte y Oeste espléndido local, distante una sola cuadra del importante boulevard Corrientes. No hay una situacion mas linda para vivir, donde el mérito de los terrenos se realza cada dia y donde le edificar en progresa rápidamente. Se reconcentra allí gran poblacion y el dinero que allí se emplea es con la probabilidad de duplicarlo en breve tiempo. El Domingo 18 de Agosto á las 3 de la tarde, remataré los 4 importantes lotes de terreno compuestos todos de buen frente y fondo, entrando una linda esquina para que así estén al alcance de todos los bolsillos. Es preciso no faltar á este remate porque á la verdad, es uno de esos terrenos en que se pueden emplear dinero con grandes esperanzas. Los planos que se repartirán en oportunidad detallarán sus dimensiones exactas. Títulos garantidos. Por mas informes Rivadavia 584, teléfono 317. a8

De la buena propiedad para familia muy bien situada calle Cuyo núm 2516 á un paso del colegio San José y del templo de Balvanera. La calle de Cuyo es muy importante pues tiene gas, empedrado, aguas corrientes y tramway á la puerta. Como situacion es espléndida, dista tambien solo una cuadra del gran boulevard Corrientes, no hay por consiguiente localidad que pueda rivalizarle, esta convertido aquello en lo mas lindo de la poblacion porque los adelantos son rápidos y positivos. La propiedad está desocupada y disponible para el que la compre.

El Domingo 18 de Agosto á las 2 de la tarde, remataré esta buena propiedad por orden terminante de su dueño la cual consta de 9 1[2 varas de frente por 34 de fondo. Tiene 6 cómodas habitaciones empapeladas y con cielos rasos, cocina, letrina, sumidero, algibe y demas oficinas necesarias, puerta de fierro al zaguan etc. Indudablemente la ubicacion de esta propiedad como he dicho anteriormente es de muchísimo porvenir tanto para el presente como para el futuro y su dueño me ha autorizado para que la venda al que mejore su precio como último licitador. Por mas informes, Rivadavia 584 altos, teléfono 317 a8

Lindísimo y espléndido terreno situado sobre el importante boulevard San Juan 2034 entre Sarandí y Rincon calle empedrada gas, aguas corrientes y tramway á la puerta, cuando se ofrece allí un terreno en venta resuena hasta la trompeta de la Fama. Qué arteria tan brillante para vivir, allí se ostentan hoy grandes edificaciones y se aspira el aire mas perfumado, atencion los que quieran vivir en ese lindo barrio al que hoy les llaman las coquetas del Sud. Títulos perfectos. **El Domingo 18** de Agosto á las 5 en punto de la tarde, remataré este precioso terreno el cual mide 9 varas de frente por 45 de fondo, compuesto de un edificio y todas sus demas oficinas. Efectivamente este terreno está en condiciones de llamar la atencion, puesto que este local es precioso y lindo, aprovechar esta oportunidad, mas informes Rivadavia 584 altos, teléfono 317. j8

De la importante propiedad central situada sobre la gran calle Rivadavia nums. 2678, 2682 y 2684 distante pocas cuadras donde se construirá en breve el Congreso Argentino, en la espléndida manzana adquirida recientemente por el excelentísimo gobierno. Ademas dista un paso de la gran avenida de Mayo, la calle de Rivadavia como todo el mundo sabe es la mas importante é imponente del municipio, aquello está llamado á ser de un valor imperecedero y valioso. La venta de esta propiedad es indispensable para liquidar un condominio, títulos perfectos y sin pretensiones. Atencion y no faltar á este remate. **El Juéves 22** de Agosto á las 4 1[2 en punto de la tarde, remataré esta valiosa propiedad, la que consta de 14 varas de frente por 61 varas de fondo con mas un martillo tiene 18 habitaciones y todas sus demas oficinas, difícil es encontrar una propiedad para comprar tan bien situada como esta puesto que todo el mundo sabe que en esta calle no se ofrece una sola vara de tierra, todos deben de visitar esta propiedad. Por mas informes, Rivadavia 584, altos, teléfono 317. a8

La bonita propiedad subdividida en 2 departamentos de poco precio y central, situada Cochabamba 717 entre Chacabuco y Piedras, gas, aguas corrientes tramway á la puerta. Lo inmediato al gran dique Madero etc. colocan á esta propiedad en una posicion de gran porvenir. Todos los que quieran comprar una finca de casita para vivir en una buena localidad deben aprovechar esta ocasion.

El Domingo 18 de Agosto á la 1 en punto de la tarde remataré esta buena propiedad, la q' consta de 4 hermosas habitaciones, maderas fuertes, pasos de tabla 3 ventanas á su frente, como así mismo todas las demas oficinas algibe etc. Los que quieran aprovechar la adquisicion de esta no deben perder la pichincha. Por mas informes Rivadavia 584 altos. Teléfono 317. a8

Al Norte! Un verdadero chiche la monona propiedad calle de Azcuénaga núm 923 entre Paraguay y Charcas calle adoquinada, gas y á una cuadra del gran boulevard Santa Fé, barrio precioso y de grandes edificios, pues basta decir al Norte, es anunciar su imperecedero valor.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 2 en punto de la tarde remataré esta elegante propiedad la que mide 10 vs de fte por 24 de fondo, 5 lindas habitaciones cielos rasos de yeso, algibe, cuarto de baño y demas oficinas necesarias. Esta finca está construida toda en cal y á todo costo; su dueño no pensó venderla nunca, pero hoy lo hace por ausentarse del país. Mas informes, Rivadavia 584 teléfono 317. a3

Al Norte De la buena propiedad formando esquina á las calles Viamont y Andes. Brillante localidad, rodeadas de varios boulevares como ser el de Corrientes, Córdoba y Callao: Como situacion es importante, todo aquello está convertido en un gran centro de poblacion. El norte como se sabe, es de gran porvenir, y en ese local no se ofrece una sola vara de tierra. Aprovechar esta escepcional oportunidad.

EL JUEVES 15 DE AGOSTO dia de fiesta, á las 2 de la tarde, remataré esta bien situada esquina por órden terminante de su propietario la cual consta de 11 1[2 vs á una calle por 22 á otra; tiene 5 habitaciones y demas oficinas. Indudablemente cuando se habla del Norte y de una situacion tan brillante como esta despierta la atencion de todos aquellos que quieren emplear bien su dinero, así es que esta propiedad llama seriamente la atencion, porque, quien no desea comprar en estos locales? Títulos perfectos y por mas detalles, Rivadavia 584, teléfono 317 a7

De la propiedad de renta Alta y baja, situada en una de las lindas localidad que tiene el Sud, calle de Lorea 1044 entre Europa y Comercio, distante solamente siete cuadras del Departamento de Policía, calle empedrada, con trotadoras, gas, aguas corrientes, rodeada de tramways, etc. Venta indispensable. Tiene una hipoteca de 9200 ps. en cédulas de la serie A, trimonial. EL DOMINGO 18 DE AGOSTO á las 4 1[2 en punto de la tarde, remataré esta importantísima propiedad la que consta de 11 vs de fte por 50 de fdo. tiene 21 habitaciones entre altas y bajas con todas sus demas necesarias, Títulos completamente garantidos. Mas informes Rivadavia 584 Telefono 317. a8

De la preciosísima finca Con grandes comodidades como para familia situada calle de Estados Unidos núm 1609 entre las calles de Zeballos y Solis. La calle de Estados Unidos es en su mayor parte adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway en la esquina. Local brillante para vivir, y otro comercio de [illegible] dista una cuadra y media del mercado de San Cristóbal, á corta distancia del templo [illegible] de la plaza del mismo nombre. Esta preciosa finca se recomienda para todos los que quieran comprar una linda casa para vivir. La venta con detencion el detalle ligero de esta propiedad. Venta al mas alto precio, por ausentarse su dueño á Europa.

EL MIERCOLES 21 DE AGOSTO dia de trabajo á las 4 1[2 en punto de la tarde remataremos esta linda propiedad la cual consta de 8 vs de fte por 50 de fdo, tiene 6 habitaciones y lujosas habitaciones con cielos rasos de yeso y tapizadas las paredes de ricos papeles, pisos de pino de tea, celosías de cedro en toda la casa, frente marmol y el primer patio todo pintado al óleo, pisos de mosaico, gran huerta con árboles, pajarera, gas y aguas corrientes en toda la casa. En fin es un verdadero chiche que reune solidez y elegancia. El que quiera adquirir esta buena propiedad no debe perder esta oportunidad. Títulos de primer orden. Por mas informes, Rivadavia 594 teléfono 317 a8

Piedracueva y Cané

Importante remate de tierras en San Antonio de Areco, á solo 31 cuadras del pueblo y á 15 de la estacion del F. C. Terrenos altos y muy fertiles, un verdadero centro de agricultura, á 2 horas de la capital Federal. Ha sido todo sembrado, con espléndidos resultados 22 chacras de 20 y 25 cuadras cada una de forma cuadrada recientemente mensuradas y cada una amojonada y numerada. Con la increible base de P.O ja la hectárea ó sea cuadra de su valor actual y en magníficas condiciones para el pago la mitad al contado y la otra mitad á un año de plazo sin interes y con escrituras y mensura gratis. No se ha dado en este importante pueblo un remate en condiciones tan ventajosas. Nose presentará jamas otra oportunidad para adquirir estos terrenos y con tantas ventajas. Nadie debe faltar á este importante remate, particularmente á los labradores, pues antes de 1 año estas tierras valdrán el doble y entonces se arrepentirán de no haber comprado, como sucede en ventas tan importantes como las que ofrecemos

El domingo 18 de Agosto á la 1 en punto daremos principio á la venta en el hotel París de la Juana de acuerdo con las condiciones expresadas y de un gran plano que 8 dias antes del remate estará á la vista. Hay que darse cuenta de la importancia de estas tierras y tener en vista q' San Antonio de Areco está llamado á ser uno de los primeros pueblos de la provincia dentro de muy poco tiempo pues entre otros progresos positivos á realizarse está la concesion de los Sres Nouguier y Ca. para un F. C. que arrancando de Belgrano va por S. Fernando Capilla del Sr. y llega hasta San Antonio. Hay otra concesion de F. C. de tocho auxilia á favor de los Sres Portela, Gonzalez y Ca. arrancará del Baradero pasando por San Antonio hasta el de Areco. Tambien está la concesion á los Sres Lucio Saavedra y Ca. para un tramway á vapor desde el puerto de Campana pasando por Arrecifes á la Estancia Redolina tocando en S. Antonio Carmen Salto y Rojas. Pronto tambien será cortado el ejido de este pueblo como lo está la extension de [illegible] partidos. Ya ven los compradores de las fértiles tierras que les ofrecemos en venta el porvenir que tiene este importante pueblo. Estos terrenos son conocidos antiguamente por de propiedad del Sr. Ventura Lima. En el plano que exhibimos en el mencionado hotel de París estarán indicados los linderos y demas datos. De estos terrenos existe arrendada una parte cuyos contratos vencen á fin de Marzo y fin Abril del próximo año los locatarios tendrán que respetar los compradores. Los lotes arrendados los indicará el plano y de estos lotes no pagarán interes alguno los compradores por el año que se les espera por la mitad del importe, de los lotes que no tienen contrato los compradores abonarán el interes del 8 ojo anual. Los compradores que quieran pagar todo al contado, se les descontará el mismo 8 ojo de interes por la mitad que tienen que pagar á plazo. Al firmarse los boletos en el acto del remate la exigirémos el 5 ojo en seña y á cuenta del importe. Esta venta se efectuará por orden y cuenta de D. Pedro B. Martinez actual propietario. Por mas datos en este pueblo al Sr. Bartolome [illegible] mas martilleros San Martin 121 que las escrituras se otorgarán inmediatamente por el escribano de la localidad, Sr. Erquiaga a4

Javier Garcia de Zúñiga

Segundo remate y desconocido hasta la fecha en las condiciones del que efectuare

El Domingo 11 de Agosto á las 2 p m en el local de la Sociedad Belgrano 450 entre Bolivar y Defensa. Por cuenta y orden de la Sociedad Territorial La Plata, del pueblo San Martin á 5 leguas de Mendoza, sobre la línea férrea que va á San Juan, con la Estacion local en el centro del pueblo, donde ha sido delineado el pueblo que pongo en venta, á pagar en 30 años de plazo con escrituras matrices gratis, con base de 1 ps m[n mensual por cada solar, condiciones de pago que jamas nadie sabe, el Domingo pasado se han vendido 546 lotes. Estas rentas constituyen una caja de ahorros para los pobres y los padres deben obligar á sus hijos á que hagan el ahorro para invertirlo en estos campos que pueden representar su porvenir ensenándolos así en la forma del despilfarro, causa de tantas desgracias, á emplear sus economías haciéndose así propietarios y conociendo así el valor del pequeño ahorro acumulado que forma insensiblemente el capital é independiza al hombre. El pueblo San Martin está situado á 5 leguas de Mendoza sobre la estacion local del ferro carril á San Juan, lo cruza tambien el camino real que va á esa ciudad, está delineado con calles que son boulevares de 20 metros mas anchos que los de La Plata, cruzado ademas por boulevares de 30 metros de ancho y circunvalado por otro de 60 metros, lo rodea una gran cantidad de quintas y una extension delineada en chacras que le da un inmenso ejido que le garante un soberbio porvenir. La Sociedad se obliga á construir en San Martin una iglesia, un colegio y una casa municipal que donará á las autoridades respectivas y hará construir un pozo artesiano en el centro del pueblo con un depósito de agua para sus habitantes, estando esta localidad en iguales condiciones que La Plata por tener agua á menos de 15 metros y en mejores condiciones que Buenos Aires que la tiene á 20 metros. Las tierras de San Martin se garanten de primer orden para la agricultura y la viña da allí como en ninguna otra parte de la república haciendo que sus tierras con agua valgan mas que en la Provincia de Buenos Aires todo un inmenso porvenir para esa localidad la mas privilegiada por la naturaleza. Base un peso por mes! Quien no compra. La posesion es inmediata. Único desembolso, un mensual dados. No faltar pues, el Domingo 11 de Agosto á las 2 p m. Por datos, planos y demas referencias al rematador Belgrano 450, primera oficina á la derecha. Los que paguen al contado, tienen un descuento de 75 ojo a3

A. Pellegrini y Ca.

Al norte Al Norte! Donde nadie vende. En la hermosa avenida República á la calle Larga de la Recoleta números 71 al 77. Ojo! Ojo! Con 30000 cédulas de la serie C nacionales á las 3 p. m. el domingo 11 de agosto. Base ínfima 80 ps m[n vara cuadrada. Dos meses para escriturar. Ojo! Especuladores, capitalistas y rentistas. 20 vs de fte al sud por 70 vs de fdo. 5 lo que resulta entre muros con 30 piezas de material.

EL DOMINGO 11 DE AGOSTO á las 2 p. m. procederemos á la venta en remate público por orden de su dueño, este espléndido terreno con edificio de material y al mas alto precio. El terreno se compone de 20 vs de fte al sud por 70 vs de fdo. atencion señores especuladores, no olvidarse que es la gran avenida República, el barrio aristocrático por excelencia, donde dentro de poco nadie vendará sino por pie cuadrado, este terreno es adecuado para levantar un soberbio palacio ó para edificar casas para renta. El terreno reconoce una hipoteca á favor del banco hipotecario nacional de 30000 cédulas de la serie C, que el comprador cargará con ellas, abonando la diferencia al tipo de Bolsa el dia anterior al remate. Quien no compra con 2 meses de plazo! Todo comprador abonará el 5 ojo de seña al firmar el boleto. Mas datos á nuestro escritorio San Martin 147 a4

Luis Maria Garcia y Cia

Judicial! De una linda propiedad en La Plata Calle 46 No 118. 10 metros de frente por 60 de fondo. Base sumamente baja.

EL DOMINGO 1o DE SETIEMBRE á las 2 de la tarde remataremos esta linda propiedad por orden del señor Juez Letrado de la Seccion 1a, compuesta de 10 metros de frente por 60 de fondo, con 5 piezas, techos de azotea, revocadas en cal, cocina, letrina, etc., tasada en todos sus ramos en la suma de 10.000 pesos moneda nacional, debiendo servir de base sus 2[3 partes que son 6667 pesos. Por mas informes á nuestro escritorio Balcarce 135. a6

Collet y Llambi

en Mar del Plata En el pueblo. De 20 magníficos lotes entrando una espléndida esquina, dividida en 6 lotes pequeños, á una cuadra del hotel Bristol y del palacio del señor Luro. Otros con frente al boulevard de Lóndres, á cuatro cuadras de la plaza; lindísima situacion, parage incomparable, á un paso de la plaza, en el Biarritz Argentino, localidad obligada para veranear por su clima delicioso sin paralelo por la sin rival playa para baños de mar, elegida por la aristocracia bonaerense y extranjera para pasar agradablemente el estío. Saludable bajo todo concepto, donde se han construido régios palacios y suntuosas viviendas, hoteles etc. Allí el comercio prospera de una manera extraordinaria, debido á la gran afluencia de bañistas. Estos lotes están rodeados de magníficos edificios apropósito para construir cómodas casas de familia, indudablemente de inmenso y seguro porvenir. No puede presentarse negocio mas brillante ni mejor oportunidad de dar buena inversion al dinero. Estos inmejorables lotes comprenden los números 2 y 3 de la manzana 83 del plano general los cuales se han dividido en 6 lotes pequeños para mayor comodidad para el comprador y están situados á una cuadra del gran Hotel de Bristol y palacio del señor Luro y 3 de la plaza lo cual les dá mucha importancia. A mas los lotes números 1, 4, 5, 6, 7, 8 y 10 de la manzana 172, los lotes 2, 4 y 5 de la manzana 168, los lotes números 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10 de la manzana 170 y los lotes 2 y 3 de la manzana 168 todos altos próximos á la gran plaza de Lóndres y algunos sobre el boulevard del mismo nombre y con frente al arroyo del Puerto. Y por lo tanto la posicion no puede ser mejor ni de mayor porvenir. Alerta pues especuladores, capitalistas, rentistas etc. aprovechen esta única oportunidad de comprar terrenos en aquella lindísima estacion de Mar. **El Juéves 15** del corriente á las 2 p m remataremos en nuestro escritorio San Martin 175 al mas alto precio y dinero de contado estos preciosísimos terrenos que no necesitan recomendacion por las inmejorables condiciones enumeradas. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 10 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos y planos San Martin 175. a8

en Mar del Plata á solo [illegible] cuadras de la playa, en la manzana núm. 83 á una cuadra del hotel Bristol y palacio Luro de 6 pequeños lotes entrando una espléndida esquina interesantísima ubicacion y ofrece grandioso porvenir, apropósito para construir preciosos chalets para casas de negocio, no la hay comparable á esta. Alerta pues especuladores urbe, es una ocasion sin igual ocasion.

El Juéves 15 á las 2 p m remataremos en nuestro escritorio San Martin 175 por cuenta de sus dueños al mas alto precio estos lindísimos terrenos. Títulos perfectos. Todo comprador abonará su seña al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos á nuestro escritorio. a4

En Quilmes de 30.000 varas cuadradas apropósito para quintas, dividida en 4 lotes en ocho lotes notable y excepcional remate para pobres y ricos á solo 3 [illegible] al oeste de la estacion Quilmes, terrenos altos y de inmenso porvenir, lo mas lindo de la localidad, alerta especuladores y rentistas, pues Quilmes está 3 1[2 leguas de la plaza Victoria, y en el centro de dos capitales con tren y tramways, es el punto de moda con que los tramways ofrecen el punto de llegada para el comercio, la industria y el veraneante, á comprar sin dinero, pues se cobran 25 centavos vara cuadrada en cédulas de la serie A que será la base para la venta.

El Juéves 15 del corriente á las 3 p m remataremos al mas alto precio posible la tierra dividida por liquidacion de sociedad, estos lindos y bien situados terrenos los cuales venderemos sin limitacion alguna. Aprovechen las personas que quieran hacerse de un buen lote de terreno en el pintoresco pueblo de Quilmes con muy poco desembolso. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 ojo de seña al firmar el boleto en el acto del remate. Por planos y datos San Martin 175. a8

en Mar del Plata lejos nuestra casa en Mar del Plata ellas con una casa con 9 habitaciones, árboles, alfalfares, etc. á corta distancia del pueblo. Las tierras mas ricas y codiciadas de la provincia, las mas importantes por su elevacion y fertilidad. Terrenos comprados para la especulacion de inmediato porvenir en uno de los parajes mas pintorescos y salubres de los alrededores del gran pueblo balneario del Sud. Las chacras que ponemos en venta se designan en el plano general con los Nros 180 y 182. Esta última posee una casa con 9 habitaciones, árboles, alfalfares etc. y por lo tanto desde ya produce. Por la esquina Oeste de la chacra No 180 cruza el ferro carril del Sud lo que le da muchísima importancia. En una palabra estos se recomiendan á los especuladores inteligentes, pues es incalculable el incremento que tomará aquel sin igual paraje. Ojo pues. Nadie falte.

El Juéves 15 del corriente á las 2 p m remataremos por cuenta y órden de sus dueños en nuestro escritorio San Martin 175 al mas alto precio y dinero de contado estas espléndidas chacras. Títulos perfectos. Todo comprador entregará el 5 ojo al firmar el boleto. a3

Grandioso remate de tierras próximas á Montevideo. A largos plazos por mensualidades de 20 ps m n. Venta á papel, ofreciéndose así oro á la par. Operacion única en su género favoreciendo á los compradores, pues pagarán papel lo que podrán vender á oro. El mas espléndido y mejor de la tierra son 25 cuadras de la tierra son dos puesto de 257 cuadras cuadradas, divididas en lotes de tierra, todos con frente á calles apropósito para edificar sus casas quintas y chalets para recrear. En el paraje mas pintoresco de mas porvenir de las localidades vecinales, situados en los alrededores á pocos minutos de la populosa capital. En el centro de una villa denominada ELISEO ARGENTINO donde aumenta diariamente la valorizacion de la propiedad territorial, cuyo desarrollo material que asombra, donde pronto se plantearán importantes industrias, será un emporio de trabajo y prosperidad con inmejorables comodidades de comunicacion. El punto mas propicio para pasar agradable y económicamente el verano por la proximidad al monte del puerto de la ciudad hora de aquella capital. Pudiendo permanecer en ella todo el dia y volver al anochecer cómodamente á su hogar. [illegible] Abonarán en esta manera en 5 años de los gastos que demanda [illegible] la capital [illegible] de los mas ricos [illegible]. Los excepcionales terrenos [illegible] están situados en una propiedad [illegible] de frutas de la propiedad [illegible] principal y mas importante de aquella república donde están situados á 1 legua mas al norte de las Piedras. Estos espléndidos terrenos se componen de 257 cuadras divididas en lotes de 20 cuadras que se venden en 2500 varas cuadradas algunos de 20 y hasta 1000 cuadradas pagaderas por mensualidades de 20 ps m[n papel moneda legal. Lo que facilita de una manera increible esta sin igual ocasion, efectuando la mas segura y generosa operacion por la Rep. la tierra escepcional hasta la fecha de la paz. A plazo. Por mensualidades de 20 ps m n. A papel moneda nacional legal. [illegible] en caso que estas rentas estén [illegible] de familia que hoy vengan [illegible] por venir de sus hijos.

Comprando terrenos en una república que progresa de una manera sorprendente de 4 años acá, donde se realizan y llevan á cabo importantes obras llamadas á rendir al país incalculables ventajas, valorizando y aumentando diariamente el precio de su feracísimo suelo. No es dable 4 veces una clientela grandiosa, porvenir reservado á aquella nueva tierra. Apuntes es inmejorable nada lo ignora, alerta pues especuladores, comerciantes, industriales, trabajadores, ojo á este excepcional y único remate, atencion las personas inteligentes que quieran dar excelente inversion á sus ahorros. Nada hay mejor ni mas seguro.

EL JUEVES 22 del corriente á la 1 p m remataremos al mas alto precio, en nuestro escritorio San Martin 175 estos preciosísimos terrenos situados á solo 25 kilómetros de Montevideo que recomendamos con toda buena fe á las personas de buen gusto y especialmente á los bañistas, en la seguridad que realizarán una brillante operacion con las siguientes condiciones de pago: 50 ps m[n á firmar el boleto, 100 por al firmar la escritura y el resto en cuotas de 20 ps mensuales hasta la chancelacion del importe total por cada lote. Escrituras matrices gratis, dadas por el escribano señor Artola. Por mas datos y planos á nuestro escritorio San Martin 175 a. a4

En Mira Mar frente á la playa de 2 manzanas de 59 lotes de pueblo de varias quintas y chacras situadas en la pintoresca Villa de Mar en competencia con Mar del Plata por su inmejorable playa, aguas mansas, suave y arenoso el lecho del Mar, donde se pueden bañar solos los niños y las señoras, pues allí nunca hay marejada, lo que saldrá un dineral y será el punto de reunion del buen tono pues en gran hotel con toda clase de comodidades. Este pueblo balneario será tal vez el mas importante por su excelentes condiciones higiénicas, aire puro, localidad saludable y sumamente pintoresca, lindísimos paseos en los alrededores y en la bellísima playa lo que hace agradable una estadía en aquel delicioso paraje, con una poblacion bastante numerosa con grandes vías de comunicacion. Pronto quedará ligado á Necochea y Tres Arroyos por ferro-carriles proyectados y tambiente salen dos galeras por dia. Mira Mar está situado en el partido de Pueyrredon á la orilla del océano Atlántico y su delineacion es igual á la de La Plata tiene una plaza central de 4000 varas cuadradas y cuatro mas de 10000 varas, todas estas unidas por 4 avenidas diagonales y dos boulevares, al n rd este limita con el rio del Durazno que desemboca en el Mar su curso caudaloso y navegable haciendo de Mira Mar un puerto natural y seguro. Los terrenos que vendemos son los que se enumeran á continuacion Seccion 1. manzana D lotes 8 9 y 10, manzana 4 lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 y 8, manzana BB lotes 6, 7, 8, 9 y 10 seccion 2. manzana R manzana DD manzana 1 lotes del 2 al 10, seccion 3a. manzana U y V, manzana 99 lotes de 2 al 10 seccion 4a. manzana L T, seccion 5a. manzana S, manzana D lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 y 10, seccion 6a. manzana L y J, manzana DD lotes 1 al 8, Quintas núm 66 y 63 compuesta de 22000 varas, c[u 100 vs x220 Chacras núm. 130 y 88 compuesta de 48000 vs c[u miden 220x220 vs. y núm 24 fraccion B y C compuestas de 242.0 vs c[u miden 220x220 vs, y núm 25 fraccion D y A compuesta de 22000 vs c[u, y miden 220x220 vs. Es esta la oportunidad de comprar terrenos de mucho porvenir que dentro de poco valdrán tanto ó mas que en Mar del Plata, pues hoy se pueden comprar á precios relativamente bajos, realizando de esta manera una brillante operacion, pues antes de un año dichos terrenos habrán triplicado su valor actual. Alerta pues, capitalistas, comerciantes, industriales, empleados, bañistas, en una palabra, todo aquel que quiera aumentar rapidamente sus capitales y ahorros. No hay negocio mejor ni mas seguro.

El Martes 20 á las 2 p. m., remataremos en nuestro escritorio, por cuenta y órden de su dueño, al mas alto precio, estos lindísimos lotes de terreno en un hermosísimo pueblo balneario. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos y planos á nuestro escritorio San Martin 175. a8

en la calle Arenales 1028 al 1030 entre Artes y Cerrito, de un precioso terreno con edificio viejo, compuesto según títulos de 8'08x72 poco mas ó menos, ó sean en cantidad de 8 varas por 71 con un contra frente de 4 1[2 vs, al norte; á 2 cuadras de la plaza del Retiro, plaza 9 de Junio, plaza y mercado Libertad, próximo al nuevo teatro Colon; el gran boulevard proyectado por el señor Intendente Seeber cruzará por allí y probablemente dicha propiedad quedará con frente á esa gran via. Con inmejorables medios de vialidad con tramway para todas direcciones; con el de Lacroze á la puerta, calles adoquinadas, gas, aguas corrientes, en una palabra, la situacion mas envidiable, rodeado de magníficos edificios; en un barrio céntrico y comercial por escelencia, 1 cuadra de la Avenida Alvear y de la Iglesia Santa Fé por donde cruzan los carruajes que van á Palermo; á un paso de la Recoleta; á la vuelta del gran palacio de Alvear, donde los terrenos se valorizarán de una manera increible. En el paraje aristocrático de la capital, donde se pagan alquileres exorbitantes. Apropósito para edificar una lindísima casita de altos y bajos, que producirá una buena renta por todas las excepcionales condiciones enumeradas; alerta las personas inteligentes y de buen gusto; ojo á este especialísimo remate.

EL DOMINGO 11 del corriente á las 4 p. m. remataremos por cuenta y órden de su dueño al mas alto precio esta sin par propiedad. Títulos perfectos, todo comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos á nuestro escritorio, San Martin 175. a4

A plazos Campo en Toay. A pocas leguas de Gral Acha, entre este y Victorica. De 18 leguas de campo flor divididas en 31 lotes de 1[2 legua. Cruzado por dos líneas de F. C. (concesion D'Abreu) campos de los mas altos y de los mejores tanto para la ganadería como para la agricultura. Tierra muy vegetal. En esta zona ventajosamente situada á un mas de 12 leguas de bosques, cuya explotacion daría pingües resultados. Campo de pastos buenos y abundantes. La forma del campo es regular y lo cruza el Canal á Villa Mercedes y por el estado [illegible] la Línea de Bahia Blanca á Rio 4o y Córdoba, concesion D'Abreu y Ca. cuya inauguracion tendrá lugar en breve tiempo, pues se espera la llegada de Hume, pues están prontos los capitales y materiales de construccion así como tambien el personal técnico y los obreros. Hoy está inmediato á este campo y será uno de las mas importantes estaciones de las dos líneas que allí convergen siendo cabeza del F C y el pueblo que allí se formará valorizará de una manera increible aquella tierra. Para fraccionar lo y hacerlo centro agrícola se sacará una utilidad triple. Creemos y hacemos clara y convenientemente que una vez realizados estos proyectos aquello será una fortuna no soñada, no solo por la calidad del campo sino por su excepcional ubicacion y facilidad de comunicacion. Este campo comprende los Nos 16, 18 y 25 y mitad del 11, 23 y 21 del plano general de los territorios nacionales entre las leguas y los líneas divisoras de la seccion 8 y 2 á los hacendados y especuladores se les presenta una oportunidad escepcional de adquirir campos inmejorables y de porvenir grandioso. Alerta pues, ojo á la venta.

EL 3 de SETIEMBRE á las 2 remataremos en nuestro escritorio San Martin 175 por orden de su dueño al mas alto precio y dinero de contado este espléndido campo dividido en 30 lotes de 1[2 legua. Facilitando la operacion. La venta se efectuará tanto la mitad al contado y la otra mitad al contado á [illegible] meses plazo con pagaré hipotecario. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 ojo, al firmar el boleto en el acto del remate. Por mas datos y planos á nuestro escritorio San Martin 175. a8

Pablo Milani

Judicial en el partido de Maipú estacion coronel Dorrego Ferro Carril del Sud que va á Mar del Plata de todos los bienes de la testamentaria de don Cecilio Molas existentes en una legua de campo flor sobre la misma estacion inmejorable para centro agrícola, el campo mas alto que hay en el partido, en ningun desperfecto, todo alambrado, con 9 poblaciones que cada una de ellas es una estanzuela. Base de venta pesos 120.000 m[n algunas [illegible]

El 12 de Agosto á la 1 en punto de la tarde en casa de los señores Fonsa y Cia calle San Martin 152 Buenos Aires. El Lunes 12 de Agosto á la 1 p. m. venderé por órden del señor Juez del Dto. del Sud, doctor don Juan J. Alvarez, todos los bienes pertenecientes á la testamentaria de don Cecilio Molas que existen en el partido de Maipú y sobre la misma estacion Dorrego del ferro carril del Sud que va á Mar del Plata y siempre que excedan de las dos terceras partes, los siguientes bienes. Una legua de campo ó sean 2.000 hectáreas, todo alambrado con madera dura en muy buen estado de conservacion, con 9 poblaciones inclusive la estancia, todas ellas de primer órden, con montes, galpones, quintas, etc. Todas ellas casi son estanzuelas dada la cantidad de comodidades que tienen. La estacion Dorrego está sobre el mismo campo que vendo y dada esta proximidad como lo sobresaliente que es, lo hacen apropósito para Centro Agrícola. La estancia tiene 9 poblaciones todas de material, techo de teja, pisos de baldozas y madera, dos ó tres galpones para haciendas, etc. etc. A mas hay una quinta con 12000 plantas. En todos los puestos hay quintas. La tasacion son 178 210 ps. m[n siendo la base de venta las 2[3 partes 118806 ps. venderé todas las haciendas que hay en el campo, que son las que siguen: 703 ovejas tasadas á ps 1 50 una, 100 carneros á 10 id, 21 caballos á 12 id. 18 yeguas á 4 id. 3 marcas con sus fierros correspondientes y boletos, 16 lienzos de corral y un pesebre. Remataré tambien 953 animales vacunos que existen en la estancia á 5 ps. uno 50 [illegible] á 4 id, 9 cabellos á 12 id. Los linderos del campo son: por el Norte don Celestino Bacs, por el Oeste don Manuel Creta Basualdo, por el Este don Sebastian Iturbe, por el Sud don Eugenio M. Loza y por el Sud don José Rodriguez. Todos los bienes se dan á disposicion del que desee verlos. Exijiré al comprador el 10 por ciento al firmar el boleto. Para mas datos á mi escritorio en Dolores. Estado San [illegible] Buenos Aires Talcahuano [illegible]

Molina y Sundblad

En el gran Boulevard de Mayo. Grandes plazos. Grandioso remate en la esquina Avenida de Mayo [illegible] y Rue 37 vs al boulevard por 11 3[4 á otra, formando una extension de 127 varas, siendo todas estas medidas poco mas ó menos. EL MIERCOLES 14 de Agosto á las 3 p m por fin teremos á la venta de una de las esquinas mas importantes con la base ínfima de 150 pesos la vara cuadrada. Formas de pago [illegible] pesos al firmar las escrituras, 100.000 ps el 20 de noviembre del corriente año 100.000 ps. el 20 de Mayo del año 1890, 100.000 ps. el 20 de Noviembre de 1890 y el resto el 20 de Mayo de 1891, con garantía hipotecaria y el interes del 7 ojo anual pagadero por trimestres vencidos. No necesitamos encomiar este remate pues una venta como esta cara vez se presentará, en primer lugar por las dimensiones, que con un frente tan estenso á la Avenida, solo presente un frente de 14 1[4 varas y todavía con frente á las calles. Prevenimos que ya está cedido al terreno que tomará la Avenida, quedando la gran venta á parte, el comprador que no tendrá que indemnizar un solo peso á la Municipalidad por derecho de edificacion y á su favor la parte de terreno lo que le corresponde en todo su frente. Puede pues, proceder á la edificacion sin trabas, ni trámites. Exijiremos el 2 ojo al firmar el boleto en el acto del remate. Mas datos á nuestro escritorio calle de Piedad número 168 nuevo j31

José Caffarena

El Domingo 11 de Agosto á las 4 p. m. de una preciosa casita como para pobres ó gente de poco capital, calle Cuatro Barros entre Estados Unidos y Europa compuesta de 3 lindas piezas revocadas dentro y fuera pisos de madera, patios embaldosados, pozo, cocina letrina etc. edificada en un terreno de 10 varas de frente por 16 de fondo, cinquita pero bonita. El dia y hora indicada procederé á la venta en público remate siempre que pase la ínfima base fijada de 2,403 pesos moneda nacional. Todo comprador sin excepcion de comprador me entregará 30 pesos de seña. Informes San Martin 132, pieza 42. a7

Angel Aguilar

Judicial de cuatro casas en uno de los barrios de mas porvenir de esta capital calles de Comercio, San Juan y Rioja.

El Domingo 15 de Setiembre á las 3 p m procederé á vender por órden del señor Juez Letrado del territorio del Chaco doctor don Alfredo Parodie, cuatro casas ubicadas en esta ciudad y pertenecientes á la testamentaria del señor don Carmelo Almaraz y cuyo detalle es el siguiente: 1ra propiedad—Casa calle Rioja 1094 edificada en terreno de 8 mts 40 cts. de frente al Oeste por 40 mts 15 cts de fondo con 4 hermosas piezas edificadas en cal con maderas duras revocadas en cal interior y exteriormente con pisos de madera en las piezas, cocina, letrina, etc. se venderá por la suma que exceda de la base de ps. 10.850 70. 2da. propiedad—Casa calle Rioja esquina Comercio de siguiente por la primera calle con el núm 1100 y por la segunda núm 2.91 edificada en terreno de 8 mts 48 cts de frente al oeste, por 40 mts 15 cts de fondo y frente á la calle de Comercio en angostando desde el frente al fondo llegando á tener un esto un contrafrente de 9 mts 7 cts. lo que da en total de 372 mts 39 cent cuadrados con un almacen y trastienda y otra pieza mas, con un zótano para el material, cocina, letrina etc. etc. edificada en cal, maderas duras, revocada en el interior y al frente la que se venderá por la suma que exceda de la base de ps 12.447.80, 3a propiedad—Casa, Comercio 2865 edificada en terreno de 9 mts 60 cent de frente al Sud por 18 mts 8 cent. de fondo con dos piezas maderas duras revocadas interior y exteriormente en cal, cocina, letrina, etc., etc., se venderá por la suma que exceda de la base de $ 6733 02. 4a. propiedad—Casa calle San Juan 2819 edificada en terreno de 8 mts 82 cent de frente al Sud por 43 mts. 50 cts. de fondo con 7 piezas de material hechas en cal y maderas duras, cielo-rasos de yeso, pisos de madera en las piezas y de marmol en el primer patio y zaguanes y de baldozas en el 2do. patio, algibe, cocina, letrina, etc., etc., se venderá por la suma que exceda de la ínfima base de ps. 17.499,40. Excuso hacer recomendacion alguna sobre la importancia de las propiedades que anuncio en venta, como así mismo lo ínfimo de sus bases las que responden á tasaciones hechas hace mucho tiempo y por consiguiente cuando la propiedad no tenia el valor que actualmente tiene. Los señores interesados podrán ver los títulos en la escribanía del señor don Emilio Morales, Pasage de Rivarola y archivo general en el registro núm. 8. Escritura hecha por el mismo señor Morales en fecha setiembre 4 de 1883, por otros datos al martillero Bolsa de Comercio ó Victoria 1668. NOTA—Todo comprador al firmar el boleto entregará el 5 ojo en garantía. a4

Eduardo Kelly

Casita central Al Norte! Calle Rodriguez Peña 1131 entre Santa Fé y Arenales, á 30 vs del boulevard Santa Fe.

El Domingo 11 de Agosto á las 4, venderé esta preciosa casita, higiénica, ojo, mide esta moneda, 8 vs 25 cent por 20 vs 50 cent. Ad Corpus la venta, sin hipoteca y sin base, 7 habitaciones, cielos rasos yeso, gas, en toda la casa, pisos madera, sótano etc. rodeada de palacios y gente de buen vivir, ojo al local mas central no puede pretenderse. Rodriguez Peña 1131 á 30 vs de Santa Fé. Mas datos 1882 Viamont ó San Martin 121. a1v31

Publio C. Massini

8 espléndidos lotes de terrenos con frente á las calles: Barros Venezuela, Méjico, Colombres y otras. Por cuenta y órden de la Constructora de S. J. de Flores con base de 8 6 m[n la vara en cédulas de la serie L.

El domingo 11 de Agosto á las 3 p[m venderé estos terrenos que corresponden á las manzanas: A B O del plano especial que estará á la vista en el acto del remate venta forzosa y sin retirar lote. Estos terrenos se encuentran rodeados de buenas casas todas habitadas por gentes de trabajos y comercio, todos son de dimensiones inmejorables. Mas datos Reconquista 208. Nota—Todo comprador entregará ps 200 m[n en el acto de firmar el boleto. a2

3 lindos lotes de terreno por cuenta y órden de la Constructora de S. J. de Flores en 48 mensualidades sin base por lo que den. EL DOMINGO 11 Agosto á las 2 p[m venderé estos terrenos 2 de ellos ubicados en calle 24 Noviembre, entre Constitucion y Pavon señalados en el plano especial con los núms 11 y 12 y el otro con frente á Caridad entre Constitucion y Pavon señalado en el mismo plano con núm 17. Parage completamente poblado á 1 cuadra de calle Rioja y á pocas vs del empedrado son lotes de 10 vs fte por 58 fdo mas ó menos c[uno. Mas datos Reconquista 208. Nota—Todo comprador entregará ps 100 en el acto de firmar el boleto. a2

Sensacional remate por cuenta y órden de la Constructora de San José de Flores, de 235 lotes, grandes y chicos de terreno extra, con frentes á la gran Avenida Rivadavia, calles Buenos Aires, Lavalle, Progreso, Circunvalacion, Bergallo, Juarez Celman, Valparaiso y otras frente á la nueva é importante estacion del tramway Anglo Argentino. En el corazon de la parroquia de Flores. En 48 mensualidades. Sin base, por lo que dén. La fecha se anunciará oportunamente. a8

Importante remate Por cuenta y órden de la Constructora de San José de Flores de 3 hermosas fracciones de terreno con edificio con frente al boulevard Gaona y calle Rawson á solo 2 cuadras de la Avenida Rivadavia é una cuadra de la calle Piedad y del tramway calles próximas á adoquinarse. En 48 mensualidades sin base por lo que den.

EL DOMINGO 18 de Agosto á las 2 p m procederé á vender por orden terminante de la sociedad arriba indicada estas 3 fracciones de terreno dos de ellas, con edificio en buenas condiciones la 1ra. con frente á la calle Gaona consta de 20 vs. fte por 33 de fdo. la 2a. con 10 vs fte á la misma calle por 36 de fdo. y la última con frente á la calle Rawson que mide 11 vs fte por 53 de fdo. hoy paraje enteramente comercial donde no queda nada que vender y menos en las ventajosas condiciones que se ofrece. Mas datos Reconquista 208. NOTA—Todo comprador sin excepcion entregará el 5 % en el acto de firmar el boleto de compra.

Andrés Rolon

Importantes remates El Domingo 11 de Agosto de [illegible] tres espléndidas propiedades todas centrales: 1a calle Independencia esquina á San Juan á las 2 p. m. Tasacion 43562 pesos. Base 29000 pesos. 2a calle San José núm 957 á las 3 p. m. Tasacion 29143 pesos. Base 19252 pesos. 3a calle San José núm 408, á las 4 p m. Tasacion 27721 pesos. Base 18481 pesos. Por disposicion del señor Juez de la Instancia Dr. Bustos y compuesta en la testamentaria de Ma. Mercedes Costa de Vazquez procederé á la venta al contado de las siguientes propiedades: 1o calle Independencia esquina San José compuesta de 4 departamentos, con 14 piezas cuarto de baño cocina, letrina etc. edificado todo con material de primer órden, cielo raso de yeso pisos de tabla, portadas y ventanas de cedro lo mismo que las celosías, sala y ante-sala pintadas al óleo, empapeladas las demas piezas, aguas corrientes y gas en toda la casa, edificado todo en un terreno de 1 mts 58 cts de fte al Sud sobre la calle Independencia por 39 mts. 75 cts á la calle San José, extendiendo en el costado oeste y á los 28 mts 10 cts desde la línea de la calle un martillo en favor de 7 mts y cuadrando desde allí la línea con una longitud de 13 mts. hasta encontrar la del fondo en donde tiene 24 mts 58 cts. Tasado todo en 43562 ps. Base 2[3 partes 29000 ps. Segundo la calle San José 953 casa inquilinato, espléndida renta, compuesta de 25 piezas, divididas en dos departamentos, techos de azotea, pisos de concreto, piezas de 4 mts 4 cts por 3 mts 50 cts, todo el patio está cubierto de concreto, varias letrinas, sumideros, aguas corrientes, vereda de piedra, gas y empedrada la calle, edificado todo en un terreno de 14 mts de fte por 66 mts 90 cts de fdo. Tasada en 29.043 pesos. Base 2[3 partes 19352 pesos. Tercera San José 408, compuesta de 4 grandes piezas, una de los costados de material, frente de madera, techo de zinc, de 3 mts 50 por 4 mts 90, otra de 3 mts 50 por 8 mts 35 todo material, techos azotea, pisos de baldozas, puertas de pino, tarzo de fierro en toda la casa pozo, cocina, letrina etc etc edificado todo en un terreno de 13 mts 95 cts de fte al Oeste por 65 mts 50 cts de fdo, tasado todo en 27721 ps. Base 2[3 partes 18481 ps. Por mas informes ocurrir á la Secretaría del Sr. Pizarro en los Tribunales ó al Martillero Alsina 403. a6

M. Canabal y Ca.

El juéves 15 del corriente (dia de fiesta) á las 4 p. m. de 4 hermosos lotes de terreno ubicados en el punto de mas porvenir de la Capital: calle San Antonio y Santa Rosalía, entre San Patricio y Australia 20 vs. frente á cada una de las dos primeras calles por 102 de fondo ó sean 1066 cada lote base 5 ps el metro que vale hoy 15 ps. Ojo especuladores terrenos á 5 ps. vara, en una situacion tan central es un regalo, frente á una fábrica de alambre, al lado de hermosos edificios á 1 cuadra de la calle Salta, por donde pronto pasará el tramway á muy pocas distancia de la plaza Herrera y frente á los talleres del F. C. S. Se venderán en 4 ó en un solo lote, al gusto de los interesados. Por informes á los martilleros, Bolivar 182 altos. a9

EDICTOS JUDICIALES

Por disposicion de don Mariano Marmol Juez Comisario del concurso formado á don JUAN B. BILLINGHURST convoca por última vez á junta general de acreedores para el dia catorce del entrante Agosto á las dos de la tarde á efecto de procederse al nombramiento de síndico definitivo. El acto tendrá lugar en el Salon del Juzgado bajo la presidencia del señor Juez Comisario nombrado—Buenos Aires, Julio 29 de 1889. Carlos N. Gonzalez Secretario. Charcas y Rodriguez Peña, altos. a7v15

Por mandato del señor Provisor y Vicar o General [illegible] Dr. D Juan A Boneo se hace saber por el término de cinco dias á D. Santiago Passarotto que en el espediente que sigue su esposa Da Fanny Balestracci sobre divorcio á pedido del apoderado de dicha señora, SS ha proveido lo siguiente: Buenos Aires Julio 16 de 1889—En mérito de lo certificado por el actuario déjase sin efecto el auto de junio verbal á ultimas oracion el traslado pendiente dentro del término legal los autos tramitan por la Notaría Mayor á cargo del que suscribe. Bs As Ag sto 5[89. Gregorio Carballo. Notario Mayor y Eclesiástico a6v10

Por disposicion del señor Juez de Paz de la 6a Seccion Judicial de la Capital doctor don Omar Landivar, se cita llama y emplaza al Gerente Director de la Sociedad «El Lavadero» DON JOSE DESMARCH, para que en término de quince dias desde la primera publicacion de este edicto, comparezca á la sala del despacho de este Juzgado, á efecto de absolver un pliego de posiciones en los autos seguidos por don Richard Arderson contra la Sociedad espresada por cobro de pesos y daños y perjuicios bajo apercibimiento de darlas por absueltas en rebeldía. Juan J. Pla j25v9a

Por disposicion del Señor Juez de Paz de la 6a Seccion Judicial de la Capital doctor don Omar Landivar se cita llama y emplaza al Gerente Director de la Sociedad «El Lavadero» DON JOSE DESMARCH para que en el término de quince dias desde la primera publicacion de este edicto, comparezca á la sala de despacho de este Juzgado, á efecto de absolver un pliego de posiciones, en los autos seguidos por don Augusto Fiali contra la Sociedad espresada, por cobro de pesos y daños y perjuicios bajo apercibimiento de darlas por absueltas en su rebeldía—Juan J. Pla j25v9a

Por disposicion del Sr. Juez de la instancia en lo Civil Dr. D. Angel S. Pizarro, se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de DON RAMON y DOÑA MARIA ELENA CAVENAGO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 17 de 1889. Carlos Silveyra, Secretario. j25v25a

Por disposicion del Sr. Juez de la Instancia en lo Civil Dr. Dn Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña LUCIA BELVIS DE CRUZ, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias, deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 13[89.—Carlos Silveyra, Secretario. j19v[illegible]

El señor Juez de la Instancia en lo Civil de la Capital de la República doctor don Angel S Pizarro ha dispuesto se cite llame y emplace por el término de treinta dias contados desde la primera publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes dejados por don Pedro Pascual Jaurégui ya sean como herederos ó acreedores, para que dentro de dicho término comparezcan á deducir sus acciones en forma por ante su Juzgado y Secretaría del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, julio 6 de 1889. José G. Mariño, secretario. j9v9a

Por disposicion del señor Juez de la Instancia en lo Civil doctor don Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don Clemente Castellanos ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaria á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires Julio 6 de 1889. Carlos Silveyra. Secretario. j9v9a

Por disposicion del señor Juez de la Instancia en lo Civil doctor don Angel S. Pizarro se llaman y emplazan á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. LUCIANA VIVOT DE MARTINEZ ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias deduzcan su accion en forma por ante SS. y Secretaria á cargo del que suscribe bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—BA Julio 8 de 1889—Carlos Silveyra, Secretario. j9v9a

Por disposicion de don Meriton Udaondo Juez Comisario del concurso formado á don Andres Fonda se convoca á junta general de acreedores para el dia 5 del entrante Agosto á las 2 de la tarde á efecto de procederse á la verificacion de créditos, previniéndose á los acreedores que no asistan que con arreglo al art 1600 del Código de Comercio se les dará por adheridos á las resoluciones que se tomen por la mayoría de los concurrentes. El acto tendrá lugar en el salon del Juzgado calle Charcas esq Rodriguez Peña altos, bajo la presidencia del Sr. Juez Comisario nombrado. BA, Julio 27[89—Carlos N. Gonzalez, secretario